

129331-2026 - Verseny

Németország – Hőszigetelési munka – Lager 2030 Kesselsdorf - VE VE 308 WDVS/ Putzarbeiten
OJ S 38/2026 24/02/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: SachsenNetze HS.HD GmbH

E-mail-cím: Nele_Charlott.Weichert@sachsenEnergie.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Ajánlatkérő szerv által támogatott szerződést odaítélő szervezet

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

A közszolgáltató ajánlatkérő tevékenysége: Gáz vagy hőenergia termelése, szállítása vagy elosztása

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Lager 2030 Kesselsdorf - VE VE 308 WDVS/ Putzarbeiten

Leírás: Die SachsenNetze HS.HD GmbH plant die Erweiterung der bestehenden Lagerkapazitäten am Standort Zschoner Ring 3 in 01723 Wilsdruff OT Kesselsdorf. Hierfür wird eine neue Lagerhalle mit einer Grundfläche von ca. 6.600m² errichtet, welche direkt an ein bereits vorhandenes Lagergebäude anschließt. Der Neubau der Lagerhalle erfolgt in 2 Bauabschnitten und soll noch im Jahr 2027 fertiggestellt werden. Parallel hierzu finden Sanierungsarbeiten im Bestandsgebäude statt und es werden die technischen Anlagen erneuert. Die Arbeiten im Bestand werden im laufenden Betrieb des Gebäudes ausgeführt.

Eljárásazonosító: ad33a241-2ce5-41f6-903c-230212c76ed0

Belső azonosító: 100.6/L/26

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45321000 Hőszigetelési munka

További osztályozás (cpv): 45443000 Homlokzati munka, 45410000 Vakolás, 45442100

Festés, 45320000 Szigetelési munka

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Zschoner Ring 3, OT Kesselsdorf

Város: Wilsdruff

Irányítószám: 01723

Ország alegysége (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: Zusätzliche Angaben 1) Die Abgabe der Angebote ist nur in elektronischer Form via <https://sachsenenergie.de/AVA> (--> zu den Ausschreibungen) zulässig (Vergabe-Nr.: 100.6/L/26). Wenn sich die interessierten Unternehmen ohne Registrierung die erforderlichen Unterlagen kostenfrei herunterladen, erfolgt keine automatische Benachrichtigung über eventuelle Änderungen zur Vergabe. In diesem Fall wird gebeten, regelmäßig eigenständig auf www.sachsenenergie.de/AVA nach neuen Informationen zu schauen. Bei erfolgter kostenfreier Registrierung entfällt Vorgenanntes. Einreichung per E-Mail, Post oder per Fax ist unzulässig. 2) Für die Ausarbeitung des Angebotes erfolgt keine Kostenerstattung. 3) Bei Bietergemeinschaften (BG): Abgabe Erklärung, dass Mitglieder der BG (ARGE) gesamtschuldnerisch haften, auch über die Auflösung der ARGE hinaus. BG muss einen bevollmächtigten Vertreter benennen. Für die Erklärung kann das vorgegebene Formblatt verwendet werden, das als Anlage den Ausschreibungsunterlagen beiliegt. Die Vorlage des Nachweises hat mit Abgabe des Angebotes zu erfolgen. Der AG behält sich vor, ergänzende Unterlagen abzufordern, welche die Zulässigkeit der Kooperation in Form einer BG (§1 GWB) belegen. Sollte sich im Laufe des Verfahrens eine bestehende BG in ihrer Zusammensetzung verändern oder ein Einzelbieter das Verfahren in einer BG fortsetzen wollen, ist dies nur mit ausdrücklicher schriftlicher Einwilligung des AG zulässig. Diese wird jedenfalls nicht erteilt, wenn durch Veränderung der Wettbewerbs wesentlich beeinträchtigt wird oder Veränderung Auswirkungen auf Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zulässigkeit hat. 4) Mitglieder von Bewerbergemeinschaften haben grundsätzlich alle Erklärungen/Nachweise für jedes Mitglied abzugeben. Nicht deutschsprachige Nachweise müssen als beglaubigte Übersetzung in Deutsch vorgelegt werden (geforderter Mindeststandard). 5) Mehrfachbewerbungen sind nicht zulässig. Eine Mehrfachbewerbung ist auch eine Bewerbung unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros. Mehrfachbewerbungen von Mitgliedern einer Bewerbergemeinschaft bzw. unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros haben das Ausscheiden aller Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zur Folge. 6) Die Nichteinhaltung der in der Bekanntmachung oder Ausschreibungsunterlagen geforderten Mindeststandards ("Eigenerklärung") führt zur Nichtberücksichtigung des Angebotes. 7) Bieter haben die Vergabeunterlagen unverzüglich auf Vollständigkeit der Unterlagen sowie auf Unklarheiten zu überprüfen. Enthalten Bekanntmachung oder Ausschreibungsunterlagen Unklarheiten, Widersprüche oder verstoßen diese nach Auffassung des Bieters gegen geltendes Recht, so hat der Bieter den AG unverzüglich schriftlich darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, ist der Bieter mit diesen Einwendungen präkludiert. 8) Bieter haben Verstöße gegen Vergabevorschriften zu rügen. Es gelten die Bestimmungen in § 160 Abs. 3 GWB. Soweit ihrer Rüge nicht abgeholfen wird, sind sie insbesondere verpflichtet, innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer einzureichen. Ansonsten ist der Antrag gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig. 9) Die Vergabestelle behält sich vor, Rückfragen, die nicht bis spätestens 6 Tage vor Ablauf der Abgabefrist eingegangen sind, nicht zu beantworten. 10) Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung: Als Nachweis der Eignung ist auch die Eintragung in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) zulässig. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen (Eigenerklärung zur Eignung liegt den Vergabeunterlagen bei).

Jógalap:

2014/25/EU irányelv

sektvo - Das Vergabeverfahren wird für die ausgeschriebenen Bauleistungen als Offenes Verfahren gemäß § 119 Abs. 3 GWB i.V.m. § 13 Abs. 1 SektVO i.V.m. § 14 SektVO geführt.

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Vorstehender Ausschlussgrund wurde nur beispielhaft ausgewählt. Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere alle zwingenden Ausschlussgründe nach § 123 GWB und alle fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 GWB.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Lager 2030 Kesselsdorf - VE308 WDVS/Putzarbeiten

Leírás: - 340m² Wärmedämm-Verbundsystem an Gebäudesockel - 950m² Wärmedämm-Verbundsystem an Fassade

Belső azonosító: 100.6/L/26

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45321000 Hőszigetelési munka

További osztályozás (cpv): 45443000 Homlokzati munka, 45410000 Vakolás, 45442100

Festés, 45320000 Szigetelési munka

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Zschoner Ring 3, OT Kesselsdorf

Város: Wilsdruff

Irányítószám: 01723

Ország alegysége (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 18/05/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 07/05/2027

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme# VERTRAGSTERMINE

Leistungsbeginn: 18.05.2026 Ausführungstermine 1. Bauabschnitt: 18.05.2026 - 05.06.2026

Ausführungstermine 2. Bauabschnitt: 22.03.2027 – 07.05.2027 Fertigstellung Gesamtleistung: 07.05.2027

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: BEFÄHIGUNG ZUR BERUFSAUSÜBUNG EINSCHLIESSLICH AUFLAGEN HINSICHTLICH DER EINTRAGUNG IN EINEM BERUFS- ODER

HANDELSREGISTER - Nachweis der Eintragung in das Berufs- oder Handelsregistrauszug (nicht älter als 12 Monate) (*) Geforderter Mindeststandard: Der Bieter muss über eine mindestens 3-jährige Geschäftstätigkeit verfügen. Dabei gilt: (*) kann entfallen, wenn im PQ-Verzeichnis enthalten. Hierzu bittet die Vergabestelle um Angabe der PQ-Nummer.

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: NACHWEISE / ERKLÄRUNGEN ÜBER WIRTSCHAFTLICHE UND FINANZIELLE LEISTUNGSFÄHIGKEIT Dabei gilt: (*) kann entfallen, wenn im PQ-Verzeichnis enthalten - hierzu bittet die Vergabestelle um Angabe der PQ-Nummer; (+) Formblatt liegt den Vergabeunterlagen bei. - Erklärung der Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (+); - Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §123 GWB (+); - Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §124 GWB (+); - Eigenerklärung zur finanziellen Situation (+); - Freistellungsbescheinigung nach §48b EstG (*); - Umsatz des Unternehmens der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in EUR, netto (bei Bietergemeinschaften: Pflicht zur Angabe des Umsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre sowohl der Bietergemeinschaft als auch der einzelnen Mitglieder) (*); - Nachweis bzw. Eigenerklärung (+) über Bereitschaft des Bewerbers und/oder des Versicherers bei Vertragsabschluss eine Berufs-/Betriebs-/Umwelthaftpflicht- und Umweltschadenversicherung abzuschließen und binnen 14 Tagen vorzulegen. Geforderter Mindeststandard: Betriebshaftpflicht-Versicherung mit einer Deckungssumme mind. 3.000.000 € pauschal für Personenschäden zweifach maximiert je Versicherungsjahr bzw. mind. 3.000.000 € für Sach- und Vermögensschäden je Versicherungsfall, zweifach maximiert je Versicherungsjahr; Umwelthaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme mind. 3.000.000 €, einfach maximiert je Versicherungsjahr; Umweltschadenversicherung mit einer Deckungssumme mind. 3.000.000 €, einfach maximiert je Versicherungsjahr.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: NACHWEISE / ERKLÄRUNGEN ZUR TECHNISCHEN UND BERUFLICHEN LEISTUNGSFÄHIGKEIT Dabei gilt: (+) Formblatt liegt den Vergabeunterlagen bei. Nachweis von mind. 2 Referenzen mit den Angaben (+): - Bezeichnung der Referenz, - Auftraggeber mit Anschrift, - Ansprechpartner mit Telefonnummer, - Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer), - Ausführungsort, - Liefer- und Erbringungszeitraum, - Nettogesamtkosten in Euro Jeder eingereichten Referenz ist eine Referenzbescheinigung des Auftraggebers zwingend beizulegen.

MINDESTANFORDERUNGEN AN DIE REFERENZEN: - Leistung: Ausführung von Wärmedämm-Verbundsystemen - Fertigstellung: zwischen 01/2020 und 12/2025 - Auftragswert je Referenz: mind. 50.000,00 € netto - Anzahl der nachzuweisenden Referenzen: mind. 2 HINWEIS: Es sind mind. 2 Referenzen mit den beschriebenen Kriterien erforderlich, welche alle beschriebenen Mindestkriterien vollumfänglich erfüllen und durch eine Auftraggeberbestätigung verifiziert werden. Referenzen, die die beschriebenen Mindestkriterien nicht vollumfänglich erfüllen, werden nicht gewertet.

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: TECHNISCHE UND BERUFLICHE LEISTUNGSFÄHIGKEIT Dabei gilt: (*) kann entfallen, wenn im PQ-Verzeichnis enthalten - hierzu bittet die Vergabestelle um Angabe der PQ-Nummer; (+) Formblatt liegt den Vergabeunterlagen bei. - Bauleitererklärung: das für die Leitung und Aufsicht der zu vergebenden Leistungen zur Verfügung stehende Personal und dessen Qualifizierung (+); - Nachunternehmer: Angabe, welche Teile des Auftrags an Nachunternehmer vergeben werden soll. (+) (Für die Nachunternehmer sind auf gesondertes Verlangen alle geforderten Unterlagen wie für den AN

in Bezug auf die Eignungskriterien einzureichen); - falls keine Eintragung im PQ-Verzeichnis vorhanden ist: Eigenerklärung zur Eignung mit den darin benannten Anlagen (+); - Unbedenklichkeitserklärung der tariflichen Sozialkassen (soweit der Betrieb beitragspflichtig ist) (*); - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen

5.1.10. Odaitelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen unter Berücksichtigung preislich günstigerer Grund- oder Wahlpositionen, des evtl. Erstattungsbetrages aus der Lohnleitklausel sowie eines eventuellen Nachlasses ohne Bedingungen.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://sachsenenergie.de/AVA>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://sachsenenergie.de/AVA>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 25/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 9 Hét

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Gem. § 51 Abs. 2 SektVO hat der AG ein Entschließungsermessen dahingehend, ob und ggf. welche fehlenden Erklärungen und Nachweise, er nachfordert. Der AG bindet sich hinsichtlich dieses Ermessens nicht vorab: Bieter können nicht darauf vertrauen, dass sie Gelegenheit erhalten, fehlende Erklärungen und Nachweise nachzureichen. Enthalten Bekanntmachung oder Ausschreibungsunterlagen Unklarheiten, Widersprüche oder verstoßen diese nach Auffassung des Bieters gegen geltendes Recht, so hat der Bieter den AG unverzüglich schriftlich darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, ist der Bieter mit diesen Einwendungen präkludiert.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 25/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Entfällt

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Rechtsform von Bewerbergemeinschaften (BG):

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

Pénzügyi megállapodás: Siehe Vergabeunterlagen (<https://sachsenenergie.de/AVA>)

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: 1. Vergabekammer des Freistaats Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfverfahren nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) die mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: SachsenNetze GmbH

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: SachsenNetze GmbH

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: SachsenNetze GmbH

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: SachsenNetze GmbH

8. Szervezetek

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: SachsenNetze HS.HD GmbH

Regisztrációs szám: DE251246128

Szervezeti egység: Baueinkauf

Postacím: Friedrich-List-Platz 2

Város: Dresden

Irányítószám: 01069

Ország alegysége (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Baueinkauf

E-mail-cím: Nele_Charlott.Weichert@sachsenEnergie.de

Telefonszám: +49 351 5630-54199

Internetcím: <https://www.sachsen-netze.de>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.sachsen-netze.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: SachsenNetze GmbH

Regisztrációs szám: DE258395586
Szervezeti egység: Baueinkauf
Postacím: Friedrich-List-Platz 2
Város: Dresden
Irányítószám: 01069
Ország alegysége (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Ország: Németország
Kapcsolattartó pont: Baueinkauf
E-mail-cím: Nele_Charlott.Weichert@sachsenEnergie.de
Telefonszám: +49 351 5630-54199
Internetcím: <https://www.sachsen-netze.de>

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet
A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet
Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: 1. Vergabekammer des Freistaats Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Regisztrációs szám: DE287064009
Postacím: Braustr. 2
Város: Leipzig
Irányítószám: 04107
Ország alegysége (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Ország: Németország
E-mail-cím: Vergabekammer@lds.sachsen.de
Telefonszám: +49 3419771040
Fax: +49 3419771049
Internetcím: www.lds.sachsen.de

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83
Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: a87c70f7-2bbf-4360-942b-ebb7402267fc - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 17

A hirdetmény megküldésének dátuma: 23/02/2026 10:35:29 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 129331-2026

HL S kiadás száma: 38/2026

A közzététel dátuma: 24/02/2026