

696576-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Usluge čišćenja zgrada – Servicio de limpieza de cinco viveros de empresas del Ayuntamiento de Madrid

OJ S 196/2026 09/10/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

E-pošta: servcontratacionhac@madrid.es

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Servicio de limpieza de cinco viveros de empresas del Ayuntamiento de Madrid

Opis: El objeto del presente contrato administrativo es la prestación del servicio de limpieza de edificios, sus recintos, suministro y reposición de contenedores higiénicos, suministro y reposición de dispensadores de jabón de mano y secamanos, suministro y reposición de consumibles y materiales de limpieza y otros gastos, de los inmuebles que a continuación se relacionan con el fin de mantener esas instalaciones en buen estado de salubridad e higiene: Vivero de empresas de Carabanchel; Vivero de empresas de Moratalaz; Vivero de empresas de Puente de Vallecas; Vivero de empresas de San Blás; Vivero de empresas de Vicálvaro

Identifikacijska oznaka postupka: 8bb92435-8227-49f4-a7d6-10e5004d8edc

Prethodna obavijest: c01becbd-5dd8-47eb-b58f-340ed2e4cfa5-01

Interna identifikacijska oznaka: 300/2026/00931

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 2 579 856,53 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Servicio de limpieza de cinco viveros de empresas del Ayuntamiento de Madrid

Opis: El objeto del presente contrato administrativo es la prestación del servicio de limpieza de edificios, sus recintos, suministro y reposición de contenedores higiénicos, suministro y reposición de dispensadores de jabón de mano y secamanos, suministro y reposición de consumibles y materiales de limpieza y otros gastos, de los inmuebles que a continuación se relacionan con el fin de mantener esas instalaciones en buen estado de salubridad e higiene: Vivero de empresas de Carabanchel; Vivero de empresas de Moratalaz; Vivero de empresas de Puente de Vallecas; Vivero de empresas de San Blás; Vivero de empresas de Vicálvaro
Interna identifikacijska oznaka: 300/2026/00931

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Opcije:

Opis opcija: Prórroga del expediente [300/2026/00931]

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 16/02/2027

Trajanje: 24 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Trabajos realizados

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: 1 Oferta económica.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: 2 Bolsa de horas limpiador/a servicios limpieza de inmuebles.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: 3 Bolsa de horas limpiador/a cristalero/a.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: 4 Formación en materia de limpieza.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 6

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: 5 Formación en materia de Seguridad y Salud.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 9

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DQTQ%2FPIZFHA2wEhQbcAqug%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DQTQ%2FPIZFHA2wEhQbcAqug%3D%3D

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 28/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 2 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: sesión a distancia / entorno digital

Datum otvaranja: 10/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: sesión a distancia / entorno digital

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Se designará persona responsable del contrato, vinculada a la entidad y con formación específica en la materia, para supervisión y control de la aplicación de condiciones de seguridad y salud laboral exigibles, y para la detección de incidencias, sin perjuicio de las funciones encomendadas al coordinador de seguridad y salud en los contratos en los que esta figura tenga carácter preceptivo.

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Informacije o rokovima za preispitivanje: Los previstos en la normativa aplicable

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Registracijski broj: 31606240204384

Registracijski broj: P2807900B

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28014

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

E-pošta: servcontratacionhac@madrid.es

Tel.: 914802240

Internet: <http://www.madrid.es>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RdYuTKtoRMyP66GS%2BONYvQ%3D%3D>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Grad: MADRID

Poštanski broj: 28010

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28010

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a18ed032-230f-49a1-8baf-89dd534b5c34 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 08/10/2026 11:05:50 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski

Broj objave obavijesti: 696576-2026

Broj izdanja SL S-a: 196/2026

Datum objave: 09/10/2026