

Ez a hirdetmény a TED weboldalán: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:146752-2017:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Budapest: Építési munkák  
2017/S 076-146752**

**Tájékoztató a szerződés módosításáról**

**Szerződés/koncesszió módosítása az érvényességi ideje alatt**

2014/24/EU irányelv

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek**

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság  
AK15777  
Pozsonyi út 56.  
Budapest  
1133  
Magyarország  
Kapcsolattartó személy: Kovácsné dr. Antal Éva  
Telefon: +36 12374400  
E-mail: [kozbeszerzes@mnv.hu](mailto:kozbeszerzes@mnv.hu)  
Fax: +36 12374100  
NUTS-kód: HU101

**Internetcím(ek):**

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.mnv.hu>  
A felhasználói oldal címe: <http://www.mnv.hu>

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) A beszerzés mennyisége**

**II.1.1) Elnevezés:**

Nemzeti Lovarda területén meglévő épületek átalakítása és bővítése, továbbá új épületek építésének megvalósítása-kivitelezés, kiviteli tervek elkészítése, tervezői művezetés.

**II.1.2) Fő CPV-kód**

45000000

**II.1.3) A szerződés típusa**

Építési beruházás

**II.2) Meghatározás**

**II.2.1) Elnevezés:**

Nemzeti Lovarda területén meglévő épületek átalakítása és bővítése, továbbá új épületek építésének megvalósítása-kivitelezés, kiviteli tervek elkészítése, tervezői művezetés

**II.2.2) További CPV-kód(ok)**

45110000  
45221250  
45223200  
45261400

45262700  
45262000  
45300000  
45310000  
45343200  
45350000  
45410000  
45420000  
45430000  
45442100  
45212314  
71220000  
71240000  
71320000

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU101

A teljesítés fő helyszíne:

1087 Budapest, Kerepesi út 7. 38826. hrsz.

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése a szerződéskötés időpontjában:**

A karakterkorlátozás okán nem lehetséges a közbeszerzés teljes körű ismertetése, azt a [2015/S 197-355977](#) számú ajánlati felhívás II.2.1) pontja tartalmazza.

II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás, a dinamikus beszerzési rendszer, illetve a koncesszió időtartama**

Az időtartam hónapban: 12

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

**IV. szakasz: Eljárás**

IV.2) **Adminisztratív információk**

IV.2.1) **Tájékoztató az eljárás eredményéről ezen szerződés vonatkozásában**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [2016/S 059-099091](#)

**V. szakasz: Az eljárás eredménye**

**A szerződés száma: 1**

**Rész száma: 1**

**Elnevezés:**

Nemzeti Lovarda területén meglévő épületek átalakítása és bővítése, továbbá új épületek építésének megvalósítása-kivitelezés, kiviteli tervek elkészítése, tervezői művezetés

V.2) **Az eljárás eredménye**

V.2.1) **A szerződéskötés/a koncesszió odaítéléséről szóló döntés dátuma:**

08/03/2016

V.2.2) **Ajánlatokra vonatkozó információk**

A szerződést/koncessziót gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el: igen

V.2.3) **A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe**

West Hungaria Bau Kft.

Vendel Park, Huber u. 1.

Biatorbágy  
2051  
Magyarország  
NUTS-kód: HU102  
A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kvv: igen

V.2.3) **A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe**

Fejér B.Á.L. Zrt.  
Fő út 217.  
Felcsút  
8086  
Magyarország  
NUTS-kód: HU211

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kvv: igen

V.2.4) **A szerződés/rész/koncesszió értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés idején;áfa nélkül)**

A beszerzés végleges összértéke: 2 547 029 178.00 HUF

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.3) **További információk:**

W-F Nemzeti Lovarda Konzorcium:

— székhelye: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.,

— vezető adatai (név, székhely): West Hungaria Bau Kft. – közép vállalkozás, 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.,

— tagok adatai (név, székhelye): Fejér-B.Á.L. Zrt. – közép vállalkozás. 8086 Felcsút, Fő út 217.

VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó utca 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: +36 18828593

VI.4.2) **A békéltetési eljárást lebonyolító szerv**

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt. 148. § (3)-(4) bekezdésének megfelelően.

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó utca 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**  
18/04/2017

**VII. szakasz: A szerződés/koncesszió módosításai**

VII.1) **A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően**

VII.1.1) **Fő CPV-kód**

45000000

VII.1.2) **További CPV-kód(ok)**

45110000

45221250

45223200

45261400

45262700

45262000

45300000

45310000

45343200

45350000

45410000

45420000

45442100

45212314

71220000

71240000

71320000

VII.1.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU101

A teljesítés fő helyszíne:

1087 Budapest, Kerepesi út 7. Hrsz:38826.

VII.1.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

A karakterkorlátozás okán nem lehetséges a közbeszerzés teljes körű ismertetése, azt a [2015/S 197-355977](#) számú ajánlati felhívás II.2.1) pontja tartalmazza. A módosítás okán az alábbi feladatok elvégzésével egészül ki:

1. víztározó;
- 2A. kóbli és istálló módosítások;
- 2B. patamosó burkolat, élvédők;
3. kocsiszín szerelőakna;
4. vizsgáló burkolatai;
5. gyakorlópálya korlát;
6. tég felvonulási terület;
7. útépitési módosítások;
8. elkülönítő boxai;
9. elektromos munkák;
10. fűrt kutak munkái, engedélyezése;
11. kerti locsoló;

12. növénytelepítés;
13. üzemeltetési módosítások;
14. lovas technológiai eszközök;
15. siló munkái;
16. külső közmű;
17. azbesztmentesítés;
18. HFH;
19. új istálló építése;
20. Kóbli módosítások;
21. alapmegerősítések;
22. futószáras kör megerősítése;
23. elektromos módosítások;
24. egyéb módosítások.

