

165090-2024 - Szerződésmódosítás

Magyarország – Javítási és karbantartási szolgáltatások – Légkezelők és folyadékhűtők karbantartása

OJ S 56/2024 19/03/2024

Szerződésmódosításról szóló hirdetmény

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Pécsi Tudományegyetem

E-mail-cím: Toth.Veronika@pte.hu

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Légkezelők és folyadékhűtők karbantartása

Leírás: Keretszerződés keretében a Pécsi Tudományegyetem telephelyein lévő légkezelők és folyadékhűtők karbantartása és eseti hibaelhárítási munkái 36 hónap időtartamra vagy összesen nettó 168.461.538.- Forint keretösszeg (+30% opció) kimerüléséig 7 részajánlati körben.

Eljárásazonosító: 669b06df-62b7-4c44-80dc-91822866f768

Belső azonosító: EKR001031102020

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50000000 Javítási és karbantartási szolgáltatások

2.1.4. Általános információk

További információk: Szerződésmódosítás aláírásának dátuma: 2023. december 7.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0005

Leírás: Az Ajánlatkérő keretszerződést kíván kötni a JP Klinikai Tömb (7624 Pécs, Ifjúság u. 13.) és a Szívgyógyászati Klinika (7624 Pécs, Ifjúság u. 13.) telephelyein lévő összesen 11 darab folyadékhűtő, és 35 darab légkezelő évente 2 alkalommal (tavasszal és ősszel) történő tervszerű megelőző karbantartási és rendeltetészerű működésének ellenőrzési munkáira és eseti hibaelhárítási munkákra vonatkozóan 36 hónapos időtartamra, vagy összesen nettó 53.076.923.- Forint keretösszeg kimerüléséig. A megadott készülék mennyiségi adatok tájékoztató jellegűek! A nyertes Ajánlattevő feladata tervszerű karbantartási munkák keretében: Légkezelők esetén: • Ventilátorok ellenőrzése, ékszíj feszességének ellenőrzése, ill. után állítása • Ventilátorok csapágyazásának ellenőrzése (zajosság, kopás) • Ventilátorok áramfelvételének mérése • Termosztátok, presszosztátok működésének ellenőrzése • Szűrők ellenőrzése, cseréje, tisztítása • Steril végponti finomszűrők ellenőrzése • Cseppvíz elvezetések ellenőrzése • Vezérlő és szabályozó automatika ellenőrzése • Berendezések

hőcserélőinek állapotfelmérése • Elzáró és szabályozó szerelvények mechanikai ellenőrzése • Tűzvédelmi csappantyúk működésének ellenőrzése (ahol van) Folyadékűtők esetén: • Ventilátorok csapágyazásának ellenőrzése (zajosság, melegedés, kopás) • Ventilátorok áramfelvételeinek mérése, hőkioldóinak ellenőrzése • Ventilátorok beépítési stabilitásának ellenőrzése • Kompresszorok ellenőrzése, üzemi nyomások műszeres mérése • Kompresszor motorvédelmének elektromos ellenőrzése • Kompresszorok hang, és rezgésttechnikai ellenőrzése • Termosztátok, presszosztátok működési vizsgálata • Áramlásőrök működésének ellenőrzése • Freon hálózatok tömítettség és rezgésttechnikai vizsgálata, utántöltése • Berendezések tisztítása, különös tekintettel a kondenzátorra • Automatika elemek ellenőrzése, beállítása • Közvetítő folyadék nyomásának ellenőrzése, utántöltése • Elzáró és szabályozó szerkezetek mechanikai ellenőrzése • Elektromos csatlakozások ellenőrzése, tisztítása • Hűtőköri szűrő, szárító ellenőrzése • Nemzeti klímavédelmi hatóság által meghatározott időközönként, szivárgásvizsgálat hűtőkörönként. A nyertes Ajánlattevő feladata eseti hibajavítási munkák keretében: Az eseti hibaelhárítást szükség esetén a karbantartással érintett berendezéseken kell elvégezni. Az eseti hibajavítás körébe nem tartozik a karbantartás során a rendeltetésszerű működés érdekében végzett tevékenység, valamint a garanciális gépek javítása. Az eseti hibajavítás géplistája év közben módosulhat, ha a gépjegyzékben szereplő gépek közül, egy vagy több gép selejtezésre vagy kicserélésre kerül. A nyertes Ajánlattevő köteles a hibabejelentéstől számított 3 órán belül megkezdeni az eszköz bevizsgálását és a hiba feltárását. Amennyiben a javítás költsége (rezsióradíj és javítás során felhasznált anyagok összege) nem éri el a bruttó 200.000,- forintot úgy Ajánlattevő Ajánlatkérő jóváhagyása nélkül megkezdheti a hibajavítást. Amennyiben azonban a hibajavítás teljes költsége a bruttó 200.000,- forintot meghaladja, abban az esetben Ajánlattevő a hibafeltárást követő 2 munkanapon belül részletes árajánlatot köteles adni annak érdekében, hogy Ajánlatkérő mérlegelhesse, hogy az adott hibajavításra szükség van-e. Ajánlatkérő ezen esetekben fenntartja magának a jogot, hogy a hibajavítástól elálhasson. A részletes műszaki feltételeket a dokumentáció tartalmazza.

