

151240-2026 - Verseny

Görögország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

OJ S 44/2026 04/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

E-mail-cím: nikoloudis@crete.gov.gr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Leírás: Η Οικία Χρονάκη είναι χαρακτηρισμένο μνημείο στο Ηράκλειο Κρήτης. Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η σύνταξη μελετών για την σταδιακή ωρίμανση και υλοποίηση του έργου αποκατάστασης της. Εκπόνηση ή επικαιροποίηση ή συμπλήρωση του συνόλου των απαραίτητων τεχνικών μελετών για την αποκατάσταση του κτιρίου (Ειδ. Αρχιτεκτονικά, Στατικά, ΗΜ). Εκπόνηση Μουσειολογικής και Μουσειογραφικής Μελέτης Συμπλήρωση / Επικαιροποίηση μελέτης συντήρησης Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης και Σ.Α.Υ. & Φ.Α.Υ. Έκδοση απαιτούμενων αδειών (άδειας δόμησης κ.λπ.)

Eljárásazonosító: 41df779a-50ed-4cf7-8bd3-9259a19d82fa

Belső azonosító: MIS 5228047

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Ország: Görögország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 447 912,94 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

v.4412/16 -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum iránti kérelem

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΧΡΟΝΑΚΗ ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΛΥΚΕΙΟ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΔΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Leírás: Η Οικία Χρονάκη είναι χαρακτηρισμένο μνημείο στο Ηράκλειο Κρήτης. Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η σύνταξη μελετών για την σταδιακή ωρίμανση και υλοποίηση του έργου αποκατάστασης της. Εκπόνηση ή επικαιροποίηση ή συμπλήρωση του συνόλου των απαραίτητων τεχνικών μελετών για την αποκατάσταση του κτιρίου (Ειδ. Αρχιτεκτονικά, Στατικά, ΗΜ). Εκπόνηση Μουσειολογικής και Μουσειογραφικής Μελέτης Συμπλήρωση / Επικαιροποίηση μελέτης συντήρησης Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης και Σ.Α.Υ. & Φ.Α.Υ. Έκδοση απαιτούμενων αδειών (άδειας δόμησης κ.λπ.)

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

Mennyiség: 1 darab

Opciók:

A lehetőségek leírása: Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/16

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Ország: Görögország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 10 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 447 912,94 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum iránti kérelem, Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες τεχνικών μελετών που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα σύμφωνα με το άρθρο 19.3 της διακήρυξης .

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Τεχνικής Προσφοράς 1

Leírás: Βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της προς εκπόνηση μελέτης

Kategória az odaítélési szempont súlya: Σύλυozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 31,5

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Τεχνικής Προσφοράς 2

Leírás: Η πληρότητα και αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης

Kategória az odaítélési szempont súlya: Σύλυozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 14

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Τεχνικής Προσφοράς 3

Leírás: Η οργάνωση του οικονομικού φορέα

Kategória az odaítélési szempont súlya: Σύλυozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 24,5

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Οικονομική Προσφορά

Leírás: Οικονομική Προσφορά

Kategória az odaítélési szempont súlya: Σύλυozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: görög

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Nyári

időszámítás szerinti kelet-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: www.promitheus.gov.gr

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: görög

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Σύμφωνα με το άρθρο 15 της διακήρυξης. Για τη

συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού 8.958,26€

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 07/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 15 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Σύμφωνα με το άρθρο 6 της διακήρυξης.

Προθεσμίες: α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον

ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή β)

δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον

ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα, αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, ή, γ) δέκα

(10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα

συμφέροντα του ενδιαφερομένου οικονομικού φορέα. Η άσκηση προδικαστικής προσφυγής

κατά διακήρυξης διαγωνισμού επιτρέπεται μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη

δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της

διακήρυξης διαγωνισμού. (Άρθρο 23, ν. 5218/2025) Σε περίπτωση παράλειψης που

αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής

προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της

προσβαλλόμενης παράλειψης

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: ENIAIA APXH

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

Regisztrációs szám: 1007.913.0001

Szervezeti egység: ΔΤΕΠΕΗ

Postacím: ΜΑΡΚΟΥ ΜΟΥΣΟΥΡΟΥ 15

Város: ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Irányítószám: 71201

Ország alegysége (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Ország: Görögország

Kapcsolattartó pont: ΝΙΚΟΛΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

E-mail-cím: nikoloudis@crete.gov.gr

Telefonszám: +30 2813410289

Internetcím: www.crete.gov.gr

Az ajánlatkérő szervezet profilja: www.crete.gov.gr

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Regisztrációs szám: 1000.E00961.0001

Postacím: ΔΩΡΟΥ 7-9

Város: ΑΘΗΝΑ

Írányítószám: 104 32

Ország alegysége (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Ország: Görögország

E-mail-cím: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefonszám: +30 2132141227

Internetcím: <https://www.eadhsy.gr/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Írányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 7e35fd27-16e4-4289-b9e5-c1fbb381cbc2 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 03/03/2026 09:32:27 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: görög

A hirdetmény közzétételi száma: 151240-2026

HL S kiadás száma: 44/2026

A közzététel dátuma: 04/03/2026