

698786-2026 - Nadmetanje

Norveška – Usluge čišćenja zgrada – Framework agreement for cleaning services

OJ S 196/2026 09/10/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Harstad Kommune

E-pošta: innkjop@harstad.kommune.no

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Framework agreement for cleaning services

Opis: Background The contracting authority needs to establish a new framework agreement for cleaning services for several buildings. The aim of the procurement is to ensure a more uniform, efficient and predictable cleaning delivery across the buildings, including new premises that shall be included in the contract. The need includes both existing and coming locations of varying sizes, use and cleaning needs. The contracting authority would therefore like a tenderer who can provide services of uniform and stable quality, at the same time as the delivery can be adapted to changes in scope and needs over time. The procurement shall facilitate good follow-up, clear quality management and equal cleaning standard in all buildings. It is also important for the contracting authority that the delivery safeguards environmental considerations through the use of suitable and environmentally friendly products and methods. Description of the assignment The assignment is for the provision of cleaning services under a framework agreement for the contracting authority's buildings. The delivery shall include daily cleaning and periodic cleaning, with needs that vary between the different buildings. The cleaning services will mainly apply to office areas, communal areas and sanitary rooms, as well as new premises that can be included in the contract period. The delivery shall also include floor care and spring cleaning as needed. The Contracting Authority requests delivery with central coordination and local presence, including permanent gender neutral preferred and good follow-up across the buildings. Tenderers shall be able to handle changes and additional needs in a flexible and efficient way. The delivery shall support equal cleaning standards in all buildings and it shall be built on systematic quality follow-up, clear deviation routines and environmentally conscious systems. It is assumed that the cleaning will be carried out with the lowest possible chemical use and with products and methods that are adapted to different surfaces and materials.

Identifikacijska oznaka postupka: 3ace22db-f461-4ddd-ab03-a77a9a17cb04

Interna identifikacijska oznaka: cmu18k34y000004I0mvg2ywlj

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: All interested suppliers can submit tender offers through Hyrr. The competition does not have a prequalification phase. The tenders will be evaluated directly, and dialogues or negotiations will not be allowed beyond minor clarifications and corrections of the

tenders. Tenderers are strongly encouraged to follow the instructions given in this tender documentation with annexes and possibly ask questions about uncertainties in the communication module in Hyr.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja, 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 90919200 Usluge čišćenja ureda, 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije, 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora, 90919000 Usluge čišćenja ureda, škola i uredske opreme

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune

Grad: Harstad

Poštanski broj: 9479

Zemlja – podregija (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Zemlja: Norveška

Dodatne informacije: Norway

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 7 500 000,00 NOK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften -

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 5

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 5

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Harstad Bibiliotek

Opis: Description of the sub-contract This sub-contract is for the provision of cleaning services for Harstad library. The delivery shall include daily cleaning and periodic cleaning of the library's premises, including public areas, work areas, common areas and sanitary rooms. The cleaning shall be carried out so that the premises always appear clean, hygienic and representative of users, employees and other visitors. The sub-contract can also include floor care, spring cleaning and other cleaning related additional services as needed. Tenderers shall be able to adapt the delivery to changes in use, activity level and area scope in the contract period. The delivery shall be based on systematic quality monitoring, clear deviation routines and environmentally conscious systems. It is a prerequisite that the cleaning is carried

out with the lowest possible chemical use and with products and methods suitable for the library's surfaces, fixtures and materials. The tenderer shall ensure stable delivery quality, good follow-up and appropriate coordination through a permanent gender neutral preferred. Interna identifikacijska oznaka: cmuqxu8be000704jnzwhghhj7

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja, 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 90919200 Usluge čišćenja ureda, 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije, 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora, 90919000 Usluge čišćenja ureda, škola i uredske opreme

Opcije:

Opis opcija: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune

Grad: Harstad

Poštanski broj: 9479

Zemlja – podregija (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Zemlja: Norveška

Dodatne informacije: Norway

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 500 000,00 NOK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo, Sprečavanje i kontrola onečišćenja

