

91365-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Vodoinstalaterski i sanitarni radovi – RB Jungfernheide, Neubau Labor, VE 18
Labormöbel
OJ S 27/2026 09/02/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Berliner Wasserbetriebe
E-pošta: vergabe-projekte@bwb.de
Djelatnost naručitelja: Aktivnosti povezane s vodom

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: RB Jungfernheide, Neubau Labor, VE 18 Labormöbel
Opis: Labormöbel
Identifikacijska oznaka postupka: 4a88c173-2478-4501-9c48-5478ace70457
Interna identifikacijska oznaka: EK-B_I-2026-0025
Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45330000 Vodoinstalaterski i sanitarni radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Neue Jüdenstr. 2
Grad: Berlin
Poštanski broj: 10179
Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)
Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Frauenförderung: Gemäß Frauenförderverordnung (FFV) müssen die Bieter eine entsprechende Erklärung abgeben, die den Angebotsunterlagen beigelegt ist. Angebote, die keine oder unvollständige Erklärungen gemäß § 1 Abs. 2 FFV enthalten, werden nicht berücksichtigt.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/25/EU
sektvo -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Unternehmen müssen das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe in der Regel durch Eigenerklärungen nachweisen.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: RB Jungfernheide, Neubau Labor, VE 18 Labormöbel

Opis: Die Berliner Wasserbetriebe (BWB) planen am Standort Jungfernheide im Bezirk Spandau / Ortsteil Siemensstadt den Neubau mehrerer Gebäude. Die geplanten Neubaumaßnahmen an der Ecke Motardstraße / Rohrdamm umfassen ein 4-geschossiges, unterkellertes Laborgebäude sowie ein eingeschossiges Versorgungsgebäude. Am Standort Jungfernheide soll ein Zentrallabor entstehen, welches die derzeit dezentral in Berlin verteilten Labore unter einem Dach zu-sammenfasst. Der Neubau ist von zentraler Bedeutung für die Berliner Wasserbetriebe. Das Zentrallabor wird sowohl die Trinkwasseranalytik für u.a. die Wasserwerke und das Rohrnetz, als auch die Abwasseranalytik für die Klärwerke, das Kanalnetz, die Analytik für die Einleiter-Überwachung und die Umlandproben durchführen. Der Neubau ist als Stahlbetonskelett aus tragenden Stahlbetondecken und -stützen konzipiert. Die geplante Unterkellerung mit tragenden StB-Außenwänden und einer StB-Bodenplatte wird aus WU- Beton hergestellt. Es ist der Einsatz von RC-Beton vorgesehen. Der Laborneubau besitzt ein statisches Raster von 3,60 m. Die Technikzentrale ist als reine Holzkonstruktion mit Holzstützen und -bindern geplant. Das Versorgungsgebäude wird mit tragenden Mauerwerkswänden auf einer WU-Bodenplatte und einer Dachkonstruktion aus STB-Hohldielen geplant, die Fassade als 2-schalige MW-Wand mit Sichtmauerwerk. Die vorliegende Ausschreibung beinhaltet die Labortechnischen Anlagen im Erdgeschoß (Probenannahme, Packraum, Spülküchen), 1. und 2. Obergeschoß (Analyselabore) sowie in 2 Räumen im Kellergeschoß (Lager). Die Bauarbeiten finden bei laufendem Betrieb der Liegenschaft statt. Das Gebäude soll eine BNB-silber Zertifizierung erhalten. Im Zuge des Bauablaufes ist mit parallelen Installationsarbeiten gleichzeitig auf den 3 genannten Geschossebenen zu kalkulieren. Errichtung von Labortechnischen Anlagen für Labore mit S1 und S2 Anforderungen und 2 Lagerräume mit:

