

88430-2026 - Nadmetanje

**Njemačka – Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje –
Schulgebäude in modularer Holzhybridbauweise
OJ S 26/2026 06/02/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi**

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

E-pošta: submission@hannover-stadt.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Schulgebäude in modularer Holzhybridbauweise

Opis: Für die Grundschule Beuthener Straße soll ein temporärer Ersatzbau auf dem Grundstück Erythropolstraße 61 errichtet werden. Das Grundstück befindet sich in fußläufiger Entfernung zum bisherigen Schulstandort, was die Weiternutzung der Bestands-Sporthalle ermöglicht. Das zu erfüllende Raumprogramm für 4-zügige Grundschulen ohne Aula und Sporthalle sowie ein Entwurfs-Beispiel liegen den Vergabeunterlagen bei. Es ist von einem Nutzungszeitraum von ca. 12 bis 15 Jahren auszugehen. Die Interimsschule soll in modularer Holzhybridbauweise errichtet werden. Die enge Grundstückssituation erfordert eine 3-geschossige Ausführung. Das Entwurfs-Beispiel hat eine BGF EG von rd. 1.770 m² und eine BGF gesamt von ca. 5.310 m². Gefordert ist ein schlüsselfertiges Schulgebäude in modularer Holz-Hybrid-Bauweise inkl. Planungsleistungen und technischen Anlagen in Außenanlagen zum Pauschal-Festpreis.

Identifikacijska oznaka postupka: 1b80102d-ebd6-49d8-a97a-f8302933352a

Interna identifikacijska oznaka: 19-0198-26

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: da

Obrazloženje ubrzanog postupka: Dringlichkeit

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45214200 Građevinski radovi na školskim zgradama, 44211000 Montažne zgrade, 44211100 Modularne i prijenosne zgrade

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Hannover

Poštanski broj: 30519

Zemlja – podregija (NUTS): Region Hannover (DE929)

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: 1. Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation 1.1 Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet 1.2 Ein rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan ist anzugeben 2. Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt 2.1 Erklärung, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen 2.2 Erklärung, dass ich/wir in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden bin/sind 2.3 Erklärung, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt 2.4 Erklärung, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 4 VOB/A vorliegt, jedoch Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, durch die die Zuverlässigkeit wiederhergestellt wurde 3. Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung 3.1 Erklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurde 3.2 Bestätigung der Mitgliedschaft zur Berufsgenossenschaft Vorlage auf Verlangen innerhalb der vorgegebenen Frist: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG, qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen, ggfs. rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Es gelten die Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des GWB bzw. soweit im Vergabeverfahren zutreffend die §§ 6e EU, 16 EU VOB/A.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Schulgebäude in modularer Holzhybridbauweise

Opis: Für die Grundschule Beuthener Straße soll ein temporärer Ersatzbau auf dem Grundstück Erythropelstraße 61 errichtet werden. Das Grundstück befindet sich in fußläufiger Entfernung zum bisherigen Schulstandort, was die Weiternutzung der Bestands-Sporthalle ermöglicht. Das zu erfüllende Raumprogramm für 4-zügige Grundschulen ohne Aula und Sporthalle sowie ein Entwurfs-Beispiel liegen den Vergabeunterlagen bei. Es ist von einem Nutzungszeitraum von ca. 12 bis 15 Jahren auszugehen. Die Interimsschule soll in modularer Holzhybridbauweise errichtet werden. Die enge Grundstückssituation erfordert eine 3-geschossige Ausführung. Das Entwurfs-Beispiel hat eine BGF EG von rd. 1.770 m² und eine BGF gesamt von ca. 5.310 m². Gefordert ist ein schlüsselfertiges Schulgebäude in modularer

Holz-Hybrid-Bauweise inkl. Planungsleistungen und technischen Anlagen in Außenanlagen zum Pauschal-Festpreis.

Interna identifikacijska oznaka: 0

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45214200 Građevinski radovi na školskim zgradama, 44211000 Montažne zgrade, 44211100 Modularne i prijenosne zgrade

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Hannover

Poštanski broj: 30519

Zemlja – podregija (NUTS): Region Hannover (DE929)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 19/06/2026

Datum završetka trajanja: 07/08/2027

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: Eigenerklärung über die Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle, sofern eine Verpflichtung zur Eintragung in den genannten Registern besteht; Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Es sind die nach dem Recht des Herkunftsstaates maßgeblichen Dokumente vorzulegen.

