

724533-2026 - Nadmetanje

Finska – Građevinski radovi – Kantametroneuilut Paketti 4

OJ S 203/2026 20/10/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos

E-pošta: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Djelatnost naručitelja: Usluge gradske željeznice, tramvaja, trolejbusa ili autobusa

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Kantametroneuilut Paketti 4

Opis: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy ("KLOY" tai "Tilaajan edustaja") järjestää Helsingin kaupungin liikenneliikelaitoksen ("HKL" tai "Tilaaja") toimeksiannosta tarjouskilpailut seitsemästä erillisestä kantametroneuilujen teknisestä peruskorjauksesta, joista jokainen julkaistaan erillisenä tarjouskilpailuna. Tämä kilpailutettava hankintapaketti on Kantametroneuilut Paketti 4, kilpailutustunnus 49H25. Paketti 4 sisältää seuraavat kuilut: - Antinkadun kuilu (KP2) - Kaisaniemen eteläinen kuilu (HY1) - Laiturin varaueloskäyntiportaikko (HY2) - Kaisaniemen pohjoinen kuilu (HY3) Kohde sisältää Kantametroneuilu huoltokuilujen (4 kpl) kattavan teknisen peruskorjauksen, jossa keskitytään sekä rakenteellisiin että teknisiin parannuksiin. Tarkoituksena on ratkaista erilaisia ongelmia, kuten huonontuneen betonin korjaaminen, ilmanvaihto-, valaistus- ja paloturvallisuusjärjestelmien parantaminen sekä vesiongelmiin, kuten vuotojen ja jään muodostumisen, ratkaiseminen. Peruskorjaukseen sisältyy myös teknisten järjestelmien, kuten lämmitys-, ilmanvaihtojärjestelmien, sähköjärjestelmän ja paloteknisten laitteiden kunnostus ja modernisointi. Hankkeessa käytetään kestäviä rakennusmateriaaleja, vähähiilisiä rakennuskäytäntöjä ja energiatehokkaita tekniikoita yhtiön ympäristötavoitteiden mukaisesti. Peruskorjauksen tarkoituksena on varmistaa, että kuilut pysyvät turvallisina, toimivina ja tehokkaina vähintään seuraavat 25 vuotta. Kaikkien urakkaan sisältyvien rakennus- ja teknisten ratkaisujen, rakenteiden, materiaalien, laitteiden ja muiden toteutettavien kokonaisuuksien tulee olla käyttötarkoitukseensa soveltuvia, kestäviä ja tarkoituksenmukaisesti mitoitettuja siten, että niiden suunniteltu käyttöikä ja tekninen kestävyys vastaavat vähintään 25 vuoden tavoitekäyttöikää, ottaen huomioon kohteen käyttöolosuhteet, ympäristöolosuhteet ja huolto- sekä kunnossapitotarpeet. Kohteet on yksilöity tarkemmin työselostuksissa sekä suunnitelma-asiakirjoissa. Työt suoritetaan tarjouspyyntöasiakirjojen esittämässä laajuudessa. Kaikkien asennettavien materiaalien, käytettävien aineiden ja laitteiden tulee olla uusia ja virheettömiä alkuperäiseen pakkaukseen pakattuja. Kilpailutuksen tekniset liiteasiakirjat luokitellaan luottamukselliseksi, koska aineisto sisältää tilaajan infrastruktuuriin liittyviä kriittisiä tietoja. Liiteasiakirjat on luovutettavissa tarjouksen laatimista harkitsevalle yritykselle allekirjoitetun salassapitositoumuslomakkeen toimittamisen jälkeen. Salassapitositoumus (Liite 16) toimitetaan sähköpostilla alla oleviin osoitteisiin: - pekka.alanne@castek.fi - rebeca.romero@kaupunkiliikenne.fi - kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi Allekirjoitetun salassapitositoumuksen jälkeen yritykselle toimitetaan sähköpostitse linkki NiiniPlus-