Belső azonosító: EKR001031102020/5

5.1.1. Cél

Fő osztályozás (cpv): 50000000 Javítási és karbantartási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Amennyiben Ajánlatkérő a szerződés időbeli hatályának lejártá előtt a Keretösszeget kimerítette, jogosult további megrendelések lehívására az opciós keretösszeg (+30%) erejéig a szerződés időbeli hatálya alatt. Az opciós keretösszeg értéke: nettó 15.923.077,- Forint. Az opciót is – annak megrendelése esetén – a szerződés kapcsán meghatározott teljesítési határidőig szükséges teljesíteni. Ajánlatkérő az opció lehívására nem vállal kötelezettséget. Az opció érvényesítése a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján nem minősül szerződésmódosításnak.

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

További információk: Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok szerint értékeli. Az értékelés során adható pontszám: 0-10. Az alkalmazott értékelési módszerek: 1. részszerzőpont: Ajánlati ár (nettó HUF) esetében a fordított arányosítás a következők szerint: 1.1. Karbantartás díja, súlyszám: 35, mértékegység: nettó HUF/alkalom/berendezés, mely tartalmazza a karbantartás körébe

tartozó feladatok, szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden munkadíj költséget (a kiszállás költségével együtt), a felhasznált segédanyagok díját, azonban nem tartalmazza a karbantartás során beépített – segédanyagnak nem minősített – anyagok és alkatrészek árát. 1.2. Hibajavítás díja, súlyszám:25, mértékegység: nettó HUF/óra. Az eseti javítási munkákra vonatkozó óradíjon egy szakember egy óra időtartamú munkájának ellenértéke értendő. Az eseti javítások munkadíjába beleértendő a kiszállás ellenértéke is (de nem értendő bele az eseti javításokhoz felhasznált anyagok költsége). 1.3. Szivárgásvizsgálat díja, súlyszám: 20, mértékegység: nettó HUF/alkalom/hűtőkör, mely tartalmazza a szivárgásvizsgálat körébe tartozó feladatok, szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden munkadíj költséget (a kiszállás költségével együtt), a felhasznált segédanyagok díját, azonban nem tartalmazza a szivárgásvizsgálat során beépített – segédanyagnak nem minősített – anyagok és alkatrészek árát. 2. részszempont: Kiszállási idő (egész órában megadva) (legkedvezőbb: 1 óra, legkedvezőtlenebb: 8 óra) esetében az arányosítás (Kbt. 77. § (1) bekezdése) módszere. 3. részszempont: Beépített alkatrészekre vállalt többlet jótállás (érvényességi minimum: 0 hónap, értékelési maximum: 12 hónap) esetében az egyenes arányosítás módszere kerül alkalmazásra.