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: Eigenerklärung, über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der verlangte Mindestjahresumsatz pro abgeschlossenes Geschäftsjahr beträgt gemittelt 50 Mio €.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: Angabe von 3 Referenzen mit Fertigstellungstermin in den vergangenen 5 Jahren (02/2021 - 02/2026) zu vergleichbarem Leistungsumfang in modularer Holzhybridbauweise vorweisen (Doppelnennungen sind möglich), davon: mindestens eine Referenz mit einer Bausumme (KG 300 + 400) von mind. 12 Mio € brutto; mindestens eine Referenz eines Schulbaus; mindestens eine Referenz in mehrgeschossiger Bauweise - möglichst dreigeschossig; mindestens eine Referenz muss ein nicht-temporärer Bau mit dauerhafter Baugenehmigung sein. Die Referenznachweise sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Vorstellung der Referenzen auf maximal je 5 DIN A4 Seiten (Kurze Projekterläuterung, Pläne, Fotos).

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: Die Anzahl der im Jahresdurchschnitt technischen Beschäftigten des Bewerbers jeweils für die letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahre.

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (VHB Formblatt 235); Vorlage auf gesondertes Verlangen innerhalb der gesetzten Frist: Nachweis, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten anderer Unternehmen bei Unteraufträgen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet sind. Er hat den Namen sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben und entsprechende Verpflichtungserklärungen dieser Unternehmen vorzulegen (VHB Formblatt 236).

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: Vorlage mit dem Teilnahmeantrag: - Erklärung zur Totalunternehmerleistung: Der Bewerber ist in der Lage, den Interimsschulbau in modularer Holzhybridbauweise schlüsselfertig, inkl. Gründung und Grundstückerschließung herzustellen. - Erklärung zur Genehmigungsplanung: Der Bewerber ist vollumfänglich in der Lage, alle erforderlichen Planungs-, Genehmigungs- und Bauleistungen zu erbringen, die für einen Schulbau in modularer Bauweise inkl. Technischer Anlagen in Außenanlagen notwendig sind.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni
Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 17/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00)
srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/101/tenderId/24867>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 10/03/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 24/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Durch Bietende können fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogenen Unterlagen nachgereicht, vervollständigt oder korrigiert, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachgereicht werden – ausgenommen sind Preise. Es gilt § 16a EU Abs. 1 VOB/A.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: 1. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. 2. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. 3. Der Antrag ist unzulässig, soweit a) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, d) Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):
Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission
Organizacija koja obrađuje ponude: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission
Registracijski broj: 032410001001-0-21
Odjel: LHH
Poštanska adresa: Platz der Menschenrechte 1
Grad: Hannover
Poštanski broj: 30159
Zemlja – podregija (NUTS): Region Hannover (DE929)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Zentrale Submission
E-pošta: submission@hannover-stadt.de
Tel.: +49 511-168-42870
Faks: +49 511-168-42087
Internet: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0005

Službeno ime: Landeshauptstadt Hannover - Fachbereich Gebäudemanagement
Registracijski broj: OE19
Poštanska adresa: Aegidientorplatz 1
Grad: Hannover
Poštanski broj: 30159
Zemlja – podregija (NUTS): Region Hannover (DE929)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Landeshauptstadt Hannover - Zentrale Submission
E-pošta: submission@hannover-stadt.de
Tel.: +49 511-168-42870
Faks: +49 511-168-42087
Internet: <https://www.meinauftrag.rib.de>
Profil kupca: <https://meinauftrag.rib.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja obrađuje ponude

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0029

Službeno ime: Vergabekammer Nieders. beim Nieders. Ministerium f. Wirtschaft, Verkehr u. Bauen
Registracijski broj: VK Niedersachsen
Poštanska adresa: Auf der Hude 2

Grad: Lüneburg
Poštanski broj: 21339
Zemlja – podregija (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Tel.: 000

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0030

Službeno ime: LHH-Dienstleister
Registracijski broj: LHH-DL
Poštanska adresa: Brüderstraße 5
Grad: Hannover
Poštanski broj: 30159
Zemlja – podregija (NUTS): Region Hannover (DE929)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: eVergabe@hannover-stadt.de
Tel.: 000
Internet: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

8.1. ORG-0031

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a99e4743-7197-425e-b14f-cb6b2523e613 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 05/02/2026 07:26:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 88430-2026
Broj izdanja SL S-a: 26/2026
Datum objave: 06/02/2026