756991-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Podzemni radovi, osim tunela, okana i podzemnih željeznica – Neubau Sekundärnetz Haar - Vergabe von Bauleistungen
OJ S 212/2026 02/11/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Wärmeversorgung Haar GmbH
E-pošta: selina.meilinger@bayernwerk.de
Pravni oblik kupca: Skupina javnih tijela
Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge
Djelatnost naručitelja: Proizvodnja, prijenos ili distribucija plina ili toplinske energije

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Neubau Sekundärnetz Haar - Vergabe von Bauleistungen
Opis: Die Bayernwerk Natur GmbH und die Stadtwerke Haar GmbH haben eine Gesellschaft gegründet, namentlich die hiesige Auftraggeberin Wärmeversorgung Haar GmbH. Die neue Gesellschaft hat zum Ziel, der Stadt Haar eine nachhaltige Wärmeversorgung zu bieten und stellt damit einen bedeutenden Schritt in Richtung Wärmewende dar. Ein neues Netz, das sogenannte Sekundärnetz Haar, soll 2027 und 2028 gebaut werden. Die Stadtwerke kümmern sich um die kaufmännischen Aufgaben, Bayernwerk Natur ist für die Planung, den Bau, die Inbetriebnahmen sowie auch für den Betrieb als Dienstleister zuständig. Das Netz wird ab dem Heizwerk der Bayernwerk Natur im nördlichen Teil von Haar er-richtet und endet im südlichen Teil von Haar. Die genaue Beschreibung des Netzes ist der Projektbeschreibung (dort Ziff. 3 „Lage und Standort des Wärmenetzsystems“) zu entnehmen. Eigentümerin des Wärmenetzes ist die Wärmeversorgung Haar GmbH. Eigentümerin der Wärmeerzeugungsanlagen ist die Bayernwerk Natur GmbH (nachfolgend auch: „BAGN“). Die Hausübergabestationen werden von der BAGN bestellt und beigestellt. Soweit bei einzelnen Wärmekunden Wärmespeicher erforderlich sind, werden diese entweder vom jeweiligen Kunden selbst oder – bei den städtischen Gebäuden – von der BAGN beschafft. Die Lieferung der Hausübergabestationen und der Wärmespeicher ist nicht Gegenstand dieser Ausschreibung; die Schnittstelle der Bauleistung ergibt sich aus der Projektbeschreibung (dort Ziff. 4). Die Speicher sind dezentral neben den Übergabestationen meist in einem Heizungs- oder Technikraum im Keller untergebracht. Gegenstand des Verfahrens sind die erforderlichen Bauleistungen (Gewerke Tiefbau, Rohrleitungsbau einschließlich Schweiß- und Muffenarbeiten (Nachdämmung) sowie Straßenbau/Oberflächenwiederherstellung) für das Sekundärnetz Haar. Ausgeschrieben werden die Bauabschnitte 1 und 3 einschließlich der 14 Hausanschlüsse. Der bereits ausgeführte Bauabschnitt 2 sowie die Leitungsverlegung in der Unterführung der Deutschen Bahn sind nicht Gegenstand dieses Verfahrens (vgl. Projektbeschreibung, Ziff. 3), ebenso die Verlegung in der Bahnhofstraße ab der B304 (nördlich) bis zu den Parkplätzen der Kirche St. Konrad. Die Leistungen werden als Gesamtauftrag vergeben. Der Baubeginn ist für den 15.03.2027 vorgesehen. Das gesamte Netz einschließlich der 14 Hausanschlüsse ist im Jahr 2027 und 2028 fertigzustellen (vgl.

Projektbeschreibung, Ziff. 7). Umfang und Einzelheiten der Leistungen ergeben sich aus der Projektbeschreibung und dem Leistungsverzeichnis. Es wird darauf hingewiesen, dass das Leistungsverzeichnis nicht mit Position 3 endet. Die nachfolgenden Positionen umfassen die Hausanschlüsse einschließlich der erforderlichen Arbeiten innerhalb der Gebäude. Darüber hinaus befindet sich Position 1 betreffend die Vorbemerkungen derzeit noch in der Ausarbeitung. Das finale Leistungsverzeichnis wird mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe übermittelt.
Identifikacijska oznaka postupka: 6d70ed28-29cd-48b3-92d3-9ab296422aba
Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45221250 Podzemni radovi, osim tunela, okana i podzemnih željeznica
Dodatna klasifikacija (cpv): 45233120 Građevinski radovi na cesti, 45262680 Zavarivanje, 45231100 Opći građevinski radovi na cjevovodu

