757446-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Pravne usluge – Raamovereenkomst Kennispartners brede spectrum Gebiedsrealisatie Gemeente Arnhem
OJ S 212/2026 02/11/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Gemeente Arnhem
E-pošta: aanbesteden@connectie.nl
Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Raamovereenkomst Kennispartners brede spectrum Gebiedsrealisatie Gemeente Arnhem
Opis: De gemeente Arnhem wil een raamovereenkomst afsluiten met 2 ondernemers voor Juridisch en strategische advisering, begeleiding en uitvoering bij: voorkeursrechten, onteigening, verwervingsvraagstukken en minnelijke onderhandelingstrajecten, alsmede kennisdeling en helpdeskfunctie. Voor de duur van 2 jaar met een optie tot verlenging van 2x 2 jaar. De geschatte omvang van deze Raamovereenkomst is ongeveer € 200.000,- per jaar. De maximumwaarde van de totale Raamovereenkomst is vastgesteld op € 2.000.000,-
Identifikacijska oznaka postupka: 93bbdddb-ca9b-4ba6-86bd-c200a44e4904
Interna identifikacijska oznaka: 4507374
Vrsta postupka: Ograničen
Postupak je ubrzan: ne
Glavna obilježja postupka: Grootte van de markt.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 79100000 Pravne usluge
Dodatna klasifikacija (cpv): 70121200 Usluge kupnje zgrade, 70122210 Usluge kupnje neizgrađenog zemljišta, 79111000 Usluge pravnog savjetovanja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Arnhem

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Kennispartners brede spectrum Gebiedsrealisatie
Opis: De gemeente Arnhem wenst Raamovereenkomsten af te sluiten voor het uitbesteden van de volgende dienstverlening: Voorkeursrechten, onteigening en begeleiding. Verwachte omvang van € 200.000,- per jaar Het maximum van de totale Raamovereenkomst is € 2.000.000
Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 79100000 Pravne usluge
Dodatna klasifikacija (cpv): 70121200 Usluge kupnje zgrade, 70122210 Usluge kupnje neizgrađenog zemljišta, 79111000 Usluge pravnog savjetovanja
Opcije:
Opis opcija: De gemeente Arnhem wenst Raamovereenkomsten af te sluiten voor het uitbesteden van de volgende dienstverlening: voorkeursrechten, onteigening en begeleiding.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Arnhem

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 24 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2
Druge informacije o obnovi: 2x verlenging met 2 jaar

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:
Sudjelovanje nije rezervirano.
Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi
Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:
Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5
Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5
Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:
Vrsta: Kvaliteta
Naziv: Visie en kwaliteit van dienstverlening

Opis: Zie gunningsdocument
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 70
Kriterij:
Vrsta: Cijena
Naziv: Prijs
Opis: Uurtarieven
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/447003

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:
Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 14/01/2027
Uvjeti podnošenja:
Elektroničko podnošenje: Obvezno
Adresa za podnošenje: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/447003
Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski
Elektronički katalog: Nije dopušteno
Varijante: Nije dopušteno
Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 03/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Uvjeti ugovora:
Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne
Elektroničko izdavanje računa: Obvezno
Naručivanje će biti elektroničko: ne
Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja
Maksimalan broj sudionika: 2
Informacije o dinamičkom sustavu nabave:
Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Gemeente Arnhem - Rechtbank Gelderland
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gemeente Arnhem
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Gemeente Arnhem
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gemeente Arnhem

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Gemeente Arnhem
Registracijski broj: 24287678

Poštanska adresa: Eusebiusbuitensingel 53
Grad: ARNHEM
Poštanski broj: 6828HZ
Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Zemlja: Nizozemska
Kontaktna točka: Renate Monsees
E-pošta: aanbesteden@connectie.nl
Tel.: +31 08001809
Internet: http://www.arnhem.nl
Profil kupca: http://www.arnhem.nl
Ostale kontaktne točke:
Službeno ime: Rechtbank Gelderland
Grad: Arnhem
Poštanski broj: 6811CD
Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Zemlja: Nizozemska
Uloge ove organizacije:
Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bd7afa6a-8eae-4664-bc7d-337c5c0498e9 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 29/10/2026 17:52:42 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski
Broj objave obavijesti: 757446-2026
Broj izdanja SL S-a: 212/2026
Datum objave: 02/11/2026