

161451-2026 - Verseny

Ausztria – Építési munkák – So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz

OJ S 47/2026 09/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

E-mail-cím: kanzlei@schramm-oebler.at

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz

Leírás: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Fliesenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Eljárásazonosító: a3e3b594-3367-4aab-9616-71bbac53ff0d

Belső azonosító: 0

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45300000 Épületszerelési munka, 45431000 Csempézés, 45431100 Padlócssempézés, 45431200 Falcsempézés, 45430000 Padló- és falburkolás, 45432000 Padlólerakás és -burkolás, falburkolás és tapétázás, 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások, 50800000 Különféle javítási és karbantartási szolgáltatások

2.1.4. Általános információk

További információk: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD), Hirdetmény

Korrupció: {0}

Csalás: {0}

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: {0}

Bűnszervezetben való részvétel: {0}
Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: {0}
Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: {0}
Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: {0}
Munkajogi kötelezettségek megszegése: {0}
Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: {0}
A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: {0}
Súlyos szakmai kötelezettségszegés: {0}
Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: {0}
A honvédelmi beszerzések területén tanúsított szakmai magatartással kapcsolatos bűncselekmény: {0}
A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: {0}
Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: {0}
Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: {0}
Az ország biztonságát fenyegető kockázatok kizárása tekintetében nem megbízható: {0}
A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: {0}
A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: {0}
Az adófizetési kötelezettség megszegése: {0}
Üzleti tevékenység felfüggesztése: {0}
Csőd: {0}
Fizetéseképtelenség: {0}
Felszámoló által kezelt vagy: {0}
A nemzeti törvények értelmében a csödhöz hasonló helyzet: {0}

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0250

Cím: So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz
Leírás: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Fliesenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.
Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák
További osztályozás (cpv): 45300000 Épületszerelési munka, 45431000 Csempézés, 45431100 Padlócssempézés, 45431200 Falcsempézés, 45430000 Padló- és falburkolás, 45432000 Padlólerakás és -burkolás, falburkolás és tapétázás, 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások, 50800000 Különféle javítási és karbantartási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Südburgenland (AT113)
Ország: Ausztria

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 20/04/2026

5.1.6. Általános információk

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: Zur Laufzeit des Vertrages wird festgehalten: Der Vertrag wird für die Dauer des gegenständlichen Projektes abgeschlossen.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Verlängerung der Gewährleistungsfrist

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Költség

Leírás: Gesamtbewertungssumme

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 90

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238731>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238731>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 5 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Landesverwaltungsgericht Burgenland

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Landesverwaltungsgericht Burgenland

8. Szervezetek

8.1. ORG-3551

Hivatalos név: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

Regisztrációs szám: 9110032494669

Postacím: Marktstraße 3

Város: Eisenstadt

Irányítószám: 7000

Ország alegysége (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Ország: Ausztria

Kapcsolattartó pont: Schramm Öhler Rechtsanwälte, Hauptstraße 22a, 7000 Eisenstadt, z.H.

Mag. Hannes Pesendorfer / Mag. Jacqueline Guger

E-mail-cím: kanzlei@schramm-oebler.at

Telefonszám: +43 14097609

Internetcím: <https://www.schramm-oebler.at/>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-4451

Hivatalos név: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Regisztrációs szám: 9110022341188

Postacím: Europaplatz 1

Város: Eisenstadt

Irányítószám: 7000

Ország alegysége (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Ország: Ausztria

E-mail-cím: verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at

Telefonszám: +43 2682668111100

Internetcím: <http://verwaltungsgericht.bgld.gv.at>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: c8239495-666d-41fd-a4b2-fb91f2095023 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 06/03/2026 12:20:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő,
nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 161451-2026

HL S kiadás száma: 47/2026

A közzététel dátuma: 09/03/2026