

138223-2026 - Verseny

Spanyolország – Különféle javítási és karbantartási szolgáltatások – Servicio para la realización de diferentes actuaciones de mantenimiento en los edificios dependientes del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa.

OJ S 41/2026 27/02/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

E-mail-cím: junta.contratacion@economia.gob.es

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Servicio para la realización de diferentes actuaciones de mantenimiento en los edificios dependientes del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa.

Leírás: Servicio para la realización de diferentes actuaciones de mantenimiento en los edificios dependientes del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa. Que consta de: - Servicio de actuaciones varias de albañilería, pintura y pequeñas reparaciones. - Servicio de actuaciones varias de carpintería metálica y cerrajería. - Servicio de actuaciones de varias carpintería de madera.

Eljárásazonosító: 8aff1e16-636b-4e5b-a6a7-d99938ad8810

Előző hirdetmény: a920cf04-0f41-4ae2-b2fa-e9b875f74871-01

Belső azonosító: 202500000185

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50800000 Különféle javítási és karbantartási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 500 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 3

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Hirdetmény

Korrupció: La corrupción es motivo de exclusión.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Lote 1. Servicio de actuaciones varias de albañilería, pintura y pequeñas reparaciones.

Leírás: El objeto de este lote es dar respuesta a aquellas reparaciones y pequeños trabajos de mantenimiento que van surgiendo en los edificios dependientes del Ministerio de Economía y Empresa. No se contemplan aquí actuaciones de carpintería metálica y de madera, ya que son objeto de otros lotes.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 1 Év

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 4

További információk a megújításról: Las prórrogas tendrán una duración de 12 meses cada una.

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 250 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Cifra anual de negocio

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Trabajos realizados

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Medidas de gestión medioambiental

Kritérium: Környezetgazdálkodási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Lote 1. Criterios de calidad.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Lote 1. Oferta económica.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 90

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Lote 1. Porcentaje de contratos indefinidos.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P6loBmT5%2FHYUqXM96WStVA%3D%3D

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P6loBmT5%2FHYUqXM96WStVA%3D%3D

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 18/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 1 Év

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Videoconferencia

Megnyitás dátuma: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Videoconferencia

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Fomento de la reducción, reutilización y reciclado de los residuos. Durante la prestación del servicio, el adjudicatario vendrá obligado a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato..

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa - Registro electrónico del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Procede la interposición de recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con los artículos 44 y siguientes de la LCSP.

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Lote 2. Servicio de actuaciones varias de carpintería metálicas y cerrajerías.

Leírás: El objeto de este lote es dar respuesta a aquellas reparaciones y pequeños trabajos de carpintería metálica y cerrajería que van surgiendo en los edificios dependientes del Ministerio de Economía y Empresa.

Belső azonosító: 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 1 Év

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 4

További információk a megújításról: Las prórrogas tendrán una duración de 12 meses cada una.

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 175 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Cifra anual de negocio

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Trabajos realizados

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Medidas de gestión medioambiental

Kritérium: Környezetgazdálkodási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Lote 2. Criterios de calidad.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Lote 2. Oferta económica.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 90

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Lote 2. Porcentaje de contratos indefinidos.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P6loBmT5%2FHYUqXM96WStVA%3D%3D

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P6loBmT5%2FHYUqXM96WStVA%3D%3D

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 18/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 1 Év

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Videoconferencia

Megnyitás dátuma: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Videoconferencia

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Fomento de la reducción, reutilización y reciclado de los residuos. Durante la prestación del servicio, el adjudicatario vendrá obligado a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato..

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa - Registro electrónico del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Procede la interposición de recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con los artículos 44 y siguientes de la LCSP.

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Lote 3. Servicio de actuaciones varias de carpintería de madera.

Leírás: El objeto de este lote es dar respuesta a aquellas reparaciones y pequeños trabajos de carpintería de madera que van surgiendo en los edificios dependientes del Ministerio de Economía y Empresa.

Belső azonosító: 3

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 1 Év

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 4

További információk a megújításról: Las prórrogas tendrán una duración de 12 meses cada una.

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 75 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Cifra anual de negocio

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Trabajos realizados

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Medidas de gestión medioambiental

Kritérium: Környezetgazdálkodási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Lote 3. Criterios de calidad.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Lote 3. Oferta económica.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 90

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Lote 3. Porcentaje de contratos indefinidos.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P6loBmT5%2FHYUqXM96WStVA%3D%3D

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P6loBmT5%2FHYUqXM96WStVA%3D%3D

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 18/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 1 Év

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 19/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Videoconferencia

Megnyitás dátuma: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Videoconferencia

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Fomento de la reducción, reutilización y reciclado de los residuos. Durante la prestación del servicio, el adjudicatario vendrá obligado a responsabilizarse de realizar una recogida selectiva de los residuos generados durante la ejecución del contrato..

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa - Registro electrónico del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Procede la interposición de recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con los artículos 44 y siguientes de la LCSP.

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

Regisztrációs szám: 11711430214903

Regisztrációs szám: S2800568D

Város: Madrid

Irányítószám: 28071

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

Kapcsolattartó pont: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

E-mail-cím: junta.contratacion@economia.gob.es

Telefonszám: +034 916038350

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=krT2Ov0YLRA%2FbjW6njtWLw%3D%3D>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Registro electrónico del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Város: Madrid

Irányítószám: 28020

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

Telefonszám: +34 913491451

E szervezet szerepei:

Vevő

Felülvizsgálati szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: f9c58af5-0f69-4aca-8f7f-96a8c5de5f1f - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 26/02/2026 14:05:19 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: spanyol

A hirdetmény közzétételi száma: 138223-2026

HL S kiadás száma: 41/2026

A közzététel dátuma: 27/02/2026