

## 800587-2024 - Rezultati

Slovačka – Usluge izmjere zgrade – Výkon činnosti stavebného dozoru investora

OJ S 253/2024 31/12/2024

Obavijest o dodjeli ugovora ili koncesije – standardni režim

Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Banskobystrický samosprávny kraj

E-pošta: [beata.fulneckova@bbsk.sk](mailto:beata.fulneckova@bbsk.sk)

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Výkon činnosti stavebného dozoru investora

Opis: Verejný obstarávateľ zriaďuje dynamický nákupný systém, ktorý bude slúžiť na zadávanie jednotlivých zákaziek na poskytnutie služby, konkrétne ide o výkon činností stavebného dozoru investora, pričom tento dynamický nákupný systém verejný obstarávateľ delí na 2 kategórie, konkrétne na: Kategória č. 1 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Pozemné stavby (pozemné stavby)“ Kategória č. 2 - Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Inžinierske stavby (dopravné stavby, mosty a tunely)“ Verejný obstarávateľ vystupuje v rámci tohto DNS ako centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ZVO, a to pre nasledovný okruh subjektov: - Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., IČO: 36 836 567 (a jej strediská), - ROZVOJOVÁ AGENTÚRA Banskobystrického samosprávneho kraja, n.o., IČO: 51 744 422, - právnické osoby, ktoré sú založené alebo zriadené verejným obstarávateľom na osobitný účel plnenia potrieb všeobecného záujmu, ktoré nemajú priemyselný charakter alebo obchodný charakter a sú úplne alebo z väčšej časti financované verejným obstarávateľom, sú kontrolované verejným obstarávateľom alebo verejný obstarávateľ vymenúva alebo volí viac ako polovicu členov ich riadiacich alebo kontrolných orgánov (najmä organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti verejného obstarávateľa). Subjekty sú pre účely ZVO identifikované ako verejní obstarávatelia podľa § 7 ods. 1 písm. d) ZVO. Zmluvy uzavreté na základe tohto DNS budú plnené na území Banskobystrického kraja. Presná špecifikácia predmetu jednotlivých zákaziek bude uvedená v príslušnej Výzve na predkladanie ponúk v rámci zadávania konkrétnej zákazky. Vo všeobecnosti bude verejný obstarávateľ požadovať prítomnosť stavebného dozoru na stavbe, ktorá bude bližšie špecifikovaná v príslušnej výzve. V prípade, že konkrétna zákazka bude spolufinancovaná z prostriedkov v rámci fondov Európskej únie, výzva na predkladanie ponúk bude obsahovať aj informácie o podmienkach poskytovateľa finančných prostriedkov. Konkrétny rozsah predmetu jednotlivých zákaziek, ako aj ich podrobná špecifikácia bude súčasťou jednotlivých výziev v rámci zriadeného DNS, ktoré budú zaslané všetkým kvalifikovaným záujemcom prostredníctvom systému JOSEPHINE. Doba/dĺžka trvania DNS je vymedzená od dátumu jeho zriadenia na 48 mesiacov, alebo do vyčerpania predpokladanej hodnoty predmetného DNS, a to v prípade všetkých kategórií podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Identifikacijska oznaka postupka: 94963f90-1e21-459f-bd50-2363f8536ad6

Interná identifikácia: 10631/2023/ODDVO

Vrsta postupu: Ograničen

Postup je urýchlený: ne

### 2.1.1. Svrha

Priroda zmluvy: Usluhy

Hlavná klasifikácia (cpv): 71315300 Usluhy zmeny stavby

Dodatná klasifikácia (cpv): 71520000 Usluhy inžinierskeho dozoru, 71521000 Usluhy dozoru stavby

### 2.1.2. Miesto vykonania

Zemlja – podregión (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Zemlja: Slovensko

Dodatné informácie: Zmluva uzavretá na základe DNS výziev budú plnené na území Banskobystrického kraja.

### 2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 144 480,00 EUR

### 2.1.4. Ďalšie informácie

Dodatné informácie: Toto oznámenie o výsledku verejného obstarávania je oznámením k zákazke zadávanej v rámci DNS prevádzkovaného centrálnou obstarávacou organizáciou Banskobystrický samosprávny kraj. Dokumenty k zriadenému DNS sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/40322/summary> Dokumenty k zákazke, ktorá je predmetom tohto oznámenia sa nachádzajú na URL adrese: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/56172/summary> Predmetnú zákazku zadávala organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Banskobystrického samosprávneho kraja, konkrétne Zariadenie sociálnych služieb Femina - Szociális Szolgáltatások Intézménye Femina (Veľký Blh).