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. §-a szerint.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Pécsi Tudományegyetem

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

TED eSender: Közbeszerzési Hatóság

6. Eredmények

Az értesítésben odaítélt összes szerződés értéke: 168 461 538,00 HUF

6.1. Eredmény – részazonosító: LOT-0005

6.1.2. Információk a nyertesekről

Nyertes:

Az ajánlattevő fél vezetője: Klimatrioszerviz Karbantartó és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Hivatalos név: Klimatrioszerviz Karbantartó és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlat:

Ajánlat azonosítója: EKR001031102020/6902

A rész vagy a részcsoport azonosítója: LOT-0005

Ajánlat értéke: 69 000 000,00 HUF

Az ajánlatot rangsorolták: igen

Helyezés a nyertesek listáján: 1

Alvállalkozás: Nem

Az alvállalkozásba adott szerződésrész értéke ismert: nem

Az alvállalkozásba adott szerződésrész százalékos aránya ismert: nem

Leírás: hűtőkör telepítés, karbantartás, szerelés, szivárgásvizsgálat, MV-ÉG felelős műszaki vezető, hűtő- és klímaberendezés szerelés, karbantartás Várady Máté E.V. 7635 Pécs, Fábíán Béla u. 19., 56485400122, Klímatrió Kft. 7622 Pécs, Légszeszgyár u. 40., 14286414202

A szerződésre vonatkozó információk:

A szerződés azonosítója: 5

A nyertes kiválasztásának időpontja: 23/07/2021

A szerződés megkötésének időpontja: 26/07/2021

6.1.4. Statisztikai információk

Az ajánlatkérő szervezethez beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása:

A panaszosok száma: 1

7. Módosítás

7.1. Módosítás

Az előző szerződéskötési értesítő azonosítója: 401973-2021

A módosítás oka: Olyan módosítások, amelyek nem érik el a minimális értéket ("de minimis" szabály).

Leírás: A Megrendelő kijelenti, az egyik teljesítési helyen (PTE KK Szívgyógyászati Klinika) szükségessé vált a „Sauter” épületautomatika rendszer cseréje, amelynek következtében a légkezelők hosszabb időre leállnak, így a bennük lévő HEPA végponti szűrők elvesztik sterilitásukat, ezáltal szintén cserére van szükség. A steril szűrők kicserélésének további vonzata az elő-, közép-, és utószűrők cseréje is, amely további – előre nem prognosztizálható mértékű – költségeket eredményez a Megrendelőre nézve. A Közbeszerzési eljárás előkészítésekor kellő gondossággal sem lehetett tervezni, ezen munkák nem voltak előre láthatóak, költségeivel nem lehetett előre kalkulálni. Az előző pontban ismertetett körülmények okán szükségessé vált, hogy a Felek a rendelkezésre álló keretösszeget felülvizsgálva biztosítsák a további teljesítés lehetőségét, amelynek eredményeként a Keretösszeg közös megegyezéssel történő emeléséről döntöttek. A Keretösszeg nettó 53.076.923 Forint, az Opciók keretösszeg nettó 15.923.077 Forint, amelynek eredményeként a Szerződés fedezetül szolgáló, a teljes szerződéses időszakra megállapított Teljes keretösszeg nettó 69.000.000 Forint, A Megrendelő a Szerződés hatálybalépése óta eltelt időszakban a Keretösszeget kimerítette, a jelen szerződésmódosítás időpontjában tehát már az Opciók keretösszeg terhére folyik teljesítés. A jelen szerződésmódosítás időpontjáig a Szerződés terhére mindeddig nettó 66. 296. 682 Forint került felhasználásra. Szerződésmódosítás megkötésének dátuma: 2023. december 7.

