

118985-2026 - Verseny

Franciaország – Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások – MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DES 180 LOGEMENTS DU VIEUX-BARBUSSE À LA COURNEUVE

OJ S 35/2026 19/02/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: OPH Plaine Commune Habitat

E-mail-cím: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DES 180 LOGEMENTS DU VIEUX-BARBUSSE À LA COURNEUVE

Leírás: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation des 180 logements des bâtiments 87-91-93 de la cité du Vieux Barbusse à la Courneuve (93120).

Eljárásazonosító: 293afbe3-d807-4302-9cb9-f5543c6343ee

Belső azonosító: 2026-06

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: La procédure de consultation utilisée est la suivante : Procédure avec négociation, comportant une publicité européenne, conformément aux dispositions des articles L-2124-3 et R-2124-3 du Code de la Commande Publique.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71221000 Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 87/91/93 avenue Henri Barbusse

Város: La Courneuve

Irányítószám: 93120

Ország alegysége (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Ország: Franciaország

További információk: Les 180 logements de la cité Vieux Barbusse à La Courneuve (93120)

sont répartis sur trois bâtiments en R+4 construits en 1959 : N°87 avenue Henri Barbusse :

36 logements N°91 avenue Henri Barbusse : 72 logements N°93 avenue Henri Barbusse : 72 logements

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 600 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Ezt az eljárást újra fogják indítani

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: MARCHÉ DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DES 180 LOGEMENTS DU VIEUX-BARBUSSE À LA COURNEUVE

Leírás: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation des 180 logements des bâtiments 87-91-93 de la cité du Vieux Barbusse à la Courneuve (93120).

Belső azonosító: 2026-06

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71221000 Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 87/91/93 avenue Henri Barbusse

Város: La Courneuve

Irányítószám: 93120

Ország aleggysége (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Ország: Franciaország

További információk: Les 180 logements de la cité Vieux Barbusse à La Courneuve (93120) sont répartis sur trois bâtiments en R+4 construits en 1959 : N°87 avenue Henri Barbusse : 36 logements N°91 avenue Henri Barbusse : 72 logements N°93 avenue Henri Barbusse : 72 logements

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 600 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Részvételi jelentkezésre vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: L'intervention du maître d'œuvre commence de la notification du marché et s'achève à l'expiration du délai de la garantie de parfait achèvement des travaux. Le démarrage prévisionnel des travaux est prévu au 1er ou 2ie trimestre 2027 pour une durée prévisionnelle de 24 mois (dont 5 mois de préparation).

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: francia

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők: francia

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 23/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Tribunal Administratif de Montreuil

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administratif de Montreuil

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: OPH Plaine Commune Habitat

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: OPH Plaine Commune Habitat

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Administratif de Montreuil

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: OPH Plaine Commune Habitat

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: OPH Plaine Commune Habitat

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: OPH Plaine Commune Habitat

Regisztrációs szám: 48274107100021

Szervezeti egység: Direction Générale Adjointe Stratégie Patrimoniale & Transition Écologique Direction Travaux et Réhabilitation

Postacím: 5 bis rue Danielle Casanova

Város: Saint-Denis

Irányítószám: 93200

Ország alegysége (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Souleymane BALDE

E-mail-cím: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Telefonszám: +330148136244

Internetcím: <https://plainecommunehabitat.fr/>

Információcsere végpontja (URL): <https://marches.maximilien.fr/index.php?page=Agent.DetailConsultation&id=932215>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://marches.maximilien.fr>

E szervezet szerepei:

Vevő

Közbeszerzési szolgáltató

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal Administratif de Montreuil

Regisztrációs szám: 13000686900015

Szervezeti egység: Seine-Saint-Denis

Postacím: 7 rue Catherine PUIG

Város: MONTREUIL

Irányítószám: 93105

Ország alegysége (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Telefonszám: 01-49-20-20-00

Internetcím: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

Információcsere végpontja (URL): <https://citoyens.telerecours.fr/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 4bdd5f16-c654-4a1b-bd4d-3f33a4d4715f - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 18/02/2026 09:20:35 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 118985-2026

HL S kiadás száma: 35/2026

A közzététel dátuma: 19/02/2026