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Haar
Poštanski broj: 85540
Zemlja – podregija (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:
Direktiva 2014/25/EU
sektvo - Bei dem Verfahren handelt es sich um ein Verhandlungsverfahren mit vorherigem Teilnahmewettbewerb nach § 141 Abs. 1 GWB, §§ 13 Abs. 1, 15 SektVO. Das Verfahren hat zwei Stufen: • Stufe 1: Teilnahmewettbewerb; • Stufe 2: Angebotsabgabe und ggf. Verhandlungen.
Primjenjivo prekogranično pravo: Es gelten die unionsrechtlichen Grundsätze.

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest
Korupcija: Der öffentliche Auftraggeber schließt ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme aus, wenn er Kenntnis davon hat, dass eine Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen das Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 299 StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen) oder nach § 108e StGB (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern) oder nach den §§ 333 und 334 StGB (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a StGB (Ausländische und internationale Bedienstete), oder nach Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr).
Prijevara: Der öffentliche Auftraggeber schließt ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme aus, wenn er Kenntnis davon hat, dass eine Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen das

Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach §§ 263 (Betrug) oder 264 StGB (Subventionsbetrug).
Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Der öffentliche Auftraggeber schließt ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme aus, wenn er Kenntnis davon hat, dass eine Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen das Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 129 StGB (Bildung krimineller Vereinigungen) oder § 129b StGB (kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland).
Pranje novca ili financiranje terorizma: Der öffentliche Auftraggeber schließt ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme aus, wenn er Kenntnis davon hat, dass eine Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen das Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 261 StGB (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte) oder nach § 89c StGB (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 StGB zu begehen.
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat.
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann.
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn das Unternehmen bei der Erfüllung einer wesentlichen Anforderung im Rahmen eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erhebliche oder fortdauernde Mängel erkennen lassen hat, die die Erklärung einer vorzeitigen Beendigung dieses früheren Auftrags, die Forderung nach Schadenersatz oder andere vergleichbare Rechtsfolgen nach sich gezogen haben.
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Der öffentliche Auftraggeber schließt ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme aus, wenn er Kenntnis davon hat, dass eine Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen das Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach den §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a StGB (Menschenhandel,

Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung).
Teški poslovni prekršaj: Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn der öffentliche Auftraggeber auf geeignete Weise nachweisen kann, dass das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird.
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn das Unternehmen 1. versucht hat, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen, 2. versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte, oder 3. fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich beeinflussen könnten oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln.
Kršenje obveza u području radnog prava: Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.
Kršenje obveza u području socijalnog prava: Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende sozialrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.
Kršenje obveza u području prava o okolišu: Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umweltrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat.
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Der öffentliche Auftraggeber schließt ein Unternehmen von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren aus, wenn 1. das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung nicht nachgekommen ist und dies durch eine rechtskräftige Gerichts oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung festgestellt wurde, oder 2. der öffentliche Auftraggeber auf sonstige geeignete Weise die Verletzung einer Verpflichtung nach Nummer 1 nachweisen kann.
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren ausschließen, wenn der öffentliche Auftraggeber über hinreichende Anhaltspunkte dafür verfügt, dass das Unternehmen mit anderen Unternehmen Vereinbarungen getroffen oder Verhaltensweisen aufeinander abgestimmt hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken.
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Der öffentliche Auftraggeber kann unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit ein Unternehmen zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens von der Teilnahme an einem

Vergabeverfahren ausschließen, wenn eine Wettbewerbsverzerrung daraus resultiert, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann.
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Neubau Sekundärnetz Haar - Vergabe von Bauleistungen
Opis: Gegenstand des Verfahrens sind die erforderlichen Bauleistungen (Gewerke Tiefbau, Rohrleitungsbau einschließlich Schweiß- und Muffenarbeiten (Nachdämmung) sowie Straßenbau/Oberflächenwiederherstellung) für das Sekundärnetz Haar.
Interna identifikacijska oznaka: 81131-26