7.1.1. Változtatás

A módosítások leírása: A jelen szerződésmódosítás keretében a Felek megállapodnak abban, hogy a Teljes Keretösszeget 8 %-kal (nettó 5.520.000 Forint) megemelik, és a Szerződés 2.3. pontját az alábbiak szerint módosítják: „2.3. A Teljes Keretösszeg a teljes szerződéses időszakra nézve nettó 74. 520.000 Forint.” A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács „a közbeszerzési eljárások eredményeként megkötött szerződések Kbt. szerinti módosításával, valamint teljesítésével kapcsolatos egyes kérdésekről” szóló, 2022.09.29. napján kelt útmutatója értelmében „Keretmegállapodás esetén tehát szintén lehetőség van a keretösszeg de minimis jogalapon történő emelésére a Kbt. 141. § (2) bekezdésében foglalt szabályok szerint.” A Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács korábbi, azonos tárgyú útmutatója az egységárat tartalmazó keretszerződések tekintetében az alábbiak

szerint rendelkezik: „Egységárat tartalmazó szerződések esetében a Közbeszerzési Hatóság felhívja a jogalkalmazók figyelmét, hogy a Kbt. 141. § szerinti ellenszolgáltatásnak nem az egységár minősül, tekintettel arra, hogy az egységár az annak alapján ténylegesen teljesítendő ajánlatkérői ellenszolgáltatás összegével nem feltétlenül egyezik meg. Ellenszolgáltatásnak az minősül, amit az ajánlatkérő az ajánlattevőnek a Kbt. 135. § alapján kifizetett, vagy biztosan ki fog fizetni. Így a módosítás esetén a szerződés során ténylegesen kifizetett, vagy bizonyosan kifizetésre kerülő ellenszolgáltatás összegét kell alapul venni a 141. § (2) bekezdésének a) és b) pontja szerinti értékek kiszámításánál.” Felek rögzítik, hogy a kalkulált összeg, a már kifizetésre került díj alapulvételével lett meghatározva, így a Teljes keretösszegben a módosítás eredményeként nettó 5.520.000 Forint növekedés következik be. Ezt a Felek annak figyelembevételével határoztak meg, hogy a Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács útmutatója alapján szerződéses ellenértéknek a „bizonyosan kifizetésre kerülő ellenszolgáltatás” – vagyis a lehívási kötelezettséggel terhelt keretösszeg minősül. A Felek közös megegyezéssel ezen lehívással terhelt keretösszeg 8 %-ával emelték meg a nettó Teljes keretösszeg mértékét. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás célja, hogy a Felek között fennálló jogviszony a továbbiakban is jogszerű keretek között biztosíthassa a Megrendelő igényeit. Szerződésmódosítás aláírásának dátuma: 2023. december 7.

Szakaszazonosító: CON-0005

8. Szervezetek

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság
Regisztrációs szám: EKRSZ_40664534
Postacím: Riadó utca 5.
Város: Budapest
Irányítószám: 1026
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)
Ország: Magyarország
E-mail-cím: hirdetmeny@kt.hu
Telefonszám: +36 18828635
Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>
E szervezet szerepei:
TED eSender

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Pécsi Tudományegyetem
Regisztrációs szám: EKRSZ_89809802
Postacím: Vasvári Pál Utca 4.
Város: Pécs
Irányítószám: 7622
Ország alegysége (NUTS): Baranya (HU231)
Ország: Magyarország
Kapcsolattartó pont: Horváth-Tóth Veronika
E-mail-cím: Toth.Veronika@pte.hu
Telefonszám: +36 302988789
Fax: +36 72501500
Internetcím: <http://www.pte.hu/>
E szervezet szerepei:

Vevő
Csoportvezető
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. **ORG-0010**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Regisztrációs szám: EKR SZ_4066453 4
Postacím: Riadó u. 5
Város: Budapest
Irányítószám: 1026
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)
Ország: Magyarország
E-mail-cím: dontobizottsag@kt.hu
Telefonszám: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Internetcím: <https://www.kozbeszerzes.hu>
E szervezet szerepei:
Felülvizsgálati szervezet

8.1. **ORG-0011**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Regisztrációs szám: ORG-0011
Postacím: Riadó