764971-2026 - Nadmetanje

Francuska – Agencijske usluge u poslovanju nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora – Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique
OJ S 214/2026 04/11/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: ALTEMED
E-pošta: service_marches@acmhabitat.fr
Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique
Opis: La consultation vise la conclusion d'un accord-cadre multi-attributaires pour définir les termes régissant les marchés subséquents relatifs à la commercialisation de biens immobiliers d'habitation (BRS, PSLA, vente de logements HLM, accession libre, etc.) dans le département de l'Hérault. L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un maximum en valeur fixé à 750 000,00 euro(s) HT
Identifikacijska oznaka postupka: c3a37032-32af-4cd6-8282-9dcb6cf35a07
Interna identifikacijska oznaka: S26.31
Vrsta postupka: Otvoren
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 70300000 Agencijske usluge u poslovanju nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora
Dodatna klasifikacija (cpv): 70110000 Usluge razvoja projekata nekretnina, 70123000 Prodaja nekretnine, 70330000 Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hérault (FRJ13)
Zemlja: Francuska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 750 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique
Opis: La consultation vise la conclusion d'un accord-cadre multi-attributaires pour définir les termes régissant les marchés subséquents relatifs à la commercialisation de biens immobiliers d'habitation (BRS, PSLA, vente de logements HLM, accession libre, etc.) dans le département de l'Hérault. L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un maximum en valeur fixé à 750 000,00 euro(s) HT
Interna identifikacijska oznaka: S-PF-1882790

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 70300000 Agencijske usluge u poslovanju nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora
Dodatna klasifikacija (cpv): 70110000 Usluge razvoja projekata nekretnina, 70123000 Prodaja nekretnine, 70330000 Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli
Grad: Montpellier
Poštanski broj: 34070
Zemlja – podregija (NUTS): Hérault (FRJ13)
Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 15/01/2027
Trajanje: 12 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 750 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:
Sudjelovanje nije rezervirano.
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Informacije o prethodnim obavijestima:
Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: 688844-2026

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:
Vrsta: Kvaliteta
Opis: Valeur technique (note méthodologique)
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 90
Kriterij:
Vrsta: Kvaliteta
Opis: Valeur environnementale (note environnementale)
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 10
Kriterij:
Vrsta: Cijena
Opis: Valeur Prix
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 0

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1882790
Ad hoc komunikacijski kanal:
Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:
Elektroničko podnošenje: Dopušteno
Adresa za podnošenje: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1882790
Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski
Elektronički katalog: Nije dopušteno
Varijante: Nije dopušteno
Rok za zaprimanje ponuda: 04/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci
Informacije o javnom otvaranju:
Datum otvaranja: 04/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Uvjeti ugovora:
Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne
Elektroničko izdavanje računa: Obvezno
Naručivanje će biti elektroničko: ne
Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Okvirni sporazum s ponovnom provedbom nadmetanja
Maksimalan broj sudionika: 10
Informacije o dinamičkom sustavu nabave:
Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Montpellier

Informacije o rokovima za preispitivanje: Cf : Ci-dessus le Greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ALTEMED

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes
Registracijski broj: 201EC660-DC54-F15F-9E50B26062ADE9B7
Grad: Seyssinet-Pariset
Poštanski broj: 38170
Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)
Zemlja: Francuska
E-pošta: publications-joue@aws-france.com
Tel.: +33480041260
Uloge ove organizacije:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Službeno ime: ALTEMED
Registracijski broj: 82046
Poštanska adresa: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli
Grad: Montpellier
Poštanski broj: 34070
Zemlja – podregija (NUTS): Hérault (FRJ13)
Zemlja: Francuska
Kontaktna točka: GRAIL Cédric
E-pošta: service_marches@acmhabitat.fr
Tel.: 0467136300
Internet: https://altemed.fr/
Profil kupca: http://www.marches-publics.info
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0003

Službeno ime: ALTEMED
Registracijski broj: 201EC68E-D47D-5C3B-48DB72F5A9B36A27
Poštanska adresa: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli
Grad: Montpellier
Poštanski broj: 34070
Zemlja – podregija (NUTS): Hérault (FRJ13)
Zemlja: Francuska
E-pošta: service_marches@altemed.fr
Tel.: 0467136300
Uloge ove organizacije:
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Tribunal administratif de Montpellier
Registracijski broj: 201EC69D-E0A1-013D-D14BDEE941322EF2
Poštanska adresa: 6, rue Pitot

Grad: Montpellier
Poštanski broj: 34063
Zemlja – podregija (NUTS): Hérault (FRJ13)
Zemlja: Francuska
E-pošta: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Tel.: 0467548100
Faks: 0467547410
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja: a775d435-65ee-4f43-8356-d9686eb5dd84-01

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE
Opis promjena: Remise des offres: Au lieu du 04/11/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 04/12/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE
Opis promjena: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 04/11/2026 à 14h00 au plus tard. Lire 04/12/2026 à 14h00 au plus tard.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 4b250809-c2a4-4447-8798-91530b4f8278 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 02/11/2026 16:10:31 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski
Broj objave obavijesti: 764971-2026
Broj izdanja SL S-a: 214/2026
Datum objave: 04/11/2026