

## 133883-2025 - Verseny

Franciaország – Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások – Entretien des espaces verts et espaces extérieurs du parc immobilier de l'OPH Habitat Drouais à Dreux et Agglomération (28)

OJ S 42/2025 28/02/2025

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: OPH Habitat Drouais

E-mail-cím: [secretariat.dg@habitat-drouais.fr](mailto:secretariat.dg@habitat-drouais.fr)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Entretien des espaces verts et espaces extérieurs du parc immobilier de l'OPH Habitat Drouais à Dreux et Agglomération (28)

Leírás: Entretien des espaces verts et espaces extérieurs du parc immobilier de l'OPH Habitat Drouais, lot 1 prestations d'entretien courant portant sur les sites repérés sur les plans 34, 35, 40 et 42 situés à Dreux et lot 2 prestations d'entretien courant portant sur les sites repérés sur les plans 1 à 32 situés à Dreux et agglomération et autres prestations ponctuelles sur l'ensemble du patrimoine de l'Habitat Drouais

Eljárásazonosító: 0a88dff3-804e-4b7f-9c46-9d9b5cff27c1

Belső azonosító: PPP24S-28/5131/2025-FCS-0006

Az eljárás típusa: Nyitott

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások

##### 2.1.4. Általános információk

További információk: Le lot 01 est réservé aux opérateurs économiques qui répondent à la fois aux conditions de l'article L2113-12 du CCP (Entreprises adaptées (EA) et Etablissements et Services d'Aides par le Travail (ESAT)) et aux conditions de l'article L2113-13 du CCP (Structures d'Insertion par l'Activité Economique (SIAE)). Le lot 02 n'est pas réservé et est soumis à une obligation d'insertion par l'économique.

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

##### 2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

**A benyújtás feltételei:**

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 1

##### 2.1.6. Kizárási okok

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: [Prestations d'entretien courant portant sur les sites à Dreux - Réserve]

Leírás: Lot réservé - Prestations à réaliser sur 4 sites : Clos Faugères, Oriels, Freycinet et Leclerc situés à Dreux

Belső azonosító: 2025-FCS-0006\_1

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 32 Avenue Kennedy

Város: DREUX

Irányítószám: 28100

Ország alegysége (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Ország: Franciaország

További információk: Ensemble du patrimoine situé à Dreux et Agglomération

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/06/2025

Időtartam befejezésének dátuma: 31/05/2029

#### 5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 3

További információk a megújításról: Le lot 1 comporte trois reconductions.

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché.

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants, en rapport avec l'objet du marché.

Kritérium:

Típus: Gazdasági és pénzügyi helyzet

Kiválasztási kritérium leírása: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Kritérium:

Típus: Gazdasági és pénzügyi helyzet

Kiválasztási kritérium leírása: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kritérium:

Típus: A szakmai tevékenység ellátására való megfelelés

Kiválasztási kritérium leírása: - Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants) - Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) - Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat - Extrait K bis de moins de 3 mois Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété. Si le candidat n'utilise pas les formulaires DC1 et DC2, il supporte l'entière responsabilité de la parfaite concordance entre les documents qu'il a utilisés et les formulaires.

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Költség

Leírás: Prix

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Valeur technique

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-securises.fr>

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-securises.fr>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 120 Napok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Közvetítő szervezet: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administratif d'Orléans

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: OPH Habitat Drouais

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Administratif d'Orléans

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Profil Acheteur

**5.1. Rész: LOT-0002**

Cím: Entretien courant portant sur les sites (plans 1 à 32) situés à Dreux et agglomération et autres prestations ponctuelles sur l'ensemble du patrimoine de l'Habitat Drouais

Leírás: Entretien courant portant sur les sites (plans 1 à 32) situés à Dreux et agglomération et autres prestations ponctuelles sur l'ensemble du patrimoine de l'Habitat Drouais

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 32 Avenue Kennedy

Város: DREUX

Irányítószám: 28100

Ország alegysége (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Ország: Franciaország

További információk: Ensemble du patrimoine situé à Dreux et Agglomération

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 48 Hónapok

#### 5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 3

További információk a megújításról: Le lot 2 comporte trois reconductions.

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché.

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants, en rapport avec l'objet du marché.

Kritérium:

Típus: Gazdasági és pénzügyi helyzet

Kiválasztási kritérium leírása: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Kritérium:

Típus: Gazdasági és pénzügyi helyzet

Kiválasztási kritérium leírása: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kritérium:

Típus: A szakmai tevékenység ellátására való megfelelés

Kiválasztási kritérium leírása: - Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants) - Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) - Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat - Extrait K bis de moins de 3 mois Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété. Si le candidat n'utilise pas les formulaires DC1 et DC2, il supporte l'entière responsabilité de la parfaite concordance entre les documents qu'il a utilisés et les formulaires.

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Költség

Leírás: Prix

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Valeur technique

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-securises.fr>

### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

#### A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-securises.fr>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 120 Napok

#### A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

#### A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

### 5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

#### Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

#### A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administratif d'Orléans

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: OPH Habitat Drouais

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Administratif d'Orléans

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Profil Acheteur

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: OPH Habitat Drouais

Regisztrációs szám: 39344888100028

Postacím: 32 Avenue JF Kennedy

Város: DREUX

Irányítószám: 28100

Ország alegysége (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Corinne MESNIL

E-mail-cím: [secretariat.dg@habitat-drouais.fr](mailto:secretariat.dg@habitat-drouais.fr)

Telefonszám: +33 237386061

Internetcím: <http://www.habitat-drouais.fr/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.marches-securises.fr>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Regisztrációs szám: 13002928300012

Postacím: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209

Város: NANTES CEDEX 1

Irányítószám: 44042

Ország alegysége (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: [dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr](mailto:dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr)

Telefonszám: +33 660489889

Internetcím: [https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions\\_services/daj/marches\\_publics/ccra/contacts/Comite\\_local\\_Nantes.pdf?v=1718202975](https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975)

**E szervezet szerepei:**

Közvetítő szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Tribunal Administratif d'Orléans

Regisztrációs szám: 17450005800022

Postacím: 28 rue de la Bretonnerie

Város: ORLEANS

Irányítószám: 45057

Ország alegysége (NUTS): Loiret (FRB06)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)

Telefonszám: +33 238775900

Internetcím: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgáló szervezet

A felülvizsgáló eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0004**

Hivatalos név: Profil Acheteur

Regisztrációs szám: PROFILACHETEUR

Postacím: 32 Avenue JF Kennedy

Város: DREUX

Irányítószám: 28100

Ország alegysége (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Profil Acheteur <https://www.marches-securises.fr>

E-mail-cím: [s.poiret@habitat-drouais.fr](mailto:s.poiret@habitat-drouais.fr)

Telefonszám: +33 492909327

Internetcím: <https://www.marches-securises.fr/>

**E szervezet szerepei:**

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

## A hirdetésre vonatkozó információk

---

A hirdetés azonosítója/verziója: bcb8bc22-3549-4bde-ae35-8fe5efd244bb - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetés típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetés – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetés altípusa: 16

A hirdetés megküldésének dátuma: 27/02/2025 10:09:26 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetés hivatalosan elérhető: francia

A hirdetés közzétételi száma: 133883-2025

HL S kiadás száma: 42/2025

A közzététel dátuma: 28/02/2025