

## 71213-2024 - Nadmetanje

Španjolska – Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja – Obras para la mejora, conservación, restauración y puesta en valor en 5 Paradores adscritos a TURESPAÑA, en el Marco de Financiación por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - Next Generation. Grupo\_01

OJ S 24/2024 02/02/2024

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni Radovi

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

E-pošta: [contratacion@segipsa.es](mailto:contratacion@segipsa.es)

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće koje nadzire središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Obras para la mejora, conservación, restauración y puesta en valor en 5 Paradores adscritos a TURESPAÑA, en el Marco de Financiación por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - Next Generation. Grupo\_01

Opis: Obras para la mejora, conservación, restauración y puesta en valor en 5 Paradores adscritos a TURESPAÑA, en el Marco de Financiación por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - Next Generation. Grupo\_01

Identifikacijska oznaka postupka: 0cf29d5b-7c95-44e8-bfe0-58a6b5cf08c8

Interna identifikacijska oznaka: AB/2023/0000004133

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212350 Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

##### 2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 13 417 144,39 EUR

##### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.5. Uvjeti nabave

**Uvjeti podnošenja:**

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 5

**Uvjeti ugovora:**

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 2

**2.1.6. Razlozi za isključenje**

Isključivo nacionalne osnove za isključenje: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

**5. Grupa**

---

**5.1. Grupa: LOT-0001**

Naslov: Lote 1

Opis: Lote 1 Santiago de Compostela

Interna identifikacijska oznaka: 1

**5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212350 Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja

**5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

**5.1.5. Vrijednost**

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 10 483 373,37 EUR

**5.1.6. Opće informacije****Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

**5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

**5.1.9. Kriteriji za odabir**

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Capacidad de obrar

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti  
Opis kriterija odabira: No estar incurso en incompatibilidades  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti  
Opis kriterija odabira: No prohibición para contratar  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Ekonomska i financijska sposobnost  
Opis kriterija odabira: Seguro de indemnización  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Ekonomska i financijska sposobnost  
Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Tehnička i stručna sposobnost  
Opis kriterija odabira: Técnicos o unidades técnicas  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Tehnička i stručna sposobnost  
Opis kriterija odabira: Trabajos realizados  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 10

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 6

**Kriterij:**  
Vrsta: Cijena  
Opis: Oferta económica.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 39

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Control de calidad.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 5

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Gestión medioambiental de la obra.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 35

**5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: španjolski

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D)

**5.1.12. Uvjeti nabave****Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

Elektronička dražba: ne

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

**5.1. Grupa: LOT-0002**

Naslov: Lote 2

Opis: Lote 2 La Granja

Interna identifikacijska oznaka: 2

**5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212350 Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja

### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

### 5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 324 601,13 EUR

### 5.1.6. Opće informacije

#### Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

### 5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

### 5.1.9. Kriteriji za odabir

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: No estar incurso en incompatibilidades

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: No prohibición para contratar

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Capacidad de obrar

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Ekonomska i financijska sposobnost

Opis kriterija odabira: Seguro de indemnización

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Ekonomska i financijska sposobnost

Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Tehnička i stručna sposobnost  
Opis kriterija odabira: Trabajos realizados  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Tehnička i stručna sposobnost  
Opis kriterija odabira: Técnicos o unidades técnicas  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 10

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 6

**Kriterij:**  
Vrsta: Cijena  
Opis: Oferta económica.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 39

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Control de calidad.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 5

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Gestión medioambiental de la obra.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 5

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 35

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jeziči na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: španjolski  
Adresa dokumentacije o nabavi: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWtB9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWtB9Scog%3D%3D)

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

Elektronička dražba: ne

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

**5.1. Grupa: LOT-0003**

Naslov: Lote 3

Opis: Lote 3 Ronda

Interna identifikacijska oznaka: 3

**5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212350 Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja

**5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

**5.1.5. Vrijednost**

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 618 172,94 EUR

**5.1.6. Opće informacije****Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

**5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Capacidad de obrar

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: No prohibición para contratar

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: No estar incurso en incompatibilidades

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Ekonomska i financijska sposobnost

Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Ekonomska i financijska sposobnost