projektipankkiin. Hankintayksikkö varaa oikeuden arvioida pyyntöön liittyvät perustelut ja tarvittaessa pyytää lisätietoja. Rakennuttaja edellyttää, että tarjouksenantaja on käynyt tutustumassa urakkakohteeseen tarjouspyynnön saatuaan ja ennen tarjouksen jättämistä sekä on tutustunut kaikkiin tarjouspyynnön mukana oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista. Tutustuminen urakkakohteeseen järjestetään 28.10.2026 klo 23.00. Ilmoittautuminen tutustumiskäynnille tulee tehdä etukäteen alla oleviin sähköpostiosoitteisiin: - pekka.alanne@castek.fi - rebeca.romero@kaupunkiliikenne.fi Tutustumiseen pääsyn ehtona on yllä mainitun, asianmukaisesti täytetyn salassapitositoumuksen palauttaminen siinä mainittuihin sähköpostiosoitteisiin. Ilmoittautuminen tulee tehdä 26.10.2026 klo 12.00 mennessä. Ilmoittautumisen yhteydessä annetaan tarkempaa tietoa tutustumiskohteesta. Tarkemmat tiedot rakennuspaikkaan tutustumisesta löytyvät Urakkaohjelman kohdasta 1.2. Identifikacijska oznaka postupka: 3059ab4f-c9f3-4966-a09c-63ded50e135d Interna identifikacijska oznaka: 49H25 Vrsta postupka: Otvoren Postupak je ubrzan: da Obrazloženje ubrzanog postupka: Ennakkoilmoitus 4.9.2026 624299 / Kantametron kuilujen saneeraus Paketit 4, 6 ja 7.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/25/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Kantametron kuilut Paketti 4

Opis: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy ("KLOY" tai "Tilaaajan edustaja") järjestää Helsingin kaupungin liikenneliikelaitoksen ("HKL" tai "Tilaaaja") toimeksiannosta tarjouskilpailut seitsemästä erillisestä kantametron kuilujen teknisestä peruskorjauksesta, joista jokainen julkaistaan erillisenä tarjouskilpailuna. Tämä kilpailutettava hankintapaketti on Kantametron kuilut Paketti 4, kilpailutustunnus 49H25. Paketti 4 sisältää seuraavat kuilut: - Antinkadun kuilu (KP2) - Kaisaniemen eteläinen kuilu (HY1) - Laiturin varauloskäyntiportaikko (HY2) - Kaisaniemen pohjoinen kuilu (HY3) Kohde sisältää Kantametron huoltokuilujen (4 kpl) kattavan teknisen peruskorjauksen, jossa keskitytään sekä rakenteellisiin että teknisiin parannuksiin. Tarkoituksena on ratkaista erilaisia ongelmia, kuten huonontuneen betonin korjaaminen, ilmanvaihto-, valaistus- ja paloturvallisuusjärjestelmien parantaminen sekä vesiongelmien, kuten vuotojen ja jään muodostumisen, ratkaiseminen. Peruskorjaukseen sisältyy myös teknisten järjestelmien, kuten lämmitys-, ilmanvaihtojärjestelmien, sähköjärjestelmän ja paloteknisten laitteiden kunnostus ja modernisointi. Hankkeessa käytetään kestäviä rakennusmateriaaleja, vähähiilisiä rakennuskäytäntöjä ja energiatehokkaita

tekniikoita yhtiön ympäristötavoitteiden mukaisesti. Peruskorjauksen tarkoituksena on varmistaa, että kuilut pysyvät turvallisina, toimivina ja tehokkaina vähintään seuraavat 25 vuotta. Kaikkien urakkaan sisältyvien rakennus- ja teknisten ratkaisujen, rakenteiden, materiaalien, laitteiden ja muiden toteutettavien kokonaisuuksien tulee olla käyttötarkoitukseensa soveltuvia, kestäviä ja tarkoituksenmukaisesti mitoitettuja siten, että niiden suunniteltu käyttöikä ja tekninen kestävyys vastaavat vähintään 25 vuoden tavoitekäyttöikää, ottaen huomioon kohteen käyttöolosuhteet, ympäristöolosuhteet ja huolto- sekä kunnossapitotarpeet. Kohteet on yksilöity tarkemmin työselostuksissa sekä suunnitelma-asiakirjoissa. Työt suoritetaan tarjouspyyntöasiakirjojen esittämässä laajuudessa. Kaikkien asennettavien materiaalien, käytettävien aineiden ja laitteiden tulee olla uusia ja virheettömiä alkuperäiseen pakkaukseen pakattuja. Kilpailutuksen tekniset liiteasiakirjat luokitellaan luottamukselliseksi, koska aineisto sisältää tilaajan infrastruktuuriin liittyviä kriittisiä tietoja. Liiteasiakirjat on luovutettavissa tarjouksen laatimista harkitsevalle yritykselle allekirjoitetun salassapitositoumuslomakkeen toimittamisen jälkeen. Salassapitositoumus (Liite 16) toimitetaan sähköpostilla alla oleviin osoitteisiin: - pekka.alanne@castek.fi - rebeca.romero@kaupunkiliikenne.fi - kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi Allekirjoitetun salassapitositoumuksen jälkeen yritykselle toimitetaan sähköpostitse linkki NiiniPlus-projektipankkiin. Hankintayksikkö varaa oikeuden arvioida pyyntöön liittyvät perustelut ja tarvittaessa pyytää lisätietoja. Rakennuttaja edellyttää, että tarjouksenantaja on käynyt tutustumassa urakkakohteeseen tarjouspyynnön saatuaan ja ennen tarjouksen jättämistä sekä on tutustunut kaikkiin tarjouspyynnön mukana oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista. Tutustuminen urakkakohteeseen järjestetään 28.10.2026 klo 23.00. Ilmoittautuminen tutustumiskäynnille tulee tehdä etukäteen alla oleviin sähköpostiosoitteisiin: - pekka.alanne@castek.fi - rebeca.romero@kaupunkiliikenne.fi Tutustumiseen pääsyn ehtona on yllä mainitun, asianmukaisesti täytetyn salassapitositoumuksen palauttaminen siinä mainittuihin sähköpostiosoitteisiin. Ilmoittautuminen tulee tehdä 26.10.2026 klo 12.00 mennessä. Ilmoittautumisen yhteydessä annetaan tarkempaa tietoa tutustumiskohteesta. Tarkemmat tiedot rakennuspaikkaan tutustumisesta löytyvät Urakkaohjelman kohdasta 1.2. Interna identifikacijska oznaka: 49H25