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Environment

Opis: Assessment of the tenderer's environmental systems in the delivery, including use of swan labelled cleaning agents, the lowest possible chemical use, environmentally friendly methods for floor care and spring cleaning as well as documentation of products, dosing and HSE.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Price

Opis: Evaluation of the offered price matrix for the requested cleaning services under the framework agreement, including relevant hourly rates and unit prices for ongoing and periodic services. The price ought to be assessed based on the total price effect in the contract.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Quality and delivery implementation

Opis: An assessment of how the tenderer ensures uniform and stable quality across buildings, including cleaning standards, quality follow-up, deviation routines, central coordination, local presence, a permanent gender neutral preferred and the ability to manage changes and additional needs are flexible and efficient.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: norveški, engleski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: See Tender Documents

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Financijski aspekti: See tender documents

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Harstad Kommune

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Hyyr AS

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Havnegata Medical Centre

Opis: Description of the sub-contract This sub-contract is for the provision of cleaning services for Havnegata medical centre. The delivery shall include regular cleaning of the doctor centre's premises, including treatment rooms, waiting areas, office areas, common areas and sanitary rooms, to the extent this is stated in the tender documentation and each order. The cleaning shall be carried out with uniform and stable quality and in accordance with the contracting authority's requirements for cleaning standards, quality follow-up and handling of deviations. The sub-contract can also include periodic cleaning, floor care, spring cleaning and other additional services as agreed and the contracting authority's needs. Tenderers shall be able to handle changes in extent and need in a flexible and efficient way. The delivery shall be planned and carried out so that the operation of the medical centre is disrupted to a minimum. It is a prerequisite that the tenderer uses suitable and environmentally friendly products and methods, with the lowest possible use of chemicals, suitable for the premises and relevant surfaces. Tenderers shall ensure clear follow-up of the delivery, including fixed contact points, systematic quality control and clear routines for handling deviations and improvement measures.

Interna identifikacijska oznaka: cmuqxu8ut001004jnxvgkojx1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja, 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 90919200 Usluge čišćenja ureda, 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije, 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora, 90919000 Usluge čišćenja ureda, škola i uredske opreme

Opcije:

Opis opcija: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune

Grad: Harstad

Poštanski broj: 9479

Zemlja – podregija (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Zemlja: Norveška

Dodatne informacije: Norway

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 500 000,00 NOK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo, Sprečavanje i kontrola onečišćenja

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Quality and delivery implementation

Opis: An assessment of how the tenderer ensures uniform and stable quality across buildings, including cleaning standards, quality follow-up, deviation routines, central coordination, local presence, a permanent gender neutral preferred and the ability to manage changes and additional needs are flexible and efficient.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Environment

Opis: Assessment of the tenderer's environmental systems in the delivery, including use of swan labelled cleaning agents, the lowest possible chemical use, environmentally friendly methods for floor care and spring cleaning as well as documentation of products, dosing and HSE.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Price

Opis: Evaluation of the offered price matrix for the requested cleaning services under the framework agreement, including relevant hourly rates and unit prices for ongoing and periodic services. The price ought to be assessed based on the total price effect in the contract.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://hyr.no/procurement/cmu18k34y000004I0mvg2ywlj>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: norveški, engleski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: See Tender Documents

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Financijski aspekti: See tender documents

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Harstad Kommune

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Hyyr AS

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Kanebogen Medical Centre

Opis: Description of the sub-contract This sub-contract is for the provision of cleaning services for medical centres. The delivery shall include daily cleaning and periodic cleaning of the medical centre's premises, including treatment rooms, waiting areas, office areas, common areas, sanitary rooms and any associated sub-rooms. The cleaning shall be carried out in accordance with the doctor centre's function, user patterns and hygiene requirements. The tenderer shall ensure an even and stable quality in the delivery and the services shall be adapted to the different areas' cleaning needs and load. The sub-contract can also include additional services as needed, including spring cleaning, floor care and other periodic cleaning. Tenderers shall be able to handle changes in extent and need in a flexible and efficient way. The delivery shall be based on systematic quality monitoring, clear deviation routines and environmentally conscious systems. The cleaning shall be carried out with the lowest possible chemical use and with products and methods suitable for the relevant surfaces and premises.

