

143402-2026 - Verseny

Németország – Teherhordó szerkezetekkel kapcsolatos tervezési szolgáltatások – Neubau Kita "Am Erdwall" - Tragwerksplanung LPH 1-6

OJ S 42/2026 02/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Stadtverwaltung Mayen

E-mail-cím: info@mayen.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Neubau Kita "Am Erdwall" - Tragwerksplanung LPH 1-6

Leírás: Die Stadt Mayen plant den Neubau einer Kindertagesstätte auf dem städtischen Grundstück „Am Erdwall“ in Mayen. Das Gebäude ist in Holzbauweise geplant. Aufgrund des großen Raumprogramms mit 6 Gruppen ist der Bau 2-geschossig. Die Planung sieht einen gerasterten Baukörper vor, Rastermaß 3,60 m. Der Baukörper besteht aus einem Erschließungstrakt, sowie einem horizontalen Riegel, in dem sich die restlichen Räume befinden. Neben Gruppenräumen und Nebenräumen verlangt die Belegung mit 130 Kindern ausreichend dimensionierte Verkehrsflächen und einen ausreichend dimensionierten Eingangsbereich. Die geplante „Mitte“ (Eingangsbereich, Bewegungsbereich) der Anlage bietet Raum für Versammlungen und Feste. Zwischen dem Erdgeschoss und dem ersten Obergeschoss sind Lichtschächte im Boden vorgesehen, die bei der Tragwerksplanung berücksichtigt werden müssen. Im Dach befinden sich ebenfalls Lichtschächte an den Positionen, welche teilweise als RWA ausgeführt werden. Position und Größe der Lichtschächte/ RWA können bei Bedarf angepasst werden. 5 der 6 Gruppenräume haben einen direkt anschließenden Nebenraum (Intensivraum) zur Betreuung und Förderung von Kleingruppen. Im EG ist ein großer Ruheraum eingeplant und im OG ein kleinerer Ruheraum für die älteren Kinder. Im Erdgeschoss befindet sich der Bewegungsraum, im Obergeschoss ein Mehrweckraum. Die Kita ist barrierefrei und wird mit einer Aufzugsanlage und einem Behinderten-WC ausgestattet. Die Ausrichtung aller Gruppenräume und Nebenräume erfolgt nach Osten zum Kindergarten-Freigelände. Ein Fluchtbalkon erfüllt Auflagen des Brandschutzes indem er den ersten Rettungsweg für die Aufenthaltsräume im Obergeschoss sicherstellt. Der Fluchtbalkon soll, falls möglich, mit thermisch getrennten Isokörben am Baukörper befestigt werden. Die Flachdachkonstruktion mit einer Mindestneigung von 2 bis 3% wird begrünt und verbessert dadurch die klimatischen Bedingungen im Sommerhalbjahr (Schutz vor Überhitzung). Auf dem Dach ist eine Photovoltaikanlage vorgesehen. Die genaue Dimensionierung muss noch erfolgen. Gegenstand dieser Ausschreibung ist die zu erbringende Tragwerksplanung im Umfang der Leistungsphasen 1 bis 6 nach HOAI.

Eljárásazonosító: 731c84f4-c514-49b8-b386-670cead4cd0f

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71327000 Teherhordó szerkezetekkel kapcsolatos tervezési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Mayen

Irányítószám: 56727

Ország alegysége (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Ország: Németország

További információk: Kita "Am Erdwall" in 56727 Mayen

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

Súlyos szakmai kötelességzegés: Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe nach § 123 - § 126 GWB. Der Bieter hat daher als vorläufige Nachweis das ausgefüllte Formblatt 124 mit dem Angebot vorzulegen sowie die Eigenerklärung gemäß Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Nichtzugehörigkeit zu den genannten Personen oder Unternehmen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen und die Mustererklärung zum LTTG. Ebenso zugelassen ist die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) als vorläufiger Beleg der Eignung. Eigenerklärungen und Eignungsnachweise, die durch Präqualifizierung geführt werden, sind zugelassen. Die Vergabestelle behält sich vor, weitere Auskünfte und Bestätigungen /Nachweise, die zur Überprüfung der Eigenerklärung dienen, zu verlangen bzw. einzuholen. Werden die Leistungen von einer Bietergemeinschaft angeboten, sind die Auskünfte für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung eines Dritten bedienen, sind die Auskünfte ggf. auch vom Dritten abzugeben. Sonstige Ausschlusskriterien gem. Bewertungsmatrix: Sollte eines der nachfolgend formulierten Ausschlusskriterien erfüllt sein, ist eine Wertung des Angebotes und die weitere Teilnahme am Vergabeverfahren ausgeschlossen. - Bürostandort weiter als 80 km vom Standort der Baustelle entfernt - ohne Begründung (Kategorie 3) - Das Angebot ist unvollständig oder entspricht nicht der angefragten Leistung.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Neubau Kita "Am Erdwall" - Tragwerksplanung LPH 1-6