Opis kriterija odabira: Seguro de indemnización

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Tehnička i stručna sposobnost

Opis kriterija odabira: Trabajos realizados

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Tehnička i stručna sposobnost

Opis kriterija odabira: Técnicos o unidades técnicas

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 6

**Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Opis: Oferta económica.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 39

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Control de calidad.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Gestión medioambiental de la obra.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 35

**5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: španjolski

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D)

**5.1.12. Uvjeti nabave**

**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

Elektronička dražba: ne

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

**5.1. Grupa: LOT-0004**

Naslov: Lote 4

Opis: Lote 4 Úbeda

Interna identifikacijska oznaka: 4

**5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212350 Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja

**5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

**5.1.5. Vrijednost**

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 799 359,96 EUR

**5.1.6. Opće informacije**

**Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

**5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

**5.1.9. Kriteriji za odabir**

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Capacidad de obrar

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: No estar incurso en incompatibilidades

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti  
Opis kriterija odabira: Cumplimiento con las obligaciones tributarias  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti  
Opis kriterija odabira: No prohibición para contratar  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Ekonomska i financijska sposobnost  
Opis kriterija odabira: Seguro de indemnización  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Ekonomska i financijska sposobnost  
Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Tehnička i stručna sposobnost  
Opis kriterija odabira: Técnicos o unidades técnicas  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Tehnička i stručna sposobnost  
Opis kriterija odabira: Trabajos realizados  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 10

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 6

**Kriterij:**  
Vrsta: Cijena  
Opis: Oferta económica.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 39

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Control de calidad.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 5

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Gestión medioambiental de la obra.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 35

**5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: španjolski

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D)

**5.1.12. Uvjeti nabave****Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

Elektronička dražba: ne

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

**5.1. Grupa: LOT-0005**

Naslov: Lote 5

Opis: Lote 5 Lorca

Interna identifikacijska oznaka: 5

**5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212350 Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja

### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

### 5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 191 636,99 EUR

### 5.1.6. Opće informacije

#### Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

### 5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

### 5.1.9. Kriteriji za odabir

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: No prohibición para contratar

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: No estar incurso en incompatibilidades

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Sposobnost za obavljanje stručne djelatnosti

Opis kriterija odabira: Capacidad de obrar

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Ekonomska i financijska sposobnost

Opis kriterija odabira: Seguro de indemnización

Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:

Vrsta: Ekonomska i financijska sposobnost

Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Tehnička i stručna sposobnost  
Opis kriterija odabira: Trabajos realizados  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

Kriterij:  
Vrsta: Tehnička i stručna sposobnost  
Opis kriterija odabira: Técnicos o unidades técnicas  
Primjena ovog kriterija: Upotrijebljen

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 10

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 6

**Kriterij:**  
Vrsta: Cijena  
Opis: Oferta económica.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 39

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Control de calidad.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 5

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Gestión medioambiental de la obra.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 5

**Kriterij:**  
Vrsta: Kvaliteta  
Opis: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.  
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)  
Broj kriterija za dodjelu: 35

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: španjolski  
Adresa dokumentacije o nabavi: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWtB9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWtB9Scog%3D%3D)

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

Elektronička dražba: ne

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipisa) - SEGIPSA

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipisa)

Registracijski broj: 50079810011521

Registracijski broj: A28464725

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28003

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipisa)

E-pošta: [contratacion@segipisa.es](mailto:contratacion@segipisa.es)

Tel.: 915321015

Faks: 915689402

Internet: <http://www.segipisa.es>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JKuH7IGChHM%3D>

**Ostale kontaktne točke:**

Službeno ime: SEGIPSA

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28003

Zemlja: Španjolska

E-pošta: [ajuridica@segipsa.es](mailto:ajuridica@segipsa.es)

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

## 10. Promjena

---

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

b62b9dd0-3f62-4dba-83e2-bc65cc24bc36-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

### 10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0001

### 10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0002

### 10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0003

### 10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0004

### 10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0005

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 22f80b42-0ef1-449f-8849-9d2ccd7c605c - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 01/02/2024 09:23:01 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,  
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski

Broj objave obavijesti: 71213-2024

Broj izdanja SL S-a: 24/2024

Datum objave: 02/02/2024