

731694-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Građevinski radovi – Neubau einer kinder- und jugendpsychiatrischen Einrichtung, hier Ausführung der Dachabdichtungsarbeiten

OJ S 205/2026 22/10/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: AWO Niedersachsen gGmbH

E-pošta: bernhard.tammen@awo-apz.de

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Neubau einer kinder- und jugendpsychiatrischen Einrichtung, hier Ausführung der Dachabdichtungsarbeiten

Opis: Neubau einer kinder- und jugendpsychiatrischen Einrichtung, hier Dachabdichtungsarbeiten

Identifikacijska oznaka postupka: 220911cd-0280-42cc-b5e0-a3a206dec9dd

Interna identifikacijska oznaka: 25-88 Dach

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Vor dem Kaiserdom 10

Grad: Königslutter

Poštanski broj: 38154

Zemlja – podregija (NUTS): Helmstedt (DE917)

Zemlja: Njemačka

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 871 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YLAM16R#

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Neubau einer kinder- und jugendpsychiatrischen Einrichtung, hier Ausführung der Dachabdichtungsarbeiten

Opis: Gegenstand der Vergabe sind die Dachabdichtungsarbeiten für den Neubau des Gebäudes KJP 81 und 83. Der Neubau erfolgt auf dem Gelände der AWO Niedersachsen in Königslutter. Die Dachabdichtungsarbeiten umfassen folgende Leistungen: Ca. 2.950 m² Flachdachabdichtung Ca. 2.950 m² Gefälledämmung aus Polyurethan-Hartschaumplatten Ca. 18 Stück Flachdacheinläufe Ca. 75 m Fallrohre aus Edelstahl Ca. 375 m wärmegeämmte Wandanschlüsse Ca. 375 m Absturzsicherung Seilsystem Ca. 15 Stück Lichtkuppeln Ca. 380 m Fassadenverkleidung Ca. 180 m Attikaabdeckung
Interna identifikacijska oznaka: 25-88 Dach

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Vor dem Kaiserdom 10

Grad: Königslutter

Poštanski broj: 38154

Zemlja – podregija (NUTS): Helmstedt (DE917)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 10 Tjedna

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

Dodatne informacije: Die ausgeschriebenen Leistungen werden über mehrere und zum Teil parallele Abrufe abgefordert. Es ist daher zwingend notwendig, bis zu 4 Montagetrupps für eine gleichzeitige Montage zu disponieren. Mit der Ausführung ist zu beginnen innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (§ 5 Abs. 2 Satz 2 VOB /B). Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum: 1. Dachfläche über OG, Achse 9-18 / M-P: 18.02.2027 2. Dachfläche über OG, Achse 1-9 / A-E: 16.03.2027 3. Dachfläche über EG, Achse 9-12 / A-M: 09.04.2027 4. Abdichtung Sohle: 31.03.2027 zugehen. Die Leistung ist zu vollenden innerhalb der nachstehenden Werktagen nach vorstehend Frist für den Ausführungsbeginn. 1. Dachfläche über OG, Achse 9-12 / A-L: 17 Werktage 2. Dachfläche über OG, Achse 9-18 / L-P: 17 Werktage 3. Dachfläche über EG, Achse 1-9 / A-E: 17 Werktage 4. Abdichtung Sohle: 15 Werktage

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Durchschnittliche jährliche Belegschaft in den Jahren 2023, 2024 und 2025

Kriterij: Broj menadžerskog osoblja

Opis kriterija odabira: Erwartet werden mindestens drei Führungskräfte, die leiten können.

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: Vorlage der beruflichen Qualifikationszeugnisse der Führungskräfte (Abschlüsse)

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Referenzen über mindestens drei in den Jahren 2023, 2024, und 2025 fertig gestellten gleichwertigen Objekte

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Jahresumsatz der Jahre 2023, 2024 und 2025

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Vorlage des Nachweises über eine Berufshaftpflichtversicherung über 3 Millionen EUR für Personenschäden und 3 Millionen EUR für Sachschäden

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Vorlage eines Handelsregistrauszuges (nicht älter als drei Monate) oder eines entsprechenden Nachweises aus einem anderen Land der Europäischen Union

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Der günstigste Preis erhält den Zuschlag.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Redoslijed važnosti

Broj kriterija za dodjelu: 1

Obrazloženje nenavođenja ponderiranja kriterija za dodjelu: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 13/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YLAM16R/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YLAM16R>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YLAM16R>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Von allen etwaigen Abschlagsrechnungen und von der Schlussrechnung wird ein Einbehalt in Höhe von 3 % des jeweiligen Bruttorechnungsbetrages vorgenommen, der auf Wunsch des Auftragnehmers gemäß § 17 VOB/B gegen eine gleichwertige Sicherheit eingetauscht werden kann, zum Beispiel gegen eine Mängelhaftungsbürgschaft (siehe Vergabeunterlagen Formblatt Nummer 422 VHB).

Rok za zaprimanje ponuda: 23/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 1 Mjesec

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt unter Fristsetzung mit Androhung des Ausschlusses des Angebots für den Fall des fruchtlosen Verstreichens der Frist.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 23/11/2026 13:15:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: AWO Psychiatriezentrum, Vor dem Kaiserdom 10 ,38154 Königslutter, Haus 4

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: - Tariftreueerklärung (siehe Formblatt Vergabeunterlagen); - Eigenerklärung: Anlage zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022 - für den Fall der Auftragserteilung ist eine Vertraulichkeitsvereinbarung zu unterzeichnen; - weitere s. Vergabeunterlagen

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Financijski aspekti: ./.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Nds. Ministerium f. Wirtschaft, Arbeit u. Verkehr und Digitalisierung

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: AWO Niedersachsen gGmbH

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): AWO Niedersachsen gGmbH

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: AWO Niedersachsen gGmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: AWO Niedersachsen gGmbH
Registracijski broj: HRB 204508
Poštanska adresa: Vor dem Kaiserdom 10
Grad: Königslutter
Poštanski broj: 38154
Zemlja – podregija (NUTS): Helmstedt (DE917)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Vergabestelle
E-pošta: bernhard.tammen@awo-apz.de
Tel.: +49 535390-1102

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: AWO Niedersachsen gGmbH
Registracijski broj: HRB 204508
Poštanska adresa: Vor dem Kaiserdom 10
Grad: Königslutter
Poštanski broj: 38154
Zemlja – podregija (NUTS): Helmstedt (DE917)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Vergabestelle
E-pošta: bernhard.tammen@awo-apz.de
Tel.: +49 535390-1102

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Vergabekammer Nds. Ministerium f. Wirtschaft, Arbeit u. Verkehr und Digitalisierung
Registracijski broj: t:0413153308
Poštanska adresa: Auf der Hude 2
Grad: Lüneburg
Poštanski broj: 21339
Zemlja – podregija (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Zemlja: Njemačka
Tel.: +49 413115-3306

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 2a1d6909-ef41-4bbc-bc17-cbbeecdcd10d - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 21/10/2026 08:52:37 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 731694-2026
Broj izdanja SL S-a: 205/2026
Datum objave: 22/10/2026