

86705-2026 - Nadmetanje

Švedska – Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća – Vapenhuset Etapp 1 -
Nyproduktion av punkthus
OJ S 26/2026 06/02/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Uppsalahem Aktiebolag
E-pošta: Erik.Hasselhof@uppsalahem.se
Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus
Opis: Projektet Vapenhuset etapp 1 är den första etappen i Uppsalahems utbyggnad av området Vapenhuset i stadsdelen Kapellgärdet. Etapp 1 utgör en förtätning inom det befintliga studentbostadsområdet kallat Djäkne Höghus och omfattar totalt 6 stycken punkthus som uppförs som studentbostäder. Projektet bygger på tidig involvering av entreprenören där parterna i samverkan utformar, projekterar och genomför projektet. Projektet omfattas av klimatgränsvärden enligt Uppsala Klimatprotokoll.
Identifikacijska oznaka postupka: 41bcea76-6b53-47c0-9603-debea29ccd2d
Interna identifikacijska oznaka: UH 2024-000512
Vrsta postupka: Otvoren
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća
Dodatna klasifikacija (cpv): 45211300 Građevinski radovi na kućama, 45214700 Građevinski radovi na studentskim domovima, 45400000 Završni građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Uppsala län (SE121)
Zemlja: Švedska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 330 000 000,00 SEK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Vapenhuset Etapp 1 - Nyproduktion av punkthus

Opis: Projektet Vapenhuset etapp 1 är den första etappen i Uppsalahems utbyggnad av området Vapenhuset i stadsdelen Kapellgärdet. Etapp 1 utgör en förtätning inom det befintliga studentbostadsområdet kallat Djäkne Höghus och omfattar totalt 6 stycken punkthus som uppförs som studentbostäder. Projektet bygger på tidig involvering av entreprenören där parterna i samverkan utformar, projekterar och genomför projektet. Projektet omfattas av klimatgränsvärden enligt Uppsala Klimatprotokoll.

Interna identifikacijska oznaka: UH 2024-000512

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

Dodatna klasifikacija (cpv): 45211300 Građevinski radovi na kućama, 45214700 Građevinski radovi na studentskim domovima, 45400000 Završni građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Uppsala län (SE121)

Zemlja: Švedska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Neograničen

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 330 000 000,00 SEK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Se upphandlingsdokumentet.

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Se upphandlingsdokumentet.

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo, Prilagodba klimatskim promjenama, Ublažavanje klimatskih promjena, Sprečavanje i kontrola onečišćenja

Socijalni cilj koji se promiče: Etnička ravnopravnost, Rodna ravnopravnost, Pravedni radni uvjeti, Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom, Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima opskrbe, Pristupačnost za sve

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 10/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00)
zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82787>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=82787&GoTo=Tender>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 23/03/2026 22:59:59 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 118 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Mjesto: Uppsala

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):
Förvaltningsrätten

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Uppsalahem Aktiebolag

Registracijski broj: 5561373589

Odjel: Uppsalahem Aktiebolag

Poštanska adresa: Box 136

Grad: UPPSALA

Poštanski broj: 75104

Zemlja – podregija (NUTS): Uppsala län (SE121)

Zemlja: Švedska

Kontaktna točka: Erik Hassellöf

E-pošta: Erik.Hasselhof@uppsalahem.se

Tel.: 018-7273400

Internet: <https://www.uppsalahem.se>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Förvaltningsrätten

Registracijski broj: 202100-2742

Poštanska adresa: Box 1853

Grad: Uppsala

Poštanski broj: 751 48

Zemlja – podregija (NUTS): Uppsala län (SE121)

Zemlja: Švedska

E-pošta: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Tel.: 018-431 63 00

Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 7f6794ab-57c4-48a3-bcbc-651c5e229bd9 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 04/02/2026 14:38:02 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 04/02/2026 14:38:13 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski

Broj objave obavijesti: 86705-2026

Broj izdanja SL S-a: 26/2026

Datum objave: 06/02/2026