

152723-2026 - Verseny

Magyarország – Építési munkák – Előre nem tervezhető ingatlan felújítási, karbantartási feladatok 2026-2028. évekre

OJ S 45/2026 05/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)

E-mail-cím: beszerzes@hm.gov.hu

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Védelem

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Előre nem tervezhető ingatlan felújítási, karbantartási feladatok 2026-2028. évekre

Leírás: A Részvételi Dokumentáció II. fejezete szerinti Műszaki leírásban foglaltak szerint.

Eljárásazonosító: 7064f227-fe2a-4aa0-b085-06b2d8448663

Belső azonosító: 3-7/VGH/76/VBT/2026

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Az eljárás feltételes beszerzési eljárásként kerül lefolytatásra, továbbá az eljárás eredményessé nyilvánításának feltétele a Magyarország 2025 évi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvényben foglalt költségellenőrzéssel összefüggő az állami beruházásokért felelős miniszter vélemény rendelkezésre állása.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45100000 Terep-előkészítő munkák, 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka, 45300000 Épületszerelési munka, 45400000 Épületbefejezési munka

2.1.2. A teljesítés helye

Ország: Magyarország

Bárhol az adott országban

További információk: A Teljesítési helyszínek: az egyedi megrendelésekben meghatározásra kerülő érintett helyszínek, Magyarország teljes területén felmerülhet. A felhívásban megjelölt kötelezően benyújtandó dokumentációk átadása: HM Védelemgazdasági Hivatal (1135 Budapest, Lehel utca 35-37.)

2.1.4. Általános információk

További információk: 1. Részvételi Dokumentáció: Részvételre jelentkező a részvételi dokumentációt – amely tartalmazza a Műszaki leírást, Felolvasólapot és a nyilatkozatmintákat – térítésmentesen a beszerzes@hm.gov.hu e-mail címen igényelheti Ajánlatkérőtől az alábbi adatok megadásával: Részvételre jelentkező pontos neve, székhelye, telephelye, adószáma, cégjegyzékszám, levelezési címe, email címe és telefonszáma, a cégjegyzésre jogosult neve, a beszerzési eljárás tárgya: „Előre nem tervezhető ingatlan felújítási, karbantartási feladatok 2026-2028. évekre”. Ajánlatkérő a Vbt. 34. § (2) bekezdése alapján előírja, hogy az érvényes részvételi jelentkezés feltétele a részvételi dokumentáció részvételi jelentkezésenként legalább egy Részvételre jelentkező általi átvétele. 2. Egyéb információk: A Vbt. 55. § (3) bekezdése alapján az Ajánlatkérő a részvételi jelentkezéseket köteles a lehető legrövidebb időn belül elbírálni. Ajánlatkérő a részvételi jelentkezés elbírálásának befejezésekor írásbeli összegeztetést készít a részvételi jelentkezésről, melyet a Vbt. 64. § (2) bekezdése szerint küld meg a Részvételre jelentkezőnek. Az Ajánlatkérő felhívja Részvételre jelentkező figyelmét arra, hogy a Vbt. 59. § (1) bekezdése szerint az Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt a Részvételre jelentkezőt, aki (illetőleg akinek alvállalkozója, vagy a Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában résztvevő szervezet) a kizáró okok (Vbt. 45. §) ellenére nyújtotta be részvételi jelentkezést, illetve részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Ajánlatkérő a kizáró okok fenn nem állását a Vbt. 46. § (6) bekezdése szerint az elérhető közhiteles hatósági vagy bírósági nyilvántartásokban ellenőrzi. 3. Amennyiben Részvételre jelentkező, a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában résztvevő szervezet/személyt vagy alvállalkozó vonatkozásában ezen dokumentumok nem elérhetőek, úgy Részvételre jelentkező felelőssége, hogy azok adott esetben mind saját maga, mind a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában résztvevő szervezet/személy/alvállalkozó vonatkozásában benyújtásra kerüljenek az érintett szervezettől. A közös részvételre jelentkezőkre, a kötbérre, a kiegészítő tájékoztatás kérésre, a hiánypótlásra, a helyszíni bejárásra, a bontáson való részvételre, a teljesítési határidőkre, a finanszírozási és fizetési feltételekre és részszámlázásra, valamint az üzleti titokra vonatkozó előírásokat a Részvételi dokumentáció tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja részvételre jelentkezők figyelmét, hogy alvállalkozóként is szükséges megjelölni azon Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában résztvevő szervezet(ek)et, amely(ek) a beszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz(nek) részt. 4. A Részvételi felhívás és a Részvételi Dokumentáció elválaszthatatlan egységet képeznek és nem állítható fel közöttük sorrend, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája a következő: Részvételi felhívás, Részvételi Dokumentáció. 5. Feltételes beszerzési eljárás: Az eljárás feltételes beszerzési eljárásnak kerül lefolytatásra, továbbá az eljárás eredményessé nyilvánításának feltétele a Magyarország 2025. évi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvényben foglalt költségellenőrzéssel összefüggő az állami beruházásokért felelős miniszter vélemény rendelkezésre állása. 6. A Részvételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben Részvételi Dokumentáció rendelkezései az irányadók és kötelezőek a részvételi jelentkezés összeállítására és benyújtására vonatkozóan. Részvételre jelentkező a Részvételi dokumentációt a beszerzes@hm.gov.hu email címen igényelheti Ajánlatkérőtől az alábbi adatok megadásával: Részvételre jelentkező pontos neve, székhelye, telephelye, adószáma, cégjegyzékszám, levelezési címe, e-mail címe és telefonszáma; a cégjegyzésre jogosult neve; a beszerzési eljárás tárgya; beszerzési azonosító. 7. A feladat nem bontható szét részajánlati körökre a feladat jellegéből és összetettségéből adódóan, annak egységes kezelése szükséges. A megvalósítás során meghatározott és előre nem tervezhető munkákat időnként előre nem tervezhető kivitelezési helyszíneken összehangoltan, gyakran egy

