

119761-2026 - Verseny

Hollandia – Lakóházak építése – EU aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam

OJ S 35/2026 19/02/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás - Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Nationaal Coördinator Groningen

E-mail-cím: m.nijmeijer@nationaalcoordinatorgroningen.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: EU aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam

Leírás: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar maximaal 2 (twee)

Opdrachtnemers voor de 5 (vijf) percelen om een ontwikkel- en aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam'. Hiervoor wordt de Europese niet-openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op maandag 2 maart 2026 van 16.00 tot 18.00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake het project 'Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off.

Eljárásazonosító: bb2a5a34-3586-4b3b-9992-51c2b56f0f67

Belső azonosító: b5e52b03-6e3c-4d2f-80e9-b7e39661d2b1

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

A szerződés kiegészítő jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 45211300 Lakóházak építése

További osztályozás (cpv): 45110000 Épületbontás és bontási munka, földmunka, 45210000

Magasépítési munka, 71220000 Építészeti tervezési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Ország: Hollandia

További információk: Zie Selectieleidraad.

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: EU aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam

Leírás: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar maximaal 2 (twee)

Opdrachtnemers voor de 5 (vijf) percelen om een ontwikkel- en aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam'. Hiervoor wordt de Europese niet-openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op maandag 2 maart 2026 van 16.00 tot 18.00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake het project 'Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off.

Belső azonosító: 570dbfb6-7f91-45d1-8f83-69ec10851582

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

A szerződés kiegészítő jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 45211300 Lakóházak építése

További osztályozás (cpv): 45110000 Épületbontás és bontási munka, földmunka, 45210000

Magasépítési munka, 71220000 Építészeti tervezési szolgáltatások

Mennyiség: 93 darab

Opciók:

A lehetőségek leírása: Zie Selectieleidraad.

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Ország: Hollandia

További információk: Zie Selectieleidraad.

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/02/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 01/04/2031

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: holland

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://s2c.mercell.com/today/197276>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://s2c.mercell.com/today/197276>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Bankgarantie. Nadere informatie volgt in de Inschrijvingsfase.

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 23/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00)

Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Zie Selectieleidraad.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Nationaal Coördinator Groningen

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Nationaal Coördinator Groningen

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Nationaal Coördinator Groningen

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Nationaal Coördinator Groningen

Regisztrációs szám: 52813150

Postacím: Cascadeplein 10
Város: Groningen
Irányítószám: 9726AD
Ország alegysége (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Ország: Hollandia
Kapcsolattartó pont: Marrit Nijmeijer
E-mail-cím: m.nijmeijer@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Telefonszám: 06-25411796
Internetcím: <https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://s2c.mercell.com/buyer/2475>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Regisztrációs szám: 82950385

Város: Groningen

Irányítószám: 9712NX

Ország alegysége (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: m.nijmeijer@nationaalcoordinatorgroningen.nl

Telefonszám: 0880414477

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: d6d726f3-6474-47d4-af3d-fb36da9c55d0 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 17/02/2026 14:36:49 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 17/02/2026 14:37:11 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 119761-2026

HL S kiadás száma: 35/2026

A közzététel dátuma: 19/02/2026