Interna identifikacijska oznaka: cmuqxu9dz001t04jnudiyl4op

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja, 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 90919200 Usluge čišćenja ureda, 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije, 90911000

Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora, 90919000 Usluge čišćenja ureda, škola i uredske opreme

Opcije:

Opis opcija: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune

Grad: Harstad

Poštanski broj: 9479

Zemlja – podregija (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Zemlja: Norveška

Dodatne informacije: Norway

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 500 000,00 NOK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo, Sprečavanje i kontrola onečišćenja

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Quality and delivery implementation

Opis: An assessment of how the tenderer ensures uniform and stable quality across buildings, including cleaning standards, quality follow-up, deviation routines, central coordination, local presence, a permanent gender neutral preferred and the ability to manage changes and additional needs are flexible and efficient.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Environment

Opis: Assessment of the tenderer's environmental systems in the delivery, including use of swan labelled cleaning agents, the lowest possible chemical use, environmentally friendly

methods for floor care and spring cleaning as well as documentation of products, dosing and HSE.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Price

Opis: Evaluation of the offered price matrix for the requested cleaning services under the framework agreement, including relevant hourly rates and unit prices for ongoing and periodic services. The price ought to be assessed based on the total price effect in the contract.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: norveški, engleski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: See Tender Documents

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Financijski aspekti: See tender documents

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Harstad Kommune

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Hyyr AS

5.1. Grupa: LOT-0004

Naslov: Rødbergveien Medical Centre

Opis: Description of the sub-contract This sub-contract is for cleaning services for Rødbergveien medical centre. The delivery shall include regular cleaning of the doctor centre

s premises, including i.a. treatment rooms, waiting areas, office areas, common areas and sanitary rooms, to the extent relevant for the relevant location. The cleaning shall be carried out in accordance with the agreed frequency, fixed quality level and applicable requirements for hygiene and infection prevention. The sub-contract can also include periodic cleaning, floor care, spring cleaning and other cleaning related additional services as needed. Tenderers shall be able to adapt the delivery for changes in area use, activity level or other conditions that affect cleaning needs. It is a prerequisite that the tenderer has clear procedures for quality follow-up, handling deviations and communication with the contracting authority. The delivery shall contribute to a uniform and stable cleaning standard and it shall be carried out with suitable and most environmentally friendly products and methods, adapted to the premises and surfaces at the medical centre.

Interna identifikacijska oznaka: cmuqxu9x3002m04jnh5bhftxx

5.1.1. Svaha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja, 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 90919200 Usluge čišćenja ureda, 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije, 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora, 90919000 Usluge čišćenja ureda, škola i uredske opreme

Opcije:

Opis opcija: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune

Grad: Harstad

Poštanski broj: 9479

Zemlja – podregija (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Zemlja: Norveška

Dodatne informacije: Norway

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 500 000,00 NOK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo, Sprečavanje i kontrola onečišćenja

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Quality and delivery implementation

Opis: An assessment of how the tenderer ensures uniform and stable quality across buildings, including cleaning standards, quality follow-up, deviation routines, central coordination, local presence, a permanent gender neutral preferred and the ability to manage changes and additional needs are flexible and efficient.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Environment

Opis: Assessment of the tenderer's environmental systems in the delivery, including use of swan labelled cleaning agents, the lowest possible chemical use, environmentally friendly methods for floor care and spring cleaning as well as documentation of products, dosing and HSE.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Price

Opis: Evaluation of the offered price matrix for the requested cleaning services under the framework agreement, including relevant hourly rates and unit prices for ongoing and periodic services. The price ought to be assessed based on the total price effect in the contract.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: norveški, engleski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: See Tender Documents

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Financijski aspekti: See tender documents