időpontban párhuzamosan kell elvégezni, melynek koordinálása a nyertes ajánlattevő feladata lesz. Folyamatos rendelkezésre állást és folyamatos teljesítést biztosító munkaszervezést igényel, amelyek részekre osztása a munka eredményességét, határidőre történő teljesítését megíúsíthatná.

Jogalap:

2009/81/EK irányelv

A védelmi és biztonsági célú beszerzésekről szóló 2016. évi XXX. törvény (a továbbiakban: Vbt.) II. rész „a védelmi és biztonsági beszerzések uniós értékhatárait elérő értékű védelmi beszerzési eljárás” alkalmazásával a Vbt. 71. § tárgyalásos eljárás.

A határokon átnyúlóan alkalmazandó jog: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

A gazdasági szereplő helyzetére vonatkozó indokok: Az eljárásban nem lehet Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 17. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

A honvédelmi beszerzések területén tanúsított szakmai magatartással kapcsolatos bűncselekmény: Az eljárásban nem lehet Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. h) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 6. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 14. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 11. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. g) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Adófizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegésével kapcsolatos okok: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és

nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Az ország biztonságát fenyegető kockázatok kizárása tekintetében nem megbízható: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. d) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Bűnszervezetben való részvétel: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. a) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Büntetőeljárásban hozott ítéletekkel kapcsolatos okok: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 7. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 8. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Csalás: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. c) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Csőd: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Csődegyezség hitelezőkkel: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. b) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Felszámoló által kezelt vagyon: Az eljárásban nem lehet Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Fizetésképtelenség: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Fizetésképtelenséggel, összeférhetetlenséggel vagy szakmai köteleességszegéssel kapcsolatos okok: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 5. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 11. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. f) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő,

Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 10. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 9. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Korrupció: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. b) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 5. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Közvetlen vagy közvetett résztétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 14. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. e) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 13. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. e) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Súlyos szakmai kötelezettségszegés: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 5. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1. d) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

Tisztán nemzeti kizáró okok: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés h) pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés i) pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Résztételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Résztételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki

esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 5. pontja szerinti kizáró ok fennáll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 8. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 11. pontja szerinti kizáró ok fennáll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 12. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 13. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 15. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 16. pontja szerinti kizáró ok fennáll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 17. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 18. pontja szerinti kizáró ok fenn áll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (2) bekezdés szerinti kizáró ok fenn áll.