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45221250 Podzemni radovi, osim tunela, okana i podzemnih željeznica
Dodatna klasifikacija (cpv): 45233120 Građevinski radovi na cesti, 45231100 Opći građevinski radovi na cjevovodu, 45262680 Zavarivanje
Opcije:
Opis opcija: - Die Zuschlagserteilung steht unter dem Vorbehalt, dass der Zuwendungsbescheid (Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW), Modul 2) für das Vorhaben erteilt wird. Andernfalls behält sich der Auftraggeber die Aufhebung des Verfahrens vor. Ansprüche der Bewerber und Bieter entstehen hieraus nicht. - Der Auftraggeber behält sich vor, über den Zuschlag auf der Grundlage der Erstangebote zu entscheiden, ohne in Verhandlungen einzutreten, § 15 Abs. 4 SektVO. - Für den Fall, dass der Zuschlagsbieter während der Vertragslaufzeit aufgrund einer Kündigung, einer Insolvenz oder aus einem sonstigen Grund endgültig ausfällt, behält sich der Auftraggeber vor, die noch ausstehenden Leistungen ohne Durchführung eines neuen Vergabeverfahrens auf einen anderen geeigneten Bieter zu übertragen. Zu diesem Zweck kann der Auftraggeber die im ursprünglichen Vergabeverfahren nachfolgenden Bieter in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis einschließlich Gesamtrang 3 nacheinander anfragen. Maßgeblich für die Auswahl und eine etwaige Beauftragung ist das im ursprünglichen Vergabeverfahren abgegebene finale Angebot des jeweiligen Bieters einschließlich der darin enthaltenen Preise und sonstigen Angebotsbedingungen (vgl. § 132 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 GWB).

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Haar
Poštanski broj: 85540
Zemlja – podregija (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 15/03/2027
Datum završetka trajanja: 30/06/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:
Sudjelovanje nije rezervirano.
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest
Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi
Opis kriterija odabira: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (i. V. m. § 142 GWB) vorliegen (Mindestkriterium) gem. Ziff.B.I.1 lit a) der Verfahrensbedingungen. Hinweis: Die Beschreibung des Kriteriums als "andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen" erfolgt aus rein technischen Gründen.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Ponder (postotak, srednja vrijednost): 0,00

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi
Opis kriterija odabira: Eigenerklärung, dass der Bewerber nicht zu den in Art. 5k Abs. 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 genannten Personen, Organisationen oder Einrichtungen mit Russland-Bezug gehört (Mindestkriterium) gem. Ziff. B.I.1 lit b) der Verfahrensbedingungen. Hinweis: Die Beschreibung des Kriteriums als "andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen" erfolgt aus rein technischen Gründen.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Ponder (postotak, srednja vrijednost): 0,00

Kriterij: Upis u trgovački registar
Opis kriterija odabira: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung, § 122 Abs. 2 Nr. 1 GWB, § 46 Abs. 1 SektVO: Nachweis – nicht älter als 6 Monate – über die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder in die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes. Bewerber, die nicht dem deutschen Recht, sondern dem eines anderen EU-Mitgliedstaats unterliegen, haben einen gleichwertigen Nachweis zu erbringen (Mindestkriterium) gem. Ziff. B. I.1 lit c) der Verfahrensbedingungen.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Ponder (postotak, srednja vrijednost): 0,00

Kriterij: Certifikati neovisnih tijela o standardima osiguranja kvalitete
Opis kriterija odabira: Vorlage einer gültigen Zertifizierung als Rohrleitungsbauunternehmen nach AGFW-Arbeitsblatt FW 601 in der Qualifikationsgruppe FW 1 oder eines gleichwertigen Gütezeichens. Bei Bewerbergemeinschaften muss dasjenige Mitglied die Anforderung erfüllen, das die Rohrleitungsbauarbeiten ausführt. Da die Rohrleitungsbauarbeiten als kritische Aufgabe vom Bewerber selbst bzw. von einem Mitglied der Bewerbergemeinschaft auszuführen sind (Ziff. A.VII), kann diese Anforderung nicht im Wege der Eignungsleihe durch ein Unternehmen erfüllt werden, das nicht Mitglied der Bewerbergemeinschaft ist (Ziff. B.III.2) gem. Ziff. B.I.1 lit d) der Verfahrensbedingungen.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Ponder (postotak, srednja vrijednost): 0,00

