

149496-2026 - Verseny

Belgium – Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások – OOB/2026/DWC/025 - Studie en opvolging van de renovatie- en bouwwerkzaamheden van een buurtvoorziening achter de Sporthal van Ganshoren

OJ S 44/2026 04/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeente Ganshoren

E-mail-cím: jmuylle@ganshoren.brussels

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: OOB/2026/DWC/025 - Studie en opvolging van de renovatie- en bouwwerkzaamheden van een buurtvoorziening achter de Sporthal van Ganshoren

Leírás: Studie en opvolging van de werkzaamheden voor renovatie en bouw van een buurtvoorziening achteraan de Sporthal van Ganshoren.

Eljárásazonosító: 997ae59d-b489-47c6-a539-fea6bea90f27

Belső azonosító: PPP0R8-1832/6029/MPE/2026/CQD/025\OOB/2026/DWC/025

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 404 958,68 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: OOB/2026/DWC/025 - Studie en opvolging van de renovatie- en bouwwerkzaamheden van een buurtvoorziening achter de Sporthal van Ganshoren

Leírás: Studie en opvolging van de werkzaamheden voor renovatie en bouw van een buurtvoorziening achteraan de Sporthal van Ganshoren.

Belső azonosító: MPE/2026/CQD/025\OOB/2026/DWC/025_1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások,

71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások, 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások, 71242000 Projekt- és tervelőkészítés, költségbecslés, 79314000

Megvalósíthatósági tanulmány, 71241000 Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó

szolgáltatás, elemzés, 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 79311000 Felmérési, közvélemény-

kutatási szolgáltatások, 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71321000

Épületek gépészeti és villamos szerelvényeivel kapcsolatos mérnöki tervezési szolgáltatások,

71313200 Hangszigetelési és beltéri akusztikai tanácsadó szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 404 958,68 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Minimumeisen

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Minimumeisen

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Alvállalkozási arány

Kiválasztási kritérium leírása: Minimumeisen

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Stedelijkheid

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 25

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Bewoonbaarheid

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 25

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Duurzaamheid en milieustrategie

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 25

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Haalbaarheid

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 25

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1832/R8/2026>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.publicprocurement.be>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia, holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 19/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Raad Van State

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Raad Van State

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Duurzaam Wijkcontract

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Raad Van State

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeente Ganshoren

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeente Ganshoren

Regisztrációs szám: 0207.401.044

Postacím: Avenue Charles-Quint 140\Keizer Karellaan 140

Város: Ganshoren

Irányítószám: 1083

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

Kapcsolattartó pont: Jill Muylle

E-mail-cím: jmuylle@ganshoren.brussels

Telefonszám: +32 24649571

Fax: +32 24651659

Internetcím: <http://www.ganshoren.be/>

E szervezet szerepei:

Vevő

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Duurzaam Wijkcontract

Regisztrációs szám: CQD

Postacím: avenue Charles Quint 140\Keizer Karellaan 140

Város: Ganshoren

Irányítószám: 1083

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Ország: Belgium
Kapcsolattartó pont: Sandrine Tonnoir
E-mail-cím: stonnoir@ganshoren.brussels
Telefonszám: +32 24640532
Internetcím: <http://www.ganshoren.be/>

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Raad Van State
Regisztrációs szám: BE 0931.814.266
Postacím: rue de la Science 33\Wetenschapsstraat 33
Város: Bruxelles (Etterbeek)
Írányítószám: 1040
Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Ország: Belgium
E-mail-cím: info@conseildetat.be
Telefonszám: +32 22349611
Internetcím: <http://www.raadvst-consetat.be/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Regisztrációs szám: BE 0475.480.736
Város: Antwerpen / Anvers
Írányítószám: 2000
Ország alegysége (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Ország: Belgium
E-mail-cím: info@3p.eu
Telefonszám: +32 3 294 30 51

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: FPS Policy and Support
Regisztrációs szám: BE 0671.516.647
Város: Brussels
Írányítószám: 1000
Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Ország: Belgium
E-mail-cím: e.proc@publicprocurement.be
Telefonszám: +32 2 740 80 00

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:
ac9be61f-205f-41e8-9d22-e697c03aa363-02

A változtatás fő oka

:
Frissített információ

Leírás

:
De opdrachtdocumenten zijn op 02/03/26 gewijzigd: BIJLAGE 2 Analyse referenties - aangepaste versie 26-02-2026. Het originele document is verwijderd. PROCEDURE - Les documents du marché ont été modifiés le 02/03/26: ANNEXE 2 Grille de références - version modifiée 26-02-2026. Le document original a été effacé.

10.1. **Változtatás**

Szakaszazonosító: PROCEDURE

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 36bd299c-23a8-44ce-a25f-d775b926ca8b - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 02/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 02/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland, francia

A hirdetmény közzétételi száma: 149496-2026

HL S kiadás száma: 44/2026

A közzététel dátuma: 04/03/2026