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Részvételre jelentkező, alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1) bekezdés 4. pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Előre nem tervezhető ingatlan felújítási, karbantartási feladatok 2026-2028. évekre
Leírás: A Részvételi Dokumentáció II. fejezete szerinti Műszaki leírásban foglaltak szerint.
Belső azonosító: 3-7/VGH/76/VBT/2026

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák
További osztályozás (cpv): 45100000 Terep-előkészítő munkák, 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka, 45300000 Épületszerelési munka, 45400000 Épületbefejezési munka

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Magyarország

Bárhol az adott országban

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2028

Időtartam: 3 Évek

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Részvételi jelentkezésre vonatkozó követelmény

További információk: Részvételre jelentkezőnek (a teljesítésbe bevonni kívánt minden alvállalkozónak és a kapacitását – a műszaki-szakmai alkalmasság igazolása érdekében – Részvételre jelentkező számára biztosító minden Gazdasági szereplőnek) (cégkivonata szerint) rendelkeznie kell a műszaki követelményekben meghatározott feladatokra vonatkozó tevékenységi körrel. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában Ajánlatkérő az alábbiakat írja elő: Ajánlatkérő hivatkozik a Vbt. 50. § (4), (5) (6) és (7) bekezdéseire. Ajánlatkérő a Vbt. 50. § (4) bekezdése alapján felhívja Részvételre jelentkező figyelmét arra, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek a közösen részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetséges értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. Ajánlatkérő a Vbt. 50. § (5) bekezdése alapján felhívja Részvételre jelentkező figyelmét arra, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek a részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogai jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni a részvételi jelentkezésben ezt a személyt vagy szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, követelményeket, melyek igazolása érdekében a Részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására támaszkodik. A Vbt. 50. § (6) bekezdése alapján a (7) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell a részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses, adott esetben előszerződésben rögzített kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában résztvevő szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. Azaz a P1) gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltétel, valamint az M1), az M2.1), az M2.2) az M2.3), az M2.4), az M2.5), az M2.6) műszaki és szakmai alkalmassági feltételek igazolásában résztvevő a Részvételre jelentkezővel azonos formában és módon köteles igazolni az előírt követelménynek való megfelelést. Az M2.1), az M2.2) az M2.3) az M2.4), az M2.5), az M2.6) műszaki és szakmai alkalmassági feltételek a Vbt. 50. § (8) bekezdése alapján, a 48. és a 49. § szerint előírt, meghatározott képzettséggel, végzettséggel rendelkező szakemberek rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azokat az építési beruházásokat, szolgáltatásokat, vagy szállításokat, amelyekhez e kapacitásokra szükség van. Részvételre jelentkezőnek (a teljesítésbe bevonni kívánt minden alvállalkozónak és a kapacitását – a műszaki-szakmai alkalmasság igazolása érdekében – Részvételre jelentkező számára biztosító minden Gazdasági szereplőnek)

