

162967-2026 - Verseny

Németország – Tűzoltóállomás építése – Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

OJ S 47/2026 09/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

E-mail-cím: Vergabe@Lohmar.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

Leírás: Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

Eljárásazonosító: c490525f-abc5-4fba-9940-5e18e6de1124

Belső azonosító: 2026-03-05-0004

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45216121 Tűzoltóállomás építése

További osztályozás (cpv): 45260000 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák, 45261410 Tetőszigetelés

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Lohmar

Ország alegysége (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: #Bekanntmachungs-ID: CXVCYYDYTQSEPTYE# Sämtliche Vergabeunterlagen werden ausschließlich über den Vergabemarktplatz Rheinland bzw. NRW zur Verfügung gestellt. Eine postalische oder elektronische Versendung erfolgt nicht.

Eingegangene Bieterfragen werden unter Wahrung der Anonymität des Fragestellers/der Fragestellerin über den Kommunikationsbereich des Vergabeverfahrens im o.g. Portal für alle Teilnehmenden beantwortet. Die Bieterfragen sind ausschließlich über diesen Kommunikationsweg einzureichen. Bitte wenden Sie sich bei Fragen zum Bietertool und technischen Problemen rund um das Vergabeverfahren an den Support der Firma cosinex: support.cosinex.de Tel.: +49 234 298796 0

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Bűnszervezetben való részvétel: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Csalás: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Korrupció: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Az adófizetési kötelezettség megszegése: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Munkajogi kötelezettségek megszegése: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Fizetéseképtelenség: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Felszámoló által kezelt vagyon: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Üzleti tevékenység felfüggesztése: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Súlyos szakmai köteleességszegés: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

Leírás: Die Stadt Lohmar beabsichtigt den Bau des Feuerwehrgerätehauses in der "Zur neuen Schule 10", Lohmar-Birk. Das Gebäude ist L-förmig konstruiert und besteht aus einer Fahrzeughalle und einem Sozialtrakt. Das Tragwerk des Gebäudes ist in Hybridbauweise geplant, welches zum Teil in Stahlbeton- zum Teil als Holzbau ausgeführt wird. übergeordnete Leistungsmengen: Baustelleneinrichtung 800m2 Dampfsperre G200 S4 AL 1500 m2 Dachabdichtung 2-lagig bituminös unter Gründach 1050 m2 PIR 2 Grund- und

Gefälledämmung 80mm+130mm 450m2 intensive Dachbegrünung 400 m2 extensive Dachbegrünung 5 Stück Lichtkuppeln offenbar 200m Attikaabdeckung in ALU 90m Flachdachgeländer 16 Dachabläufe
Belső azonosító: 2026-03-05-0004

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45216121 Tűzoltóállomás építése
További osztályozás (cpv): 45260000 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák, 45261410 Tetőszigetelés

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Lohmar
Ország aleggysége (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)
Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 31/03/2026
Időtartam befejezésének dátuma: 31/07/2026

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen
További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés
A beszerzés az energiahatékonysági irányelv (EED) (EU) 2023/1791 hatálya alá tartozik
A termékek, munkák, szolgáltatások és épületek listája, amelyek kapcsolódnak az energiahatékonysági irányelvhez (EED):
Épületek (Zöld közbeszerzési kritériumok)

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény
Kritérium: Átlagos éves forgalom
Kiválasztási kritérium leírása: Angaben über den Gesamtumsatz im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kritérium: Átlagos éves munkaerő
Kiválasztási kritérium leírása: Angaben zu Arbeitskräften im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények
Kiválasztási kritérium leírása: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Nachweis der Eintragung im Berufsregister im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenzen im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 31/03/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE/documents>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Siehe Besondere Vertragsbedingungen (VVB 214) in den Vergabeunterlagen.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 58 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Die Unterlagen werden im Rahmen des § 16a EU VOB/A nachgefordert.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Digital

További információk: Die Angebotsöffnung wird von mindestens zwei Mitarbeiter*innen der Stadtverwaltung gemeinsam an einem Termin (Öffnungstermin) unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Im Auftragsfall werden die
Vertragsbedingungen des Landes NRW (512 EU) und die Besonderen Vertragsbedingungen
des Landes Nordrhein-Westfalen zur Einhaltung des Tariftreue Vergabegesetzes Nordrhein-
Westfalen (BVB Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen) (513EU)
Vertragsbestandteil.

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Es gelten die Bedingungen der "Vergabe- und Vertragsordnung für
Bauleistungen - Teil A und Teil B" (VOB/A und VOB/B) in Verbindung mit den "Besonderen
Vertragsbedingungen", den "Zusätzlichen Vertragsbedingungen für die Ausführung von
Bauleistungen", Besondere Vertragsbedingungen (VVB 214) sowie die "Besonderen
Vertragsbedingungen des Landes NRW zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes
Nordrhein Westfalen" (BVB TVgG NRW).

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der
Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit 1. der Antragsteller
den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des
Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von
zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt
unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung
erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist
zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.
Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht
spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem
Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des
Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Die Unwirksamkeit eines
öffentlichen Auftrags nach § 135 Absatz 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im
Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen
Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags,
jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat
der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht,
endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach
Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen
Union.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Zentrale
Vergabestelle Stadt Lohmar

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Landrat des Rhein-Sieg-
Kreises

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Regisztrációs szám: 053820028028-31001-44

Postacím: Rathausstraße 4

Város: Lohmar

Irányítószám: 53797

Ország alegysége (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Ország: Németország

E-mail-cím: Vergabe@Lohmar.de

Telefonszám: +49 224615-118

Fax: +49 224615-700118

Internetcím: <https://www.Lohmar.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Regisztrációs szám: 05382006006-31001-21

Postacím: Postfach 1551

Város: Siegburg

Irányítószám: 53705

Ország alegysége (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Kommunalaufsicht

E-mail-cím: kreisverwaltung@rhein-sieg-kreis.de

Telefonszám: +49 2241130

Internetcím: <https://www.rhein-sieg-kreis.de/>

E szervezet szerepei:

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Regisztrációs szám: 05315-03002-81

Postacím: Zeughausstr. 2-10

Város: Köln

Irányítószám: 50667

Ország alegysége (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Ország: Németország

E-mail-cím: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefonszám: +49 221147-3045

Internetcím: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 2eba6cf0-9957-4cf2-9298-97a471509976 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 06/03/2026 11:30:35 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 162967-2026

HL S kiadás száma: 47/2026

A közzététel dátuma: 09/03/2026