

100197-2026 - Verseny

Hollandia – Építési munkák – Herontwikkeling De Stad Zaandam

OJ S 29/2026 11/02/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeente Haarlemmermeer

E-mail-cím: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Herontwikkeling De Stad Zaandam

Leírás: Met de bedoeling om de geschiedenis van de polder te laten herleven en tegelijkertijd vooruit te kijken naar de toekomst, verkoopt de gemeente Haarlemmermeer De Stad Zaandam en de daarbij behorende gronden aan een bedrijf of een samenwerkingsverband van bedrijven dat De Stad Zaandam zal herontwikkelen en exploiteren. De gemeente wenst De Stad Zaandam en de bijbehorende gronden in gebruik te laten nemen met een nieuwe, maatschappelijke functie waarbij de monumentale waarde behouden blijft.

Eljárásazonosító: 544b9664-6630-458c-8dc7-2f01513aa72f

Belső azonosító: 250301

Az eljárás típusa: Versenypárbeszéd

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 85000000 Egészségügyi és szociális gondozási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Ország: Hollandia

További információk: Hoofddorp

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárással forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Herontwikkeling De Stad Zaandam

Leírás: De herontwikkeling bestaat slechts uit 1 perceel. De herontwikkeling betreft zowel de bouwwerkzaamheden aan het boederijcomplex als het verzorgen van gezondheidsdiensten. Alle betrokkenen dienen gezamenlijk in te schrijven.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

További osztályozás (cpv): 85100000 Egészségügyi szolgáltatások, 85300000 Szociális gondozás és kapcsolódó szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország aleggysége (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Ország: Hollandia

További információk: Hoofddorp

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2031

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: 01

Leírás: Grondbod dient minimaal EUR 500.000 te bedragen

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 25

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 08/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411490>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 01/07/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411490>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 28/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Gemeente Haarlemmermeer - Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Felülvizsgálati szervezet: Gemeente Haarlemmermeer - Rechtbank Noord-Holland

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Gemeente Haarlemmermeer

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeente Haarlemmermeer - www.tenderned.nl

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeente Haarlemmermeer

Regisztrációs szám: 381942865

Postacím: Taurusavenue 100

Város: Hoofddorp

Irányítószám: 2132 LS

Ország alegysége (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Daniela Hannema

E-mail-cím: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Telefonszám: +31 9001852

Internetcím: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Noord-Holland

Város: Haarlem

Irányítószám: 2011 DB

Ország alegysége (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: Info@rechtspraak.nl

Telefonszám: +31 883616100

Internetcím: <http://www.rechtspraak.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Klachtenmeldpunt aanbestedingen

Város: Haarlemmermeer

Irányítószám: 2132 LS

Ország alegysége (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Klachtenafhandeling Aanbesteden

E-mail-cím: aanbesteden@haarlemmermeer.nl

Internetcím: <http://www.haarlemmermeer.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: www.tenderned.nl

Város: Den Haag

Irányítószám: 2509AC

Ország alegysége (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: Info@tenderned.nl

Internetcím: <http://Www.tenderned.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: www.tenderned.nl

Város: Den Haag

Irányítószám: 2509 AC

Ország alegysége (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: Info@tenderned.nl

Internetcím: <http://Www.tenderned.nl>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: f359c409-7997-47c8-8761-8491f9dfe551 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 09/02/2026 15:48:21 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 100197-2026

HL S kiadás száma: 29/2026

A közzététel dátuma: 11/02/2026