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung (bspw. durch Vorlage einer Kopie der Versicherungspolice) – nicht älter als 12 Monate – eines in der Europäischen Union zugelassenen Haftpflichtversicherers. Mindestdeckungssummen: 10 Mio. EUR für Personenschäden sowie 5 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden. Die Versicherung muss nachweislich mindestens für die Dauer der vorgesehenen Vertragslaufzeit bestehen, also bspw. unbefristet oder sich automatisch verlängernd abgeschlossen sein. Im Fall einer Bewerbergemeinschaft ist eine Erklärung des Versicherers bzw. die entsprechende Passage aus dem Versicherungsvertrag oder den Versicherungsbedingungen vorzulegen, wonach die Versicherung auch bei der Betätigung des Bewerbers als Partner einer ARGE, bei Schäden, die vom Versicherungsnehmer verursacht werden, zu den o. g. Bedingungen eintritt. Falls die Höhe der vorhandenen Deckungssumme nicht ausreicht: Der Bewerber hat eine Eigenerklärung vorzulegen, dass die Deckungssumme im Falle der Beauftragung auf die vorgegebenen Mindestdeckungssummen erhöht wird (Mindestkriterium) gem. Ziff. B.I.1 lit e) der Verfahrensbedingungen.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Ponder (postotak, srednja vrijednost): 0,00

Kriterij: Prosječni godišnji promet
Opis kriterija odabira: Umsatz aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024 und 2025) gem. Ziff. B.I.1. lit h) aa) der Verfahrensbedingungen. Die Angaben zum erzielten Jahresumsatz (netto) in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024 und 2025) werden bei einem durchschnittlichen Umsatz über den vorgenannten Zeitraum von unter und bis einschließlich EUR 10.000.000,00 mit 0 Punkten, mehr als EUR 10.000.000,00 bis einschließlich EUR 13.000.000,00 mit 1 Punkt mehr als EUR 13.000.000,00 bis einschließlich EUR 15.000.000,00 mit 2 Punkten, mehr als EUR 15.000.000,00 bis einschließlich EUR 18.000.000,00 mit 3 Punkten, mehr als EUR 18.000.000,00 bis einschließlich EUR 21000.000,00 mit 4 Punkten, und mehr als EUR 21.000.000 mit 5 Punkten bewertet. Bei Bewerbergemeinschaften werden die Umsätze der Mitglieder für die Bewertung addiert. Die erreichten Punkte werden mit dem Faktor 10 faktorisiert.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Ponder (postotak, srednja vrijednost): 20,00
Maksimalni broj prihvaćenih ponuda: 5

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete
Opis kriterija odabira: Anzahl der Mitarbeiter in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024 und 2025) gem. Ziff. B.I.1. lit h) bb) der Verfahrensbedingungen. Die Angaben zur Anzahl der durchschnittlich in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024 und 2025) im Tätigkeitsbereich des Auftrages fest angestellten Mitarbeiter inkl. Führungskräfte werden bei einer durchschnittlichen Anzahl von bis einschließlich 50 Mitarbeiter mit 0 Punkten, mehr als 50 Mitarbeiter bis einschließlich 60 Mitarbeiter mit 1 Punkt, mehr als 60 Mitarbeiter bis einschließlich 70 Mitarbeiter mit 2 Punkten, mehr als 70 Mitarbeiter bis einschließlich 80 Mitarbeiter mit 3 Punkten, mehr als 80 Mitarbeiter bis einschließlich 90 Mitarbeiter mit 4 Punkten, mehr als 90 Mitarbeiter mit 5 Punkten bewertet. Bei Bewerbergemeinschaften werden die Mitarbeiterzahlen der Mitglieder für die Bewertung addiert. Die erreichten Punkte werden mit dem Faktor 10 faktorisiert.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Ponder (postotak, srednja vrijednost): 20,00
Maksimalni broj prihvaćenih ponuda: 5