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/12/2026

Datum završetka trajanja: 31/12/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Prijelaz na kružno gospodarstvo, Zaštita i obnova bioraznolikosti i ekosustavâ

Socijalni cilj koji se promiče: Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima opskrbe, Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Hinnan painoarvo 80 %

Kategorija kriterija za dodjelu fiksne vrijednosti: Fiksna vrijednost (ukupno)

Broj kriterija za dodjelu: 80

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Laadun painoarvo 20 %

Kategorija kriterija za dodjelu fiksne vrijednosti: Fiksna vrijednost (ukupno)

Broj kriterija za dodjelu: 20

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Pristup nekim dokumentima javne nabave je ograničen

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 02/11/2026 13:00:00 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Informacije o dokumentima s ograničenim pristupom dostupne su ovdje: <https://tarjouspalvelu.fi/hkl?id=626986&tpk=89e12338-36bc-42c5-8dfd-aec8c8b3204f>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tarjouspalvelu.fi/hkl?id=626986&tpk=89e12338-36bc-42c5-8dfd-aec8c8b3204f>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Ennakkomaksun vakuus 10 % ja takuuajan vakuus 5 %.

Rok za zaprimanje ponuda: 13/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 4 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 13/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Hankintasopimus syntyy kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Erityisalojen hankintalain 120 §:n mukaan hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika). Hankintasopimuksen suorittamiseen liittyvät ehdot: Täytäntöönpano Hankintasopimuksen suorittamiseen liittyvät ehdot:

Täytäntöönpano

Potreban je sporazum o povjerljivosti podataka: da

Financijski aspekti: Hankintaohjelman ja sopimusluonnoksen mukaisesti.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Informacije o rokovima za preispitivanje: Erityisalojen hankintalain 120 §:n mukaan hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Markkinaoikeus

Registracijski broj: 3006157-6

Poštanska adresa: Radanrakentajantie 5

Grad: Helsinki

Poštanski broj: 00520

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

E-pošta: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tel.: +358 295643300

Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos

Registracijski broj: 0201256-6

Poštanska adresa: Hämeentie 86

Grad: Helsinki

Poštanski broj: 00550

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

Kontaktna točka: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy

E-pošta: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Tel.: +358 951046000

Internet: <https://paatokset.hel.fi/fi/paattajat/liikenneliikelaitoksen-johtokunta>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Hansel Oy (Hilma)

Registracijski broj: FI09880841

Poštanska adresa: Mannerheiminaukio 1a

Grad: Helsinki
Poštanski broj: 00100
Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Zemlja: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-pošta: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 6d9a9582-f679-42ae-af5e-997b5fe45890 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 17
Datum slanja obavijesti: 19/10/2026 14:42:46 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme
Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 19/10/2026 11:42:47 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: finski
Broj objave obavijesti: 724533-2026
Broj izdanja SL S-a: 203/2026
Datum objave: 20/10/2026