

710922-2026 - Nadmetanje

Hrvatska – Usluge popravaka i održavanja električnih strojeva, aparata i pripadajuće opreme – Vođenje, nadzor i održavanje primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro i opskrba energentom

OJ S 199/2026 14/10/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Klinički bolnički centar Zagreb

E-pošta: maja.perkunic@kbc-zagreb.hr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Vođenje, nadzor i održavanje primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro i opskrba energentom

Opis: Vođenje, nadzor i održavanje primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro i opskrba energentom U konkretnom slučaju riječ je o mješovitom predmetu nabave koji uključuje: 1. nabavu usluge vođenje, nadzora i održavanja (engl. O&M – Operation and Maintenance) primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro, s pripadajućim elektroinstalacijama i diesel- električnim agregatima (DEA). Održavanje opreme i uređaja u sklopu primarnog i sekundarnog termoenergetskog kruga obuhvaća: - preventivno održavanje - prediktivno održavanje (održavanje po stanju) - korektivno održavanje. 2. nabavu robe, odnosno opskrbu energentom (tehnološka para). Osnovni energent termo-energetskog postrojenja KBC-a Zagreb, lokacija Rebro, je visokotlačna suhozasićena para, maksimalnog tlaka 10 bara. Kao primarni izvor pare koristi se distribucijska mreža tehnološke pare društva HEP Toplinarstvo d.o.o.. Godišnja potrošnje tehnološke pare u protekle tri godine: - Godina 2023. - Godišnja potrošnja 37.098 (Tona) -Godina 2024. - Godišnja potrošnja 39.985 (Tona) -Godina 2025. - Godišnja potrošnja 38.443 (Tona) Kao rezervni izvor pare koristi se para proizvedena lokalno pomoću parnog kotla BKG 200 smještenog u kotlovnici loženog plinom iz plinske mreže Gradske Plinare Zagreb (Ugovor Međimurje plin d.o.o.) prema dostupnim informacijama zakupljen je tarifni model TM5 koji se odnosi na zakupljenu snagu od 100.000 - 1.000.000 kWh.

Identifikacijska oznaka postupka: dae0dcb0-d492-4bb6-b825-7f21179fba77

Interna identifikacijska oznaka: 1.3.A.4

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Otvoreni postupak

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50532000 Usluge popravaka i održavanja električnih strojeva, aparata i pripadajuće opreme

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Zemlja: Hrvatska

Dodatne informacije: KLINIČKI BOLNIČKI CENTAR ZAGREB Kišpatićeva 12

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 12 055 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Obavijest

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupcija: Korupcija

Prijevarena: Prijevarena

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Pranje novca ili financiranje terorizma: Pranje novca ili financiranje terorizma

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Isključivo nacionalne osnove za isključenje: Neisplata plaće

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Kršenje obveze plaćanja poreza: Plaćanje poreza

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Vođenje, nadzor i održavanje primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro i opskrba energentom

Opis: Vođenje, nadzor i održavanje primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro i opskrba energentom U konkretnom slučaju riječ je o mješovitom predmetu nabave koji uključuje: 1. nabavu usluge vođenje, nadzora i održavanja (engl. O&M – Operation and Maintenance) primarnog i sekundarnog termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro, s pripadajućim elektroinstalacijama i diesel- električnim agregatima (DEA). Održavanje opreme i uređaja u sklopu primarnog i sekundarnog termoenergetskog kruga obuhvaća: - preventivno održavanje - prediktivno održavanje (održavanje po stanju) - korektivno održavanje. 2. nabavu robe, odnosno opskrbu energentom (tehnološka para). Osnovni energent termo-energetskog postrojenja KBC-a Zagreb, lokacija Rebro, je visokotlačna suhozasićena para, maksimalnog tlaka 10 bara. Kao primarni izvor pare koristi se distribucijska mreža tehnološke pare društva HEP Toplinarstvo d.o.o.. Godišnja potrošnje tehnološke pare u protekle tri godine: - Godina 2023. - Godišnja potrošnja 37.098 (Tona) -Godina 2024. - Godišnja potrošnja 39.985 (Tona) -Godina 2025. - Godišnja potrošnja 38.443 (Tona) Kao rezervni izvor pare koristi se para proizvedena lokalno pomoću parnog kotla BKG 200 smještenog u kotlovnici loženog plinom iz plinske mreže Gradske Plinare

Zagreb (Ugovor Međimurje plin d.o.o.) prema dostupnim informacijama zakupljen je tarifni model TM5 koji se odnosi na zakupljenu snagu od 100.000 - 1.000.000 kWh.