(cégkivonata szerint) rendelkeznie kell a tervezési programban meghatározott feladatokra vonatkozó tevékenységi körrel. • az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 46/A. §-a alapján Ajánlatkérő előírja, hogy a tervező köteles a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi alvállalkozót, valamint az alvállalkozó valamennyi alvállalkozóját előzetesen bejelenteni - függetlenül attól, hogy a bevonásukra közvetlenül a tervező által, vagy közvetetten – az alvállalkozó vagy annak alvállalkozói által, akár több szerződésen keresztül – kerül sor.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: P1) Részvételre jelentkezőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges a Vbt. 47. § szerinti pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolása: Részvételre jelentkező nyújtsa be a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági alkalmassága igazolásaként pénzügyi intézményétől származó, legfeljebb az eljárást megindító felhívást tartalmazó hirdetmény feladásától visszafelé számított 1 évre (12 hónapra) vonatkozó megfelelő nyilatkozatát a sorba állítás vizsgálatára vonatkozóan. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P1) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha bármely (a megszűnt számlák nem) számláján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 1 éven (12 hónapon) belül 30 napot meghaladó időtartamú sorbaállítás előfordult. Ajánlatkérő a releváns időszakra vonatkozóan a megszűnt számlákat nem vizsgálja. Amennyiben Részvételre jelentkező az eljárást megindító felhívást tartalmazó hirdetmény feladásától visszafelé számított egy évnél később jött létre, illetve később kezdte meg tevékenységét, valamely számlavezető pénzügyi intézmény igazolása alapján az eljárást megindító felhívást tartalmazó hirdetmény feladásától visszafelé számított 12 hónapon belül előfordult 30 napot meghaladó időtartamú sorbaállítás attól függően, hogy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Megkövetelt igazolási mód: Részvételi felhívásban előírt P1) alkalmassági feltételre vonatkozó dokumentum - valamennyi (megszűnt számlák kivételével) számlavezető pénzügyi intézményétől származó nyilatkozat/igazolás a Vbt. 48. § (1) bekezdés a) pontja szerint. (Részvételi dokumentáció III. fejezet 6. számú minta alapján) Ajánlatkérő a sorbaállítás alatt a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. §. 25. pontja alapján rögzítetteket érti. A pénzforgalmi szolgáltató által vezetett fizetési számlára érkező fizetési megbízás fedezethiány miatt történő nem teljesítés (függőben tartása) és várakozási sorba helyezése a jövőbeni teljesítés céljából, ide nem értve azt az esetet, amikor a fizető fél az ütemezett fizetési műveletek tervszerű teljesítése érdekében sorba helyezésről állapodik meg a pénzforgalmi szolgáltatóval.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: M1) Részvételre jelentkezőnek alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki-szakmai alkalmasság igazolása: Részvételre jelentkező figyelemmel a Vbt. 49. § (3) bekezdés a) pontjára ismertesze, az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónap) belül megkezdett és befejezett, szerződésszerűen teljesített, a beszerzés tárgyához illeszkedő (általános épületfelújítási kivitelezési munka) tárgyú, legalább nettó 1.000.000.000,- Ft összegű igazolt referenciával. A referencia több feladtból is összetevődhet úgy, hogy legalább egynek minimum 500.000.000,- Ft értékű szerződésszerűen teljesített feladatnak kell lennie. A nyilatkozat tartalmazza: a teljesítés idejét év/hó/nap (kezdő és

befejező időpontját) és helyszínét, a szerződést kötő fél, másik fél megnevezését, a szerződés tárgyát, a feladat rövid műszaki bemutatását (csak az Ajánlattevő által végzett feladatokra vonatkozóan), az ellenszolgáltatás összegét, valamint nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés a szakmai szabályoknak és a szerződésben foglaltaknak megfelelően történt. Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést közös Ajánlattevőként végezte, a Megrendelő csak és kizárólag a referenciamunkának az alkalmasságot igazolni kívánó szervezetre eső hányadát veszi figyelembe az alkalmassági követelményeknek való megfelelés vizsgálata során. Amennyiben a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, referenciaigazolásban szerepelnie kell, hogy a teljesítésben melyik feladatban, és milyen %-os arányban vett részt. Az igazolás megkövetelt módja: ha a szerződést kötő fél a Vbt. szerint ajánlatkérőnek minősül szervezet, az általa kiadott igazolással, vagy ha a szerződést kötő másik fél nem Vbt. szerinti ajánlatkérő szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő nyilatkozatával. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónap) belül megkezdett és befejezett, szerződésszerűen teljesített, a beszerzés tárgyához illeszkedő (általános épületfelújítási kivitelezési munka) tárgyú, legalább nettó 1.000.000.000,- Ft összegű igazolt referenciával. A referencia több feladatból is összetevődhet úgy, hogy legalább egynek minimum 500.000.000,- Ft értékű szerződésszerűen teljesített feladatnak kell lennie. A teljesítés dátumának (év, hónap, nap) a referencia időszakon belülre kell esnie. Megkövetelt igazolási mód: Részvételi felhívásban előírt M1) alkalmassági feltételre vonatkozó dokumentum – Referencia igazolás(ok), vagy referencia nyilatkozat(ok). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 7. számú minta) Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: A Vbt. 91. § (4) bekezdés pontja alapján az alkalmassági követelménynek való megfelelés érdekében Részvételre jelentkező a referenciát alátámaszthatja a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással, vagy az Részvételre jelentkező saját nyilatkozatával igazolhatja az alábbiakban leírtak szerint. Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, a Ajánlatkérő csak és kizárólag a referenciamunkának az alkalmasságot igazolni kívánó szervezetre eső hányadát veszi figyelembe az alkalmassági követelménynek való megfelelés vizsgálata során. Amennyiben a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, a referenciaigazolásban szerepelnie kell, hogy a teljesítés során melyik részfeladatban milyen %-os arányban vett részt. Az igazolás megkövetelt módja a Vbt. 49. § (4) bekezdése alapján: ha a szerződést kötő fél a Vbt. szerint ajánlatkérőnek minősül szervezet, az általa kiadott igazolással, illetve, ha a szerződést kötő másik fél nem Vbt. szerinti ajánlatkérő szervezet, az általa adott igazolással vagy a Részvételre jelentkező saját nyilatkozatával. A referencia több feladatból is összetevődhet úgy, hogy legalább egynek minimum 500.000.000,- Ft értékű szerződésszerűen teljesített feladatnak kell lennie. A nyilatkozat szükségszerűen tartalmazza: a teljesítés ideje év/hó/napban (kezdő és befejező időpontját), a teljesítés helyszínét, a szerződést kötő másik fél megnevezését, a szolgáltatás tárgyát, az ellenszolgáltatás összegét, valamint nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésben foglaltaknak megfelelően történt. A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: M2.1) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: M2. 1) 1 fő - a Magyar Mérnöki Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős

műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építési szakterületen (MV-É). Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.1) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M2.1) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építési szakterületen (MV-É). Az igazolás megkövetelt módja: Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse (nyilatkozatmintán) teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét a szakértői jogosultságát az igazoló kamarai nyilvántartási szám közlésével, valamint alkalmazásának minőségét (jogviszony jellegét). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 8. számú minta), továbbá a nyilatkozat mögé csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: M2.2) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építménygépezési szakterületen (MV-ÉG). Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.2) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M2.1) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építménygépezési szakterületen (MV-ÉG). M2.2) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építménygépezési szakterületen (MV-ÉG). Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.2) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M2.1) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építménygépezési szakterületen (MV-ÉG). Az igazolás megkövetelt módja: Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse (nyilatkozatmintán) teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét a szakértői jogosultságát az igazoló kamarai nyilvántartási szám közlésével, valamint alkalmazásának minőségét (jogviszony jellegét). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 8. számú minta), továbbá a nyilatkozat mögé csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: M2.3) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: M2.3) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építményvillamossági szakterületen (MV-ÉV. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.3) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M2.3) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő építményvillamossági szakterületen (MV-ÉV. Az igazolás megkövetelt módja: Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse (nyilatkozatmintán) teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét a szakértői jogosultságát az igazoló kamarai nyilvántartási szám közzétételével, valamint alkalmazásának minőségét (jogviszony jellegét). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 8. számú minta), továbbá a nyilatkozat mögé csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: M2.4) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: M2.4) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő mélyépítési és mélyépítési műtárgyak szakterületen (MV-M). Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.4) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M2.4) 1 fő - a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember 1 fő mélyépítési és mélyépítési műtárgyak szakterületen (MV-M). Az igazolás megkövetelt módja: Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse (nyilatkozatmintán) teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét a szakértői jogosultságát az igazoló kamarai nyilvántartási szám közzétételével, valamint alkalmazásának minőségét (jogviszony jellegét). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 8. számú minta), továbbá a nyilatkozat mögé csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: M2.5) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: M2.5) 1 fő - a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól szóló 45/2011. (XII.7.) BM rendelet 1. melléklet 8. vagy 10. pontban meghatározottak szerinti 1 fő tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező szakember. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.5) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól szóló 45/2011. (XII.7.) BM rendelet 1. melléklet 8. vagy 10. pontban meghatározottak szerinti szakemberekkel: M2.5) 1 fő - a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól szóló 45/2011. (XII.7.) BM rendelet 1. melléklet 8. vagy 10. pontban meghatározottak szerinti 1 fő tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező szakember. Az igazolás megkövetelt módja: Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse (nyilatkozatmintán) teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét a szakértői jogosultságát az igazoló kamarai nyilvántartási szám közlésével, valamint alkalmazásának minőségét (jogviszony jellegét). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 8. számú minta), továbbá a nyilatkozat mögé csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát. A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: M2.6) Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét, szakértői jogosultságát az alábbiak szerint: A Részvételre jelentkezőnek rendelkeznie kell: M2.6) 1 fő felsőfokú (BSC/MSZ) szintű építésmérnöki vagy építőmérnöki végzettséggel rendelkező építésvezető munkakörbe bevonásra kerülő szakember. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M2.6) Alkalmatlan Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább a Magyar Mérnök Kamara vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében engedélyezett, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M2.6) 1 fő felsőfokú (BSC/MSZ) szintű építésmérnöki vagy építőmérnöki végzettséggel rendelkező építésvezető munkakörbe bevonásra kerülő szakember. Az igazolás megkövetelt módja: Részvételre jelentkező a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja szerint ismertesse (nyilatkozatmintán) teljesítésbe bevonni kívánt szakember végzettségét, képzettségét a szakértői jogosultságát az igazoló kamarai nyilvántartási szám közlésével, valamint alkalmazásának minőségét (jogviszony jellegét). (Részvételi dokumentáció III. fejezet 8. számú minta), továbbá a nyilatkozat mögé csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 1

