

97970-2026 - Nadmetanje

Belgija – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – Competitiesporthal Waregem Centrum, nieuwbouw, ontwerper

OJ S 29/2026 11/02/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stad Waregem

E-pošta: kevin.staelens@waregem.be

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Competitiesporthal Waregem Centrum, nieuwbouw, ontwerper

Opis: Competitiesporthal Waregem Centrum, nieuwbouw, ontwerper

Identifikacijska oznaka postupka: 4c7875d2-af22-4b51-a591-f5427fed983b

Interna identifikacijska oznaka: PPP08U-3784/6058/2025/122

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Zemlja: Belgija

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Competitiesporthal Waregem Centrum, nieuwbouw, ontwerper

Opis: Competitiesporthal Waregem Centrum, nieuwbouw, ontwerper

Interna identifikacijska oznaka: 2025/122_1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Zuiderlaan 13

Grad: Waregem

Poštanski broj: 8790

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: Oefenterrein Essevee Academy (stadion B)

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017.

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Attest beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid Minimumeisen:

Attest verzekering beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kriterij: Potrebna dozvola ili članstvo u određenoj organizaciji za ugovore o uslugama

Opis kriterija odabira: Bewijs inschrijving orde van architecten Minimumeisen: Bewijs inschrijving orde van architecten

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Overzicht van projectteam Minimumeisen: Overzicht van projectteam samen met kwalificaties op het vlak van studies (diploma's en studiecificaten)

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Referenties Minimumeisen: De inschrijver geeft minstens 2 referenties op van types openbare gebouwen (> 1 000 000,00 euro incl. BTW) waarbij het volledige dossier werd opgevolgd/gecoördineerd en volledig onderhevig was aan de wetgeving overheidsopdrachten.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Opis: Ereloonpercentage

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Concept, visievorming, plan van aanpak

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Duurzaamheid

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3784/8U/2025>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental; Voor deze opdracht wordt een borgtocht geëist van 5% (vijf procent) van het totale ereloon berekend volgens het goedgekeurde ramingsbedrag der werken in de fase definitief ontwerp. De borgtocht wordt afgerond naar het hoger tiental in euro. De dienstverlener moet binnen de 30 kalenderdagen, volgend op de dag van de goedkeuring van het voorontwerp, de borgtocht stellen en het bewijs hiervan aan het opdrachtgevend bestuur leveren. Hetzij het ontvangstbewijs van de Deposito- en Consignatiekas of van de openbare instelling die een gelijkaardige functie vervult, of van het debetbericht van de kredietinstelling of van de verzekeringsonderneming (borgtocht in speciën). Wanneer de opdrachtnemer de borgtocht niet stelt binnen de vermelde termijn, kan gehandeld worden overeenkomstig de mogelijkheden vermeld in artikel 29 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013. De borgtocht wordt volledig vrijgegeven na de oplevering.)

Rok za zaprimanje ponuda: 17/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 120 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 17/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Stadhuis - dienst gebouwen

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Informacije o rokovima za preispitivanje: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stad Waregem

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stad Waregem

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stad Waregem

Registracijski broj: BE 0207 433 708

Poštanska adresa: Gemeenteplein 2

Grad: Waregem

Poštanski broj: 8790

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Zemlja: Belgija

Kontaktna točka: Kevin Staelens

E-pošta: kevin.staelens@waregem.be

Tel.: +32 56621291

Internet: <http://www.waregem.be/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak

Registracijski broj: BE 0931.814.266

Poštanska adresa: Wetenschapsstraat 33

Grad: Brussel

Poštanski broj: 1040

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info@raadvanstate.be

Tel.: +32 22349611

Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registracijski broj: BE 0475.480.736

Grad: Antwerpen / Anvers

Poštanski broj: 2000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info@3p.eu

Tel.: +32 3 294 30 51

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: FPS Policy and Support

Registracijski broj: BE 0671.516.647

Grad: Brussels

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

5e24d114-934b-4405-94e8-c6022ca3bc09-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 09/02/26. Er werd een document toegevoegd met wat verduidelijking naar aanleiding van enkele vragen tijdens de aanbestedingsfase.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 30d69cb4-ac16-48ca-9bba-5acdcd75333c - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 09/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 09/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko
vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 97970-2026

Broj izdanja SL S-a: 29/2026

Datum objave: 11/02/2026