#### Právna základňa:

Direktíva 2014/24/EU

## 5. Skupina

### 5.1. Skupina: LOT-0001

Názov: Kategória č. 1 – Výkon činnosti stavebného dozoru s odborným zameraním „Pozemné stavby (pozemné stavby)“

Opis: Predmetom verejného obstarávania je poskytnutie služby, konkrétne ide o vykonávanie činností súvisiacich s výkonom stavebno – technického dozoru pre potreby verejného obstarávateľa ako objednávateľa stavebných prác v zmysle prílohy č. 2 k SP Návrh zmluvy o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov pre stavbu s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“. Zhotoviteľ stavby bude vybraný na základe výsledku verejnej súťaže s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“ vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 54/2024 dňa 15.03.2024 pod zn. oznámenia 8457-MSP a v Úradnom Vestníku EÚ OJ S 53/2024 zo dňa 14.03.2024 pod č. oznámenia 156656-2024. Súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie k zákazke s názvom: „FEMINA DSS Veľký Blh - z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa) Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu Ul. Družstevná 104, Jesenské pre účely zriadenia podporovaného bývania pre PSS“ je zverejnená na nasledovnej URL adrese elektronického

systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/52908/summary> Miesto plnenia predmetu zákazky je bližšie špecifikované a zverejnené na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/52908/summary> Stavebno - technicky dozor bude zodpovedný za odovzdanie staveniska zhotoviteľovi, kontrolu harmonogramu stavby, kontrolu stavebného denníka, kontrolu súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou, kontrolu kvality stavebných prác, organizovanie odovzdania a prevzatia stavby, kontrola odstraňovaných vád a nedorobkov, prípravu podkladov na kolaudačné konanie, vyhotovovanie pravidelných správ a ich predloženie objednávateľovi a ďalšie povinnosti v zmysle príloh týchto súťažných podkladov. Trvanie výkonu stavebno – technického dozoru bude od prevzatia staveniska zhotoviteľom do kolaudácie stavby, resp. až do riadneho splnenia všetkých činností a povinností v zmysle prílohy č. 2 k SP Návrh zmluvy o výkone stavebného dozoru týchto súťažných podkladov. Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o výkone Stavebného dozoru medzi verejným obstarávateľom a úspešným záujemcom. Zmluva nadobúda platnosť podpísom zmluvných strán a účinnosť po splnení nasledovných kumulatívnych podmienok: a) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR [/www.crz.gov.sk/](http://www.crz.gov.sk/) a v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a; b) dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy so Zhotoviteľom stavby. Všetky náklady a ostatné práce priamo aj nepriamo súvisiace s poskytnutím služby musia byť súčasťou celkovej ceny. Navrhovaná zmluvná cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná. Cena sa nesmie meniť počas doby trvania zmluvného vzťahu. Akékoľvek iné zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorá prekročí výšku finančných prostriedkov, ktoré má na daný účel vyčlenené.

Interna identifikacijska oznaka: 10631/2023/ODDVO

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71315300 Usluge izmjere zgrade

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Zemlja: Slovačka

Dodatne informacije: Zmluvy uzavreté na základe výziev v DNS budú plnené na území Banskobystrického kraja.

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 48 Mjeseci

#### **5.1.5. Vrijednost**

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 480 000,00 EUR

#### **5.1.6. Opće informacije**

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

**Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH.

Opis: Najnižšia celková cena súboru kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH/Najnižšia celková cena kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH podľa typu Výzvy.

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Dinamički sustav nabave, koji mogu upotrebljavati i kupci koji nisu navedeni u ovoj obavijesti

Elektronička dražba: ne

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úrad pre verejné obstarávanie

Informacije o rokovima za preispitivanje: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úrad pre verejné obstarávanie

Organizacija koja potpisuje ugovor: Banskobystrický samosprávny kraj

TED eSender: Úrad pre verejné obstarávanie

**6. Ishod**

---

Vrijednost svih ugovora dodijeljenih u ovoj obavijesti: 6 900,00 EUR

**6.1. Rezultat, ID grupe: LOT-0001**

Status odabira pobjednika: Odabran je najmanje jedan pobjednik.

**6.1.2. Informacije o pobjednicima****Pobjednik natječaja:**

Voditelj ponuditelja: 4K Holding, s.r.o.

Službeno ime: 4K Holding, s.r.o.