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: A Vbt. 61.§ (2) bekezdés a) pont szerint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás elve alapján.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 03/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Az alvállalkozásba adás kötelező feltüntetése: A szerződés azon aránya, amelyet az ajánlattevő alvállalkozásba kíván adni

Elektronikus benyújtás: Nem megengedett

Annak indoklása, hogy miért nem lehetséges az elektronikus benyújtás: Különösen érzékeny információk védelme

Leírás: Különösen érzékeny információk védelme

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: magyar

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: A részletes szerződéses feltételeket a Részvételi Dokumentáció tartalmazza.

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: A részletes fizetési feltételeket a Részvételi Dokumentáció tartalmazza.

Alvállalkozás:

Alvállalkozásba adásra vonatkozó kötelezettség nem áll fenn.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A védelmi és biztonsági célú beszerzésekről szóló 2016. évi XXX. törvény VII. rész

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó adók általános szabályozási keretével kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Nemzeti Adó- és Vámhivatal

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános környezetvédelmi szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános munkavédelmi és foglalkoztatási feltételekkel kapcsolatos szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Foglalkoztatási Főosztály

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)
Regisztrációs szám: AK03174
Szervezeti egység: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal Beszerzési Igazgatóság
Postacím: Lehel u. 35-37.
Város: Budapest
Irányítószám: 1135
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)
Ország: Magyarország
Kapcsolattartó pont: Ballainé Krikker Zsuzsanna, főigazgató
E-mail-cím: beszerzes@hm.gov.hu
Telefonszám: 06 1 236 5189
Internetcím: www.honvedelmibeszerzes.kormany.hu
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://honvedelmibeszerzes.kormany.hu/>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Regisztrációs szám: EKRSZ_40664534_2
Szervezeti egység: Közbeszerzési Döntőbizottság
Postacím: 1525. Pf. 166. 1026 Budapest, Riadó utca 5.
Város: Budapest
Irányítószám: 1026
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)
Ország: Magyarország

E-mail-cím: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Regisztrációs szám: 15789934251

Postacím: Széchenyi utca 2.

Város: Budapest

Irányítószám: 1054

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

Telefonszám: +3613734150

Internetcím: <https://www.nav.gov.hu>

E szervezet szerepei:

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó adók általános szabályozási keretével kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Város: Budapest

Irányítószám: 1016

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E szervezet szerepei:

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános környezetvédelmi szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Foglalkoztatási Főosztály

Postacím: Kisfaludy u. 11.

Város: Budapest

Irányítószám: 1082

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E szervezet szerepei:

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános munkavédelmi és foglalkoztatási feltételekkel kapcsolatos szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: ef4994db-15df-475e-8b9a-22ae2652e83a - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 18

A hirdetmény megküldésének dátuma: 04/03/2026 13:30:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: magyar

A hirdetmény közzétételi száma: 152723-2026

HL S kiadás száma: 45/2026

A közzététel dátuma: 05/03/2026