

706048-2026 - Nadmetanje

Francuska – Građevinski radovi – Réhabilitation de 181 logements à SAINT GERMAIN EN LAYE (78)

OJ S 198/2026 13/10/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: IMMOBILIERE 3F

E-pošta: alain.barlet@groupe3f.fr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Réhabilitation de 181 logements à SAINT GERMAIN EN LAYE (78)

Opis: Travaux de réhabilitation de 181 logements à SAINT GERMAIN EN LAYE (78)

Identifikacijska oznaka postupka: bcb31b0c-6763-406f-8f41-6870f7cd1daa

Interna identifikacijska oznaka: 2005L - 2015L AO5627

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 1/2 rue Saint Léger

Grad: SAINT GERMAIN EN LAYE

Poštanski broj: 78100

Zemlja – podregija (NUTS): Yvelines (FR103)

Zemlja: Francuska

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 4

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 4

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Enveloppe (macro-lot)

Opis: Revêtement de façade, étanchéité des toitures terrasses

Interna identifikacijska oznaka: Lot01

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45443000 Fasadni radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261420 Radovi na hidroizolaciji

Opcije:

Opis opcija: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 21227 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 1/2 rue Saint Léger

Grad: SAINT GERMAIN EN LAYE

Poštanski broj: 78100

Zemlja – podregija (NUTS): Yvelines (FR103)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 04/01/2027

Trajanje: 24 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: francuski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 12/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 120 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Da

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal de Paris

Informacije o rokovima za preispitivanje: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et les articles 14411 et 14412 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l'article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal de Paris

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: MENUISERIES EXTERIEURES

Opis: Remplacement des menuiseries extérieures (bois et PVC) par des menuiseries PVC avec occultation

Interna identifikacijska oznaka: Lot02

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45421000 Stolarski radovi

Opcije:

Opis opcija: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 21227 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 1/2 rue Saint Léger

Grad: SAINT GERMAIN EN LAYE

Poštanski broj: 78100

Zemlja – podregija (NUTS): Yvelines (FR103)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 04/01/2027

Trajanje: 24 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: francuski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 12/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 120 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Da

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal de Paris

Informacije o rokovima za preispitivanje: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et les articles 14411 et 14412 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l'article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal de Paris

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: FINITIONS (macro-lot)

Opis: Peinture et revêtements de sols

Interna identifikacijska oznaka: Lot03

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45442100 Ličilački radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45432130 Radovi oblaganja poda

Opcije:

Opis opcija: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 21227 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 1/2 rue Saint Léger

Grad: SAINT GERMAIN EN LAYE

Poštanski broj: 78100

Zemlja – podregija (NUTS): Yvelines (FR103)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 04/01/2027

Trajanje: 24 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: PSE : 1 - Révision GT palières, 2 - Embellissement parties communes, 3 - Réfection sols murs plafonds pièces humides sur 100% des logts

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: francuski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

5.1.12. Uvjeti nabave**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 12/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 120 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Da

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal de Paris

Informacije o rokovima za preispitivanje: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et les articles 14411 et 14412 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l'article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal de Paris

5.1. Grupa: LOT-0004

Naslov: PLOMBERIE CHAUFFAGE VMC ELECTRICITE (macro-lot)

Opis: Travaux d plomberie CVC

Interna identifikacijska oznaka: Lot04

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45330000 Vodoinstalaterski i sanitarni radovi

Opcije:

Opis opcija: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 21227 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 1/2 rue Saint Léger

Grad: SAINT GERMAIN EN LAYE

Poštanski broj: 78100

Zemlja – podregija (NUTS): Yvelines (FR103)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 04/01/2027

Trajanje: 24 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: PSE : 1 - Remplacement appareils sanitaires sur 100% des logements, 2 - Remplacement conduits ventilation horizontaux logements (50%), 3 - Remplacement EU EV au lieu de réhabilitation, 4 - Remplacement collecteurs EU EV, 5 - Alimentation électrique en attente pour brasseur d'air

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: francuski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 29/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_hQege-CdY6

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 12/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 120 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Da

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal de Paris

Informacije o rokovima za preispitivanje: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et les articles 14411 et 14412 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 et l'article 14413 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal de Paris

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: IMMOBILIERE 3F

Registracijski broj: 55214153300919

Poštanska adresa: IMMOBILIERE 3F 88 avenue de France

Grad: PARIS

Poštanski broj: 75013

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Alain BARLET

E-pošta: alain.barlet@groupe3f.fr

Tel.: 01 86 21 15 70

Internet: <http://3f.achatpublic.com>

Profil kupca: <http://3f.achatpublic.com>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal de Paris

Registracijski broj: 177 501 111 01763

Odjel: PARIS

Poštanska adresa: Parvis du Tribunal de Paris

Grad: PARIS Cedex 17

Poštanski broj: 75859

Zemlja – podregija (NUTS): Yvelines (FR103)

Zemlja: Francuska

E-pošta: tj-paris@justice.fr

Tel.: 01 44 32 51 51

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union

Registracijski broj: PUBL

Grad: Luxembourg

Poštanski broj: 2417

Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg

E-pošta: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Internet: <https://op.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: d2b00aa0-9c4c-4984-b963-de3f74abbc1a - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 09/10/2026 15:00:20 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 706048-2026

Broj izdanja SL S-a: 198/2026

Datum objave: 13/10/2026