Leírás: Die Stadt Mayen plant den Neubau einer Kindertagestätte auf dem städtischen Grundstück „Am Erdwall“ in Mayen. Das Gebäude ist in Holzbauweise geplant. Aufgrund des großen Raumprogramms mit 6 Gruppen ist der Bau 2-geschossig. Die Planung sieht einen gerasterten Baukörper vor, Rastermaß 3,60 m. Der Baukörper besteht aus einem Erschließungstrakt, sowie einem horizontalen Riegel, in dem sich die restlichen Räume befinden. Neben Gruppenräumen und Nebenräumen verlangt die Belegung mit 130 Kindern

ausreichend dimensionierte Verkehrsflächen und einen ausreichend dimensionierten Eingangsbereich. Die geplante „Mitte“ (Eingangsbereich, Bewegungsbereich) der Anlage bietet Raum für Versammlungen und Feste. Zwischen dem Erdgeschoss und dem ersten Obergeschoss sind Lichtschächte im Boden vorgesehen, die bei der Tragwerksplanung berücksichtigt werden müssen. Im Dach befinden sich ebenfalls Lichtschächte an den Positionen, welche teilweise als RWA ausgeführt werden. Position und Größe der Lichtschächte/ RWA können bei Bedarf angepasst werden. 5 der 6 Gruppenräume haben einen direkt anschließenden Nebenraum (Intensivraum) zur Betreuung und Förderung von Kleingruppen. Im EG ist ein großer Ruheraum eingeplant und im OG ein kleinerer Ruheraum für die älteren Kinder. Im Erdgeschoss befindet sich der Bewegungsraum, im Obergeschoss ein Mehrweckraum. Die Kita ist barrierefrei und wird mit einer Aufzugsanlage und einem Behinderten-WC ausgestattet. Die Ausrichtung aller Gruppenräume und Nebenräume erfolgt nach Osten zum Kindergarten-Freigelände. Ein Fluchtbalkon erfüllt Auflagen des Brandschutzes indem er den ersten Rettungsweg für die Aufenthaltsräume im Obergeschoss sicherstellt. Der Fluchtbalkon soll, falls möglich, mit thermisch getrennten Isokörben am Baukörper befestigt werden. Die Flachdachkonstruktion mit einer Mindestneigung von 2 bis 3% wird begrünt und verbessert dadurch die klimatischen Bedingungen im Sommerhalbjahr (Schutz vor Überhitzung). Auf dem Dach ist eine Photovoltaikanlage vorgesehen. Die genaue Dimensionierung muss noch erfolgen. Gegenstand dieser Ausschreibung ist die zu erbringende Tragwerksplanung im Umfang der Leistungsphasen 1 bis 6 nach HOAI.

Belső azonosító: LOT-0001 2026-08

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71327000 Teherhordó szerkezetekkel kapcsolatos tervezési szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Die Planungsleistungen sind unmittelbar nach Auftragserteilung zu beginnen. Ausschreibung und Vergabe der ersten Baugewerke ist vorgesehen für Juli/August 2026. Baubeginn ist geplant für September 2026.

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Mayen

Ország alegysége (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Ország: Németország

További információk: Kita "Am Erdwall" in 56727 Mayen

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung zur Eignung des Bieters anhand der in den Vergabeunterlagen beigefügten Formblätter (u.a. zum Umsatz, Ausschlussgründen, Mindestlohn, Nichtzugehörigkeit zu den genannten Personen oder Unternehmen, die einen Bezug zu Russland aufweisen). Ebenso zugelassen ist die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) als vorläufiger Beleg der Eignung. Die durch Präqualifizierung geführten Eigenerklärungen und Eignungsnachweise müssen die gestellten auftragsbezogenen Mindestanforderungen nachweisen. Auf Verlangen der Vergabestelle sind durch den Bieter zum Beleg seiner Eigenerklärungen weitere Nachweise vorzulegen. (Siehe ergänzend auch die Vergabeunterlagen).

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Wir bitten um Vorlage von maximal 4 durchgeführten Referenzprojekten. Größe und Kostenrahmen müssen mit dem geplanten Bauvorhaben vergleichbar sein oder größer. Bestehende Erfahrungen in der Berechnung von Holzbauten sind vorteilhaft. Nutzen Sie hierfür gerne auch das in den Vergabeunterlagen beigefügte Dokument "Bewertungsmatrix - vom Bieter auszufüllen".