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Harstad Kommune

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Hyyr AS

5.1. Grupa: LOT-0005

Naslov: Ordering assignments

Opis: Description of the sub-contract This sub-contract includes cleaning services for ad hoc assignments at the relevant locations included in the framework agreement. The assignments will be needs controlled and they can vary in scope, frequency and content during the contract period. Ad hoc assignments can i.a. include extraordinary cleaning, periodic cleaning, spring cleaning, floor care, wash-down, cleaning in connection with moving, preparing premises as well as other temporary or special cleaning needs arising from each building. The tenderer shall be able to receive and handle orders in a flexible and efficient manner and provide the necessary resources within the agreed time. The delivery shall be coordinated in a structured manner and carried out with uniform and documentable quality, in accordance with the contracting authority's requirements and the current cleaning standards. The cleaning services shall be carried out with methods, equipment and products adapted to the relevant surfaces and materials and with the lowest possible use of chemicals. It is a prerequisite that the tenderer takes care of environmental considerations and follow established routines for quality follow-up and handling deviations. The sub-contract can include both existing and new locations that are included in the contract period.

Interna identifikacijska oznaka: cmuv3dygn002c04js0619zefx

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja, 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 90919200 Usluge čišćenja ureda, 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije, 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora, 90919000 Usluge čišćenja ureda, škola i uredske opreme

Opcije:

Opis opcija: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune

Grad: Harstad

Poštanski broj: 9479

Zemlja – podregija (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Zemlja: Norveška

Dodatne informacije: Norway

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: The contract can be extended for 1 year at a time, up to 2 times (2+1+1).

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 500 000,00 NOK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: The aim of the procurement is to reduce environmental impact.

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo, Sprečavanje i kontrola onečišćenja

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Quality and delivery implementation

Opis: An assessment of how the tenderer ensures uniform and stable quality across buildings, including cleaning standards, quality follow-up, deviation routines, central coordination, local presence, a permanent gender neutral preferred and the ability to manage changes and additional needs are flexible and efficient.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Environment

Opis: Assessment of the tenderer's environmental systems in the delivery, including use of swan labelled cleaning agents, the lowest possible chemical use, environmentally friendly methods for floor care and spring cleaning as well as documentation of products, dosing and HSE.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Price

Opis: Evaluation of the offered price matrix for the requested cleaning services under the framework agreement, including relevant hourly rates and unit prices for ongoing and periodic services. The price ought to be assessed based on the total price effect in the contract.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://hyyr.no/procurement/cmu18k34y000004l0mvg2ywlj>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: norveški, engleski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 10/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: See Tender Documents

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Financijski aspekti: See tender documents

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 4

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Harstad Kommune

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Hyyr AS

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Registracijski broj: 926723073

Poštanska adresa: Håkons gate 4

Grad: HARSTAD

Poštanski broj: 9405

Zemlja – podregija (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)

Zemlja: Norveška

Kontaktna točka: MIDTRE HÅLOGALAND TINGRETT

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Hyyr AS
Registracijski broj: 924998687
Poštanska adresa: Gaustadalléen 21
Grad: Oslo
Poštanski broj: 0349
Zemlja – podregija (NUTS): Oslo (NO081)
Zemlja: Norveška
Kontaktna točka: Hyyr Support
E-pošta: admin@hyyr.no
Tel.: +47 90 63 65 38
Uloge ove organizacije:
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Harstad Kommune
Registracijski broj: 972417971
Poštanska adresa: Postmottak, Postboks 1000, Harstad kommune
Grad: Harstad
Poštanski broj: 9479
Zemlja – podregija (NUTS): Troms/Romsa/Tromssa (NO072)
Zemlja: Norveška
Kontaktna točka: Harstad Kommune
E-pošta: innkjop@harstad.kommune.no
Tel.: +4791645479
Uloge ove organizacije:
Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja: 8be78ba0-5ea4-4e7a-b51f-0bc9d9afc8cb-01
Glavni razlog promjene: Ažurirane informacije
Opis: Changes in the tender documentation Details: 1. Amended contract duration from 01.04.2027-01.04.2029, options 12 + 12 months to 01.04.2027-01.04.2029, options 12 + 12 months.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0001
Opis promjena: Changes in the tender documentation

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 43821b5d-31c5-4c4c-b6b7-e2fdc9fda3ce - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 08/10/2026 13:26:48 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: engleski

Broj objave obavijesti: 698786-2026

Broj izdanja SL S-a: 196/2026

Datum objave: 09/10/2026