- 6 St. Laborabzug für den allg. Gebrauch (Breite: 1x 1500 mm, 5x 1800 mm),
- 2 St. Niedrigraum-Laborabzug für den allg. Gebrauch (Breite: 1500 mm)
- 16 St. Abrauchabzug (Breite: 7x 1200 mm, 4x 1500 mm, 4x 1800 mm, 1x 2100 mm)
- 19 St. FWF90 Sicherheitsschrank als Unterbau für Laborabzug (Rastermaß: 4x 600 mm, 9x 900 mm, 4x 1200 mm, 2x 1500 mm)
- 22 St. Sicherheitsschrank zur Lagerung von Säuren und Laugen als Unterbau für Laborabzug (Rastermaß: 9x 600 mm, 4x 900 mm, 9x 1200 mm)
- 1 St. stationäre Einhausung (Breite: 1800 mm) mit Abluftanschluss
- 13 St. Punktabsaugung
- 40 St. Laborspüle inkl. Medienzelle, Spülenunterschrank, Abfallsammler
- 19 St. Handwaschbecken inkl. Medienzelle, Unterschrank
- 43 St. Durchlauferhitzer
- 12 St. FWF90 Sicherheitsschrank (Breite: 1x 600 mm, 3x 900 mm, 8x 1200 mm)
- 4 St. Chemikalienschrank, Breite 600 mm, 1x mit Flügeltür, 3x als Auszugsschrank
- 22 St. Deckenversorgungseinheit (7x 1500 mm, 7x 1800 mm, 8x 2100 mm)
- 7 St. Mediensäule
- 67 m Medienwandkanal
- 27 m Medienzelle für wandständige Labortischanlage
- 28 m Medienzelle für Doppeltischanlage
- ca. 230 St. Sockelunterschrank (Rasterbreiten: 600, 900, 1200 mm)
- 77 St. Tischgestell (Rasterbreiten: 600, 900, 1200, 1500, 1800 mm)
- ca. 110 m Arbeitsplatte, HPL Vollkernplatte
- ca. 105 m Arbeitsplatte, HPL Vollkernplatte mit Wulst
- ca. 20 m Arbeitsplatte, Steinzeug
- ca. 93 m Arbeitsplatte, Steinzeug mit Wulst
- ca. 120 Kompaktgasentnahmemarmaturen, Edelstahl, für techn. Gase bis 5.0 (16x für Abzug)
- ca. 40 St. Standarmatur für vollentsalztes Wasser
- ca. 25 St. Entnahmematur Wasser für Laborabzug
- 1 St. Lamellenvorhang (2,0 x 2,8 m + 1,0 x 2,8 m)

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45330000 Vodoinstalaterski i sanitarni radovi

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 13/07/2026

Datum završetka trajanja: 21/01/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Wir behalten uns gemäß

SektVO § 15 (4) vor den Zuschlag auf die Erstangebote, ohne Durchführung einer

Verhandlungsrunde, zu erteilen. Bitte teilen Sie uns bei Bedarf mit Ihrer Angebotsabgabe

Themen mit, die Sie gern mit uns besprechen möchten.

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG) und der Frauenförderverordnung des Landes Berlin (FFV)

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Siehe Direktlink auf Dokument mit Eignungskriterien:

<https://vergabekooperation.berlin/NetServer/SelectionCriteria/54321-Tender-19be5cf1c91-39b1060d6006ede6>

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: siehe Vergabeunterlagen (Bewertungsmatrix)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://vergabeplattform.bwb.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19be5cf1c91-39b1060d6006ede6](https://vergabeplattform.bwb.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19be5cf1c91-39b1060d6006ede6)

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 31/03/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://vergabekooperation.berlin>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden entsprechend der gesetzlichen Regelungen nachgefordert. Die Nachreichung hat ausschließlich über das Bietercockpit /Nachrichten zu erfolgen.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Hinweis: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokovima za preispitivanje: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund eines Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im

Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund eines Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Berliner Wasserbetriebe
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Vergabekammer des Landes Berlin
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Berliner Wasserbetriebe

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Berliner Wasserbetriebe
Registracijski broj: DE136630247
Poštanska adresa: Neue Jüdenstr. 2
Grad: Berlin
Poštanski broj: 10179
Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Einkauf Bauleistungen Ingenieur- und Anlagenbau
E-pošta: vergabe-projekte@bwb.de
Tel.: 0 0 0
Internet: <https://www.bwb.de>
Profil kupca: <https://www.bwb.de>
Uloge ove organizacije:
Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-7004

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Berlin
Registracijski broj: UST-ID DE296830277
Poštanska adresa: Martin-Luther-Straße 105
Grad: Berlin
Poštanski broj: 10825
Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Tel.: +49 30-90138316
Faks: +49 30-90137613
Internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-7005

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Berlin
Registracijski broj: UST-ID DE296830277
Poštanska adresa: Martin-Luther-Straße 105
Grad: Berlin
Poštanski broj: 10825
Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Tel.: +49 30-90138316
Faks: +49 30-90137613
Internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-7006

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Berlin
Registracijski broj: UST-ID DE296830277
Poštanska adresa: Martin-Luther-Straße 105
Grad: Berlin
Poštanski broj: 10825
Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Tel.: +49 30-90138316
Faks: +49 30-90137613
Internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft-und-technologie/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za postupke mirenja

8.1. ORG-7007

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 15a38a64-5ea2-4902-91a9-95b1f56ce677 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 17

Datum slanja obavijesti: 06/02/2026 09:17:50 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 91365-2026
Broj izdanja SL S-a: 27/2026
Datum objave: 09/02/2026