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Wir bitten um Angabe der Entfernung zur Baustelle. Bei weiter entfernten Bürostandorten (mehr als 80 km Luftlinie) bitten wir um eine Erklärung, wie die Präsenz auf der Baustelle trotzdem gewährleistet wird. Der Bieter hat einen Projektverantwortlichen und dessen Vertreter zu benennen. Sichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift werden für alle am Projekt beteiligten Personen vorausgesetzt. Nutzen Sie hierfür gerne auch das in den Vergabeunterlagen beigefügte Dokument "Bewertungsmatrix - vom Bieter auszufüllen".

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Preis – Höhe des Honorars 75% In dieser Kategorie sind maximal 75 Punkte zu erreichen. Das günstigste Angebot erhält 75 Punkte. Alle weiteren Angebote werden gemäß einer linearen Interpolation zwischen - günstigste Angebotssumme = 75 Punkte - das Zweifache der günstigsten Angebotssumme und darüber hinaus = 0 Punkte bewertet.

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2) Referenzprojekte Holzbau 20% In dieser Kategorie sind maximal 20 Punkte zu erreichen. Wir bitten um Vorlage von maximal 4 durchgeführten Referenzprojekten. Größe und Kostenrahmen müssen mit dem geplanten Bauvorhaben vergleichbar sein oder größer. Bestehende Erfahrungen in der Berechnung von Holzbauten sind vorteilhaft. Für jedes Referenzprojekt werden jeweils maximal 5 Punkte vergeben. Die Bepunktung erfolgt nach folgendem Schema: - 5 Punkte: das Referenzprojekt ist nach Umfang und Konstruktion vergleichbar. Das Projekt ist in Holzbauweise errichtet. - 4 Punkte: Das Referenzprojekt ist in Holzbauweise errichtet und in Teilen vergleichbar. - 3 Punkte Das Referenzprojekt ist nach Umfang und Konstruktion vergleichbar. - 2 Punkte Das Referenzprojekt ist nur in Teilen vergleichbar. - 1 Punkte: Das Referenzprojekt ist nur zu geringen Teilen vergleichbar. - 0 Punkte: Das Referenzprojekt ist nicht vergleichbar. 3) Bürostandort im Umkreis von 80 km (Luftlinie) 5% Die Nähe des Bürostandorts zur Baustelle erhöht die Reaktionsgeschwindigkeit bei unerwartet auftretenden Problemen und kurzfristig notwendigem Abstimmungsbedarf

Kurze Anfahrtswege und gute Präsenz vor Ort werden positiv bewertet. Bei weiter entfernten Bürostandorten bitten wir um eine Erklärung, wie die Präsenz auf der Baustelle trotzdem gewährleistet wird. In dieser Kategorie sind maximal 5 Punkte zu erreichen. - 5 Punkte 0 - 25 km - 3 Punkte 25 - 60 km - 2 Punkte 60 - 80 km - 1 Punkt > 80 km, mit Erklärung wie Präsenz auf der Baustelle gewährleistet wird - 0 Punkte > 80 km, ohne Erklärung wie Präsenz auf der Baustelle gewährleistet wird = Ausschlusskriterium Der Bieter hat einen Projektverantwortlichen und dessen Vertreter zu benennen. Sichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift werden für alle am Projekt beteiligten Personen vorausgesetzt.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.subreport.de/E64468681>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.subreport.de/E64468681>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 14/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 34 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Die Nachforderung richtet sich nach § 56 VGV.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 14/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Die Eröffnung findet ausschließlich elektronisch statt.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Von Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter bei der vergebenden Stelle gemäß den Fristen des § 160 Abs. 3 GWB elektronisch in Textform über die Vergabepattform zu rügen. Erklärt die vergebende Stelle, dass sie einer Rüge nicht abhelfen

will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen bei der benannten Vergabekammer einen Nachprüfungsantrag zu stellen.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadtverwaltung Mayen

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Stadtverwaltung Mayen

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Stadtverwaltung Mayen

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stadtverwaltung Mayen

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Stadtverwaltung Mayen

Regisztrációs szám: Berichtseinheit-ID 00000253

Postacím: Rosengasse 2

Város: Mayen

Irányítószám: 56727

Ország alegysége (NUTS): Mayen-Koblenz (DEB17)

Ország: Németország

E-mail-cím: info@mayen.de

Telefonszám: +492651880

Internetcím: <https://www.mayen.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Regisztrációs szám: DE355604198

Város: Mainz

Irányítószám: 55116

Ország alegysége (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Ország: Németország

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 7d8d8481-43bf-4b0e-a1f3-b802a2e49cb0 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 27/02/2026 11:51:26 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 143402-2026

HL S kiadás száma: 42/2026

A közzététel dátuma: 02/03/2026