VII.1.5) **A szerződés, a keretmegállapodás, a dinamikus beszerzési rendszer, illetve a koncesszió időtartama**

Kezdés: 08/03/2016

Befejezés: 31/10/2017

VII.1.6) **A szerződés/rész/koncesszió értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)**

A szerződés/rész/koncesszió végleges összértéke: 2 547 029 178.00 HUF

VII.1.7) **A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe**

West Hungária Bau Kft.

Vendel Park, Huber u. 1.

Biatorbágy

2051

Magyarország

NUTS-kód: HU102

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kvv: igen

VII.1.7) **A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe**

Fejér B.Á.L. Zrt.

Fő út 217.

Felcsút

8086

Magyarország

NUTS-kód: HU211

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kvv: igen

VII.2) **Információ a módosításokról**

VII.2.1) **A módosítások ismertetése**

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

Korábbi 1. számú szerződésmódosítás alkalmával történt módosítás:

Munkaterület átadásának napja: 31.3.2016.

Teljesítési véghatáridő: 3.7.2017.

Megrendelő intézkedési és utasításadási jogkörrel felruházott képviselői és elérhetőségei:

Név: Szőke Balázs.

Beosztás: igazgató.

Mobil: 06 1 2374400/.

2376.

Fax: 06 1 2374139.

Email: [SzokeBalazs@mnv.hu](mailto:SzokeBalazs@mnv.hu)

A 2. számú szerződésmódosítás alkalmával történt módosítás:

Pótmunkák ellátása vált szükségessé, melyek elszámolására a felek az alábbiakat rögzítik:

a. a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti pótmunkák összértéke nettó 930 601 497 HUF, melynek elszámolása az alábbiak szerint történik:

i. a fenti összegből az alapszerződés 3.4. pontja szerinti tartalékkeret felhasználásnak minősül nettó 231 447 732 HUF.

ii. a fennmaradó összeg (pótmunka ellenérték) csökkentésre kerül az elmaradó munkatételekkel, azaz: nettó 346 584 104 HUF összeggel.

iii. az I., illetve II. okán felek rögzítik, hogy a vállalkozói átalánydíj tényleges (tartalékkereten kívüli) emelése összesen: nettó 352 569 661 HUF.

A fentiek alapján alapszerződés 3.1. pontjának 1. bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Vállalkozót a teljesítésért 2 846 720 668 HUF+Áfa, azaz Kettőmilliárd-nyolcszáznegyvenhatmillió-kettőszázhatvannyolc forint +Áfa összegű (tartalékkeret nélküli) vállalkozói díj (a továbbiakban. Vállalkozói díj) illeti meg, mely nem tartalmazza az opciós munkák ellenértékét. Felek rögzítik, hogy a fenti díj átalánydíj. Felek rögzítik, hogy a tervezési tevékenységre jutó vállalkozói díj mértéke: 100 000 000 HUF +Áfa, azaz egyszázmillió forint +Áfa, míg a kivitelezésre jutó vállalkozási díj 2 746 720 668 HUF+Áfa, azaz Kettőmilliárd-hétszáznegyvenhatmillió-kettőszázhatvannyolc forint +Áfa összegű.”

A műszaki szükségsszerűségek okán a teljesítési határidő módosul. Ennek okán az alapszerződés 1. számú szerződésmódosítással módosított 5.2. pontjában szereplő véghatáridő 31.10.2017. napjára módosul.

#### VII.2.2) **A módosítás okai**

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre (a 2014/23/EU irányelv 43. cikke (1) bekezdésének b) pontja, a 2014/24/EU irányelv 72. cikke (1) bekezdésének b) pontja, a 2014/25/EU irányelv 89. cikke (1) bekezdésének b) pontja)

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

Szerződésmódosítás megfelel a Kbt.141.§-ban foglaltaknak:

a. a tartalékkeret felhasználása a vonatkozó jogszabályi rendelkezés okán nem igényli a szerződés formális módosítását,

b. a vállalkozói díj módosítás megfelel a Kbt.141.§(2)bek.-ben foglaltaknak, ugyanis annak mértéke nem éri el:

i. az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt,

ii. továbbá az eredeti szerződés értékének 15 %-át,

iii. a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez,

c. a műszaki tartalom-módosítás vonatkozásában megállapítható, hogy a tartalékkeret-felhasználáson túli műszaki tartalom-módosítás a b) pontban foglalt ellenérték módosítással közvetlenül összefügg, így megfelel a Kbt.141.§(3)bek.-nek,

d. megállapítható, hogy a teljesítési határidő módosítása is az ellenérték változásával összefügg, így arra is alkalmazható a Kbt.141.§(3)bek.,

e. megállapítható, hogy nem áll fenn a Kbt.141.§(3)bek. utolsó mondatában foglalt körülmény.

#### VII.2.3) **Áremelkedés**

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a 2014/23/EU irányelv esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték áfa nélkül: 2 547 029 178.00 HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték áfa nélkül: 2 846 720 668.00 HUF