**Ponuda:**

Identifikacijska oznaka ponude: 4K holding s.r.o., Komenského 24A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 52 76 39 60 SK

Identifikacijska oznaka grupe ili skupine grupâ: LOT-0001

Vrijednost natječaja: 6 900,00 EUR

Ponude su rangirane: da

Mjesto na ljestvici pobjednika: 1

Riječ je o alternativnoj ponudi: ne

Podugovaranje: Ne

**Informacije o ugovoru:**

Identifikacijska oznaka ugovora: 10218524

Naslov: Zmluva o výkone stavebného dozoru

Datum odabira pobjednika: 30/05/2024

Datum sklapanja ugovora: 20/12/2024

Adresa ugovora: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/10218524/>

**Podaci o fondovima Europske unije:**

Naziv projekta ili programa koji financira EU: Privremeni podaci

Identifikacijska oznaka fondova EU-a: Kód projektu: 13I01-22-V03-00022, Názov projektu: ZSS FEMINA Veľký Blh – z inštitúcie do komunitných služieb (I. etapa), Názov opatrenia: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti  
Organizacija koja potpisuje ugovor: Banskobystrický samosprávny kraj

#### 6.1.4. Statističke informacije

##### **Primljene ponude ili zahtjevi za sudjelovanje:**

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 7

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Zahtjevi za sudjelovanje

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 0

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude u elektroničkom obliku

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 7

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude ponuditelja registriranih u zemljama izvan Europskog gospodarskog prostora

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 0

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude za koje nije provjereno jesu li prihvatljive ili neprihvatljive

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 0

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude ponuditelja registriranih u zemljama Europskog gospodarskog prostora koje nisu zemlja kupca

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 0

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude ponuditelja koji su mikro, mala ili srednja poduzeća

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 7

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Provjerene i neprihvatljive ponude

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 0

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude koje su provjerene i neprihvatljive zbog neobično niske cijene ili troškova

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 0

##### **Raspon ponuda:**

Vrijednost najniže prihvatljive ponude: 6 900,00 EUR

Vrijednost najviše prihvatljive ponude: 14 280,00 EUR

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: Úrad pre verejné obstarávanie

Registracijski broj: 31797903

Registracijski broj: 2021511008

Poštanska adresa: Ružová dolina 10

Grad: Bratislava - mestská časť Ružinov

Poštanski broj: 82109

Zemlja – podregija (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Zemlja: Slovačka

E-pošta: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)

Tel.: +421250264111

##### **Uloge ove organizacije:**

TED eSender

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

#### 8.1. ORG-0002

Službeno ime: Banskobystrický samosprávny kraj

Veličina gospodarskog subjekta: Malo

Registracijski broj: 37828100

Registracijski broj: 2021627333

Poštanska adresa: Námestie SNP 23

Grad: Banská Bystrica

Poštanski broj: 97401

Zemlja – podregija (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Zemlja: Slovačka

E-pošta: [beata.fulneckova@bbsk.sk](mailto:beata.fulneckova@bbsk.sk)

Tel.: +421949014600

Profil kupca: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3406>

#### **Uloge ove organizacije:**

Kupac

Vođa skupine

Središnje tijelo za nabavu koje nabavlja robu i/ili usluge namijenjene drugim kupcima

Središnje tijelo za nabavu koje dodjeljuje javne ugovore ili sklapa okvirne sporazume za radove, robu ili usluge namijenjene drugim kupcima

Organizacija koja potpisuje ugovor

#### 8.1. ORG-0003

Službeno ime: 4K Holding, s.r.o.

Veličina gospodarskog subjekta: Mikro

Registracijski broj: 52763960

Registracijski broj: 2121153188

Poštanska adresa: Komenského 24A

Grad: Banská Bystrica

Poštanski broj: 974 01

Zemlja – podregija (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Zemlja: Slovačka

E-pošta: [drahomir.kubanyi@gmail.com](mailto:drahomir.kubanyi@gmail.com)

Tel.: 00421907142615

#### **Uloge ove organizacije:**

Ponuditelj

Voditelj ponuditelja

**Pobjednik tih grupa: LOT-0001**

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 92adaf91-4bc2-43c8-b4e8-91539a40a41a - 01

Vrsta obrasca: Rezultati

Vrsta obavijesti: Obavijest o dodjeli ugovora ili koncesije – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 29

Datum slanja obavijesti: 30/12/2024 11:54:27 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: slovački

Broj objave obavijesti: 800587-2024

Broj izdanja SL S-a: 253/2024  
Datum objave: 31/12/2024