Interna identifikacijska oznaka: 1.3.A.4

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50532000 Usluge popravaka i održavanja električnih strojeva, aparata i pripadajuće opreme

Dodatna klasifikacija (cpv): 09321000 Topla voda

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Zemlja: Hrvatska

Dodatne informacije: KLINIČKI BOLNIČKI CENTAR ZAGREB Kišpatićeva 12

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 06/11/2026

Trajanje: 24 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 12 055 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Preuzimanje usluge koja je predmetom nabave odvijat će se u sljedećim fazama: – Faza I – preuzimanje primarnog termo–energetskog kruga, od mjernog mjesta predaje pare distributera HEP Toplinarstvo d.o.o., koja se tretira kao točka razgraničenja. Ova faza se treba provesti u razdoblju od maksimalno 2 mjeseca od potpisa ugovora o javnoj nabavi. U navedenom razdoblju za dobavu energenta (pare) i funkcioniranje primarnog termo–energetskog kruga zadužen je postojeći pružatelj usluge, temeljem svojih ugovornih obveza prema naručitelju. – Faza II – preuzimanje sekundarnog termo–energetskog kruga, 19 toplinskih podstanica na lokaciji Rebro, specificiranih u dokumentu TEHNIČKA SPECIFIKACIJA PRIMARNOG I SEKUNDARNOG TERMOTEHNIČKOG SUSTAVA KLINIČKOG BOLNIČKOG CENTRA ZAGREB - REBRO). BROJ TEHNIČKOG DNEVNIKA: 143/2026_TS. Ova faza se treba provesti u razdoblju od maksimalno 2 mjeseci od potpisa ugovora o javnoj nabavi. Preuzimanja Faze I i II bit će dokumentirane Zapisnicima o preuzimanju, u kojima će se konstatirati stanje opreme i uređaja, kao i eventualne radnje kojima će se spomenuta oprema i uređaji dovesti u puno pogonsko stanje. Troškove preuzimanja svih navedenih faza i dovođenje postrojenja u puno pogonsko stanje snosi odabrani ponuditelj.

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

U obzir su uzeti uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterij: Tehničari ili tehnička tijela za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Cijena ponude

Opis: Cijena ponude

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 90

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Vrijeme odaziva na hitnu intervenciju od primitka poziva odgovorne osobe naručitelja

Opis: Maksimalno dopušteni rok odaziva za intervencije je 8 sati od primitka odgovorne osobe naručitelja

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://eojn.hr/tender-eo/96275>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://eojn.hr/tender-eo/96275>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: hrvatski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 120 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Nije definirano

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Financijski aspekti: - Pružena usluga održavanja Odabrani ponuditelj obvezuje se uslugu održavanja (preventivno, prediktivno i korektivno održavanje) primarnog i sekundarnog

termo-energetskog kruga KBC-a Zagreb, lokacija Rebro. Ugovorenu uslugu Naručitelj se, temeljem ispostavljenog računa, obvezuje platiti u jednakim mjesečnim ratama tijekom važenja Ugovora. Računi će se ispostavljati mjesečno unazad, s time da će se računi za prethodni mjesec ispostavljati do 5-og dana u narednom mjesecu. Računu će biti priloženo izvješće o održavanju opreme ili uređaja, otklanjanju kvarova i ostala izvješća propisana tehničkom specifikacijom (Broj tehničkog dnevnika: 143/2026_TS). - Isporučena toplinska energija Odabrani ponuditelj će mjesečno ispostavljati račune za isporučenu toplinsku energiju, temeljem očitavanja obračunskih brojala. Računi će se ispostavljati mjesečno unazad, s time da će se računi za prethodni mjesec ispostavljati do 5-og dana u narednom mjesecu.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 999

Dodatno pokriva kupca: Naručitelji koji su navedeni u ovoj obavijesti

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Klinički bolnički centar Zagreb

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Klinički bolnički centar Zagreb

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Klinički bolnički centar Zagreb

Registracijski broj: 46377257342

Poštanska adresa: Ulica Mije Kišpatića 12

Grad: Grad Zagreb

Poštanski broj: 10000

Zemlja – podregija (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Zemlja: Hrvatska

Kontaktna točka: Maja Perkunić

E-pošta: maja.perkunic@kbc-zagreb.hr

Tel.: +385 12368782

Internet: <https://www.kbc-zagreb.hr/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registracijski broj: 95857869241

Poštanska adresa: Ulica grada Vukovara 23/V

Grad: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Zemlja – podregija (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Zemlja: Hrvatska

Kontaktna točka: Kontakt

E-pošta: dkom@dkom.hr

Tel.: +385 14559 930

Internet: <https://www.dkom.hr/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Narodne novine d.d.

Registracijski broj: TED94

Registracijski broj: HR64546066176

Poštanska adresa: Savski gaj XIII. 6

Grad: Zagreb

Poštanski broj: 10020

Zemlja – podregija (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Zemlja: Hrvatska

Kontaktna točka: EOJN Helpdesk

E-pošta: eojn@nn.hr

Tel.: +385 16652889

Internet: <https://www.nn.hr/>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja: a9a78ef6-cc17-43cd-8874-a0112837b90d-01

Glavni razlog promjene: Ažurirane informacije

Opis: Naručitelj je izmijenio rok za dostavu ponuda, te će otvaranje ponuda biti 26.10.2026. u 12:00 sati.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Opis promjena: Rok za dostavu - Naručitelj je izmijenio rok za dostavu ponuda, te će otvaranje ponuda biti 26.10.2026. u 12:00 sati.

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 15/10/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: d0d227e1-24d8-4705-9791-e3433baf559c - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 13/10/2026 18:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: hrvatski

Broj objave obavijesti: 710922-2026

Broj izdanja SL S-a: 199/2026

Datum objave: 14/10/2026