Kriterij: Reference na određene radove
Opis kriterija odabira: Unternehmensbezogene Referenzen (2021 bis zum Ablauf der Teilnahmefrist) Zur Bewerberauswahl werden maximal 5 Referenzen des Unternehmens bzw. der Bewerbergemeinschaft, die den in der Bekanntmachung sowie im Teilnahmeantrag (Bewerbungsformular) genannten Anforderungen entsprechen, anhand folgender Kriterien bewertet: Eine Referenz wird nur dann gewertet, wenn 1. der Baubeginn der Maßnahme in den Zeitraum von 2021 bis zum Ende der für dieses Verfahren geltenden Teilnahmefrist fällt, und 2. die Baumaßnahme vor dem Ende der für dieses Verfahren geltenden Teilnahmefrist abgeschlossen wurde, wobei die Baumaßnahme dann als abgeschlossen gilt, wenn die (Gesamt-)Abnahme oder Inbetriebnahme vor Ablauf der Teilnahmefrist erfolgt ist. Wenn diese Mindestkriterien einer Referenz nicht erfüllt sind, kann die gesamte Referenz nicht gewertet werden. Zum Ausschluss führt dies aber nicht. Die wertbaren Referenzen werden anhand folgender Kriterien bewertet: • Ausführung einer Neubau-, Erneuerungs-, Sanierungs- oder Erweiterungsmaßnahme im Tief- und Rohrleitungsbau oder vergleichbare Leistungen; • mit einem Auftragswert der vom Bewerber selbst erbrachten Bauleistungen von mind. EUR 10 Mio. netto; • im Bereich Fernwärmeleitungen oder vergleichbar; • mit ausgeführten Rohrleitungsdimension >=DN250; • mit ausgeführter Trassenlänge >=3.000m. Erfüllt eine Referenz eines dieser fünf Kriterien, so erhält der Bewerber je erfülltem Kriterium 1 Teilpunkt. Erfüllen danach die maximal fünf wertbaren Referenzen alle fünf Kriterien, wird die maximale Teilpunktzahl in Höhe von 25 Teilpunkten erreicht. Die Punkteverteilung ergibt sich aus folgender Matrix: 0 bis 3 Teilpunkte: 0 Punkte, 4 bis 7 Teilpunkte: 1 Punkt, 8 bis 11 Teilpunkte: 2 Punkte, 12 bis 16 Teilpunkte: 3 Punkte, 17 bis 21 Teilpunkte: 4 Punkte, und 22 bis 25 Teilpunkte: 5 Punkte. Die erreichten Punkte werden mit dem Faktor 30 faktorisiert. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft können diese Referenzanforderungen auch von einzelnen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft nachgewiesen werden.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Ponder (postotak, srednja vrijednost): 60,00
Maksimalni broj prihvaćenih ponuda: 5
Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:
Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3
Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5
Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:
Vrsta: Cijena
Naziv: Das niedrigste Preisangebot erhält 180 Punkte.
Opis: Das Preisangebot ist ausschließlich durch vollständiges Ausfüllen des mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe zur Verfügung gestellten Leistungsverzeichnisses abzugeben. Die Ermittlung der Preispunkte des Angebots erfolgt auf Basis der angebotenen Brutto-Gesamtsumme nach den folgenden Rechenschritten: • Das preislich günstigste Angebot im Kriterium „Preis“ erhält 3 von 3 möglichen Punkten. • Jedes weitere zu wertende Angebot wird in der Weise interpoliert, dass das Verhältnis zwischen dem niedrigsten Preisangebot und dem zu wertenden Preisangebot mit der maximalen Punktzahl multipliziert wird. • Es wird bis auf die 2. Nachkommastelle gerundet. Die so ermittelte Einzelpunktzahl wird – je Angebot – mit 60 multipliziert. Das niedrigste Preisangebot erhält somit 180 Punkte.
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, srednja vrijednost)
Broj kriterija za dodjelu: 60
Kategorija kriterija za dodjelu prag: Maksimalni broj prihvaćenih ponuda
Broj kriterija za dodjelu: 1

Kriterij:
Vrsta: Kvaliteta
Naziv: Mit dem schriftlichen Konzept können maximal 120 Punkte erreicht werden.
Opis: Der Bieter hat ein schriftliches Konzept als Teil seines Angebotes abzugeben und darin möglichst detailliert, strukturiert und aussagekräftig seine Vorstellungen und seine Herangehensweise zur Erbringung der verfahrensgegenständlichen Leistungen im Hinblick auf die folgenden Zuschlags(unter)kriterien darzustellen. In dem Konzept ist insbesondere auf folgende Punkte, dessen Erwartungshorizonte unter Ziff. C.V.3 genauer geschildert sind, einzugehen. Die jeweiligen Unterpunkte werden innerhalb der 40 prozentigen Gewichtung, wie folgt gewichtet: a. die Vorgehensweise bei der Bewältigung der Herausforderungen und Schwierigkeiten im Zusammenhang mit der Baumaßnahme (10 %), b. Konkrete Herangehensweise /Projektorganisation und Personaleinsatzkonzept (15 %), c. Konkrete Herangehensweise bei der Verfolgung und Steuerung der Kosten und Termine (15 %). Die Ausführungen im schriftlichen Konzept zu den vorgenannten Zuschlagsunterkriterien sollen hierbei jeweils konkret sein, sich auf das ausgeschriebene Projekt beziehen und oberflächliche oder pauschale Aussagen vermeiden. Der Auftraggeber soll einen Eindruck von der Arbeits- und Denkweise des Bieters im Hinblick auf das konkrete Projekt erhalten, um diese auf Grundlage der nachfolgenden Kriterien entsprechend bewerten zu können. Die schriftlichen Ausführungen zu den dargestellten Kriterien (vgl. C.V.1 der Verfahrensbedingungen) werden jeweils mit Punkten von 0 bis 3 bewertet und mit dem Faktor 10 (Zuschlagsunterkriterium Nr. 1 a)) bzw. dem Faktor 15 (Zuschlagsunterkriterien Nr. 1 b) und 1 c)) multipliziert. Insofern können durch das Konzept maximal 120 Punkte erreicht werden. Die einzelnen Punktwerte werden vom Auftraggeber je Unterkriterium auf Basis der folgenden Matrix vergeben: - Zuschlagsunterkriterium Nr. 1 a) bis c) wird nicht behandelt: 0 Punkte, - unterdurchschnittliche Ausführungen: 1 Punkt, - durchschnittliche Ausführungen: 2 Punkte, - überdurchschnittliche Ausführungen: 3 Punkte.
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, srednja vrijednost)
Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački
Adresa dokumentacije o nabavi: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28e4a5-eu
Ad hoc komunikacijski kanal:
URL: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28e4a5-eu

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:
Elektroničko podnošenje: Obvezno
Adresa za podnošenje: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28e4a5-eu
Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački
Elektronički katalog: Nije dopušteno
Varijante: Nije dopušteno
Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno
Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 01/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:
Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.
Dodatne informacije: Die Nachforderung richtet sich nach § 51 Abs. 2 bis 5 SektVO.
Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne
Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Für die Berufliche und technische Leistungsfähigkeit, § 34 Abs. 1 SektVO ist die Angabe erforderlich, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt, einschließlich zu beauftragender Unterauftragnehmer mit Namen, gesetzlichen Vertretern und Kontaktdaten (Mindestkriterium). Die Einschränkung zum Selbstausführungsgebot bei den Gewerken Tiefbau und Rohrleitungsbau bleibt hiervon unberührt, vgl. A.VII. der Verfahrensbedingungen.
Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno
Naručivanje će biti elektroničko: da
Plaćanje će biti elektroničko: da
Financijski aspekti: - Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. - Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Nema okvirnog sporazuma
Informacije o dinamičkom sustavu nabave:
Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Südbayern
Informacije o rokovima za preispitivanje: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig (§ 160 Abs. 3 GWB), soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Wärmeversorgung Haar GmbH
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Wärmeversorgung Haar GmbH
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Wärmeversorgung Haar GmbH
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Wärmeversorgung Haar GmbH
Organizacija koja obrađuje ponude: Wärmeversorgung Haar GmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Wärmeversorgung Haar GmbH
Registracijski broj: t:01737234375

Poštanska adresa: Blumenstraße 3
Grad: Haar
Poštanski broj: 85540
Zemlja – podregija (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Selina Meilinger
E-pošta: selina.meilinger@bayernwerk.de
Tel.: +491737234375
Profil kupca: https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av28e4a5-eu
Uloge ove organizacije:
Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Südbayern
Registracijski broj: t:08921762411
Poštanska adresa: Maximilianstraße 39
Grad: München
Poštanski broj: 80538 München
Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Tel.: +49 89 2176-2411
Faks: +49 89 2176-2847
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: e7436f38-c3cb-44cc-b1f3-f118f4fe63eb - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 17

Datum slanja obavijesti: 29/10/2026 18:09:22 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 756991-2026
Broj izdanja SL S-a: 212/2026
Datum objave: 02/11/2026