

## 134294-2026 - Verseny

Németország – Takarítási és higiéniai szolgáltatások – Unterhaltsreinigung an der Fachhochschule Erfurt

OJ S 40/2026 26/02/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Fachhochschule Erfurt

E-mail-cím: [beschaffung@fh-erfurt.de](mailto:beschaffung@fh-erfurt.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Oktatás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Unterhaltsreinigung an der Fachhochschule Erfurt

Leírás: Vergabe der Unterhaltsreinigung bestehend aus zwei Losen, welche gesamt oder unabhängig beworben werden können.

Eljárásazonosító: 51773d01-d698-4380-baf3-6622e9656e71

Belső azonosító: 267000024

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90900000 Takarítási és higiéniai szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90900000 Takarítási és higiéniai szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország: Németország

Bárhol az adott országban

##### 2.1.3. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 3 100 000,00 EUR

##### 2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

##### 2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

**A benyújtás feltételei:**

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

**A szerződés feltételei:**

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítélt oda: 2

### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbesszerzési dokumentum

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Los 1 Unterhaltsreinigung - A 25 / S 1 / L 77

Leírás: Die Ausschreibung der Unterhaltsreinigung an der Fachhochschule Erfurt bestehend aus zwei Losen mit jeweiligen Leistungsverzeichnissen (LV's) auf die sich gesamt oder unabhängig beworben werden können.

Belső azonosító: LOT-0001

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90900000 Takarítási és higiéniai szolgáltatások

##### **Opciók:**

A lehetőségek leírása: Los 1: 01.09.26 bis 31.12.27, Option 1: 01.01.28 bis 31.12.28 Option 2: 01.01.29 bis 31.08.30

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Város: Erfurt

Irányítószám: 99085

Ország alegysége (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Ország: Németország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/09/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2027

#### 5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 2

#### 5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 3 047 000,00 EUR

#### 5.1.6. Általános információk

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbesszerzési projekt

A közbesszerzésre a kormányzati közbesszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbesszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Höchstwert für Los 1

#### 5.1.7. Stratégiai közbesszerzés

A stratégiai közbesszerzés célja: A környezeti hatások csökkentése

Leírás: Nachhaltige Reinigungsmittel gefordert

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: A szennyezés megelőzése és csökkentése

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbesszerzési dokumentum, Egységes európai közbesszerzési dokumentum (ESPD)

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignung wird anhand des Formular "2\_VDU 124" und der Liste der Referenzen geprüft. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis des Bieters, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 48 VgV nicht vorliegt. Eine Eigenerklärung des Bieters und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis, dass keine unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers abgegeben wurde. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis über den Gesamtumsatz des Bieters sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit vorhanden. Zur Vereinfachung und Endbürokratisierung haben wir uns dazu entschlossen, die Eignung auf Basis der Eigenerklärung abzu prüfen. Dazu ist das Formblatt "2\_VDU 124" (liegt bei) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) zu nutzen. Eins der beiden Nachweise ist zwingend mit dem Angebot abzugeben. Liegt es dem Angebot nicht bei, muss dieses ausgeschlossen werden. Eine Eignungsprüfung kann dann nicht mehr erfolgen. Der Auftraggeber behält sich dennoch vor, einzelne Nachweise zur Überprüfung der Eigenerklärung im Original nachzufordern. Los 2: Der:Die Anbieter:in muss bereits Erfahrungen im Reinigen von Laboren/Einrichtungen, welche nach Sicherheitsbereichen1 (S1-Bereichen) gem. Gentechnikgesetz (GenTG) eingestuft sind, haben (Nachweis durch mindestens 1 Referenzobjekt)

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képzések

Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignung wird anhand des Formular "2\_VDU 124" und der Liste der Referenzen geprüft. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis des Bieters, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 48 VgV nicht vorliegt. Eine Eigenerklärung des Bieters und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis, dass keine unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers abgegeben wurde. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis über den Gesamtumsatz des Bieters sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit vorhanden. Zur Vereinfachung und Endbürokratisierung haben wir uns dazu entschlossen, die Eignung auf Basis der Eigenerklärung abzu prüfen. Dazu ist das Formblatt "2\_VDU 124" (liegt bei) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) zu nutzen. Eins der beiden Nachweise ist zwingend mit dem Angebot abzugeben. Liegt es dem Angebot nicht bei, muss dieses ausgeschlossen werden. Eine Eignungsprüfung kann dann nicht mehr erfolgen. Der Auftraggeber behält sich dennoch vor, einzelne Nachweise zur Überprüfung der Eigenerklärung im Original nachzufordern. Los 1: Die Objektleitung verfügt über den Gesellenabschluss im Gebäudereinigerhandwerk sowie mehrjährige Berufserfahrung (mindestens 3 Jahre) Der Vorarbeiter verfügt über den Gesellenabschluss im Gebäudereinigerhandwerk oder langjährige Berufserfahrung (mindestens 5 Jahre) in der Gebäudereinigung und betreut in dieser Funktion bereits seit mindestens drei Jahren ein Objekt vergleichbar mit der Größe des AG.

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: gemäß Leistungsverzeichnis, Bewertung anhand der UfAB 2018

Leírás: Konzept, Nachhaltigkeit und Startkonzept

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

**Kritérium:**

Típus: Költség

Megnevezés: gemäß Leistungsverzeichnis, Bewertung anhand der UfAB 2018

Leírás: Preis

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 70

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19c09e72982-2ab228ba6a77a164>

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.evergabe.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 47 Napok

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden nachgefordert. Siehe dazu die Erläuterungen im Punkt "Eignungskriterien".

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 14/04/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: digital

További információk: digital im Vergabemanagementsystem

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: gemäß §134 GWB

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet:

Fachhochschule Erfurt

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Fachhochschule Erfurt

#### **5.1. Rész: LOT-0002**

Cím: Los 2 Unterhaltsreinigung - FGK

Leírás: Unterhaltsreinigung am Standort Kühnhausen

Belső azonosító: LOT-0002

##### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90900000 Takarítási és higiéniai szolgáltatások

##### **Opciók:**

A lehetőségek leírása: Los 2: 01.09.26 bis 31.12.27, Option 1: 01.01.28 bis 31.12.28

##### **5.1.2. A teljesítés helye**

Város: Erfurt-Kühnhausen

Irányítószám: 99189

Ország alegysége (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Ország: Németország

##### **5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 01/09/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2027

##### **5.1.5. Érték**

A keretmegállapodás maximális értéke: 53 000,00 EUR

##### **5.1.6. Általános információk**

###### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Höchstwert für Los 2

##### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

##### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignung wird anhand des Formular "2\_VDU 124" und der Liste der Referenzen geprüft. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis des Bieters, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 48 VgV nicht vorliegt. Eine Eigenerklärung des Bieters und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis, dass keine unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers abgegeben wurde. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des

Auftraggebers einen Nachweis über den Gesamtumsatz des Bieters sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit vorhanden. Zur Vereinfachung und Endbürokratisierung haben wir uns dazu entschlossen, die Eignung auf Basis der Eigenerklärung abzu prüfen. Dazu ist das Formblatt "2\_VDU 124" (liegt bei) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) zu nutzen. Eins der beiden Nachweise ist zwingend mit dem Angebot abzugeben. Liegt es dem Angebot nicht bei, muss dieses ausgeschlossen werden. Eine Eignungsprüfung kann dann nicht mehr erfolgen. Der Auftraggeber behält sich dennoch vor, einzelne Nachweise zur Überprüfung der Eigenerklärung im Original nachzufordern. Los 2: Der/Die Anbieter:in muss bereits Erfahrungen im Reinigen von Laboren/Einrichtungen, welche nach Sicherheitsbereichen1 (S1-Bereichen) gem. Gentechnikgesetz (GenTG) eingestuft sind, haben (Nachweis durch mindestens 1 Referenzobjekt)

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignung wird anhand des Formular "2\_VDU 124" und der Liste der Referenzen geprüft. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis des Bieters, dass ein Ausschlussgrund gemäß § 48 VgV nicht vorliegt. Eine Eigenerklärung des Bieters und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis, dass keine unzutreffenden Erklärungen in Bezug auf die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers abgegeben wurde. Eine Eigenerklärung und bei Verlangen des Auftraggebers einen Nachweis über den Gesamtumsatz des Bieters sowie den Umsatz bezüglich der besonderen Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit vorhanden. Zur Vereinfachung und Endbürokratisierung haben wir uns dazu entschlossen, die Eignung auf Basis der Eigenerklärung abzu prüfen. Dazu ist das Formblatt "2\_VDU 124" (liegt bei) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) zu nutzen. Eins der beiden Nachweise ist zwingend mit dem Angebot abzugeben. Liegt es dem Angebot nicht bei, muss dieses ausgeschlossen werden. Eine Eignungsprüfung kann dann nicht mehr erfolgen. Der Auftraggeber behält sich dennoch vor, einzelne Nachweise zur Überprüfung der Eigenerklärung im Original nachzufordern. Los 1: Die Objektleitung verfügt über den Gesellenabschluss im Gebäudereinigerhandwerk sowie mehrjährige Berufserfahrung (mindestens 3 Jahre) Der Vorarbeiter verfügt über den Gesellenabschluss im Gebäudereinigerhandwerk oder langjährige Berufserfahrung (mindestens 5 Jahre) in der Gebäudereinigung und betreut in dieser Funktion bereits seit mindestens drei Jahren ein Objekt vergleichbar mit der Größe des AG.

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Preis

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19c09e72982-2ab228ba6a77a164>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.evergabe.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 47 Napok

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden nachgefordert. Siehe dazu die Erläuterungen im Punkt "Eignungskriterien".

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 14/04/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: digital

További információk: digital im Vergabemanagementsystem

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek****Keretmegállapodás:**

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: gemäß §134 GWB

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet:

Fachhochschule Erfurt

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Fachhochschule Erfurt

---

**8. Szervezetek****8.1. ORG-7001**

Hivatalos név: Fachhochschule Erfurt

Regisztrációs szám: 16900411-0001-84

Postacím: Altonaer Straße 25

Város: Erfurt

Irányítószám: 99085

Ország alegysége (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Dezernat Finanzen und Beschaffung

E-mail-cím: [beschaffung@fh-erfurt.de](mailto:beschaffung@fh-erfurt.de)

Telefonszám: +49 3616700-7208

Internetcím: <https://www.fh-erfurt.de/>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

**8.1. ORG-7004**

Hivatalos név: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Regisztrációs szám: 16900334-0001-29

Postacím: Jorge-Semprún-Platz 4

Város: Weimar

Irányítószám: 99423

Ország alegysége (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Ország: Németország

E-mail-cím: [vergabekammer@tlvwa.thueringen.de](mailto:vergabekammer@tlvwa.thueringen.de)

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-7005**

Hivatalos név: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Regisztrációs szám: 16900334-0001-29

Postacím: Jorge-Semprún-Platz 4

Város: Weimar

Irányítószám: 99423

Ország alegysége (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Ország: Németország

E-mail-cím: [vergabekammer@tlvwa.thueringen.de](mailto:vergabekammer@tlvwa.thueringen.de)

**E szervezet szerepei:**

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

**8.1. ORG-7006**

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefonszám: +49228996100

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 16e811e1-bb62-40b3-a381-f0e125c3f385 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus  
ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 24/02/2026 15:15:58 (UTC+01:00) Közép-európai idő,  
nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 134294-2026

HL S kiadás száma: 40/2026

A közzététel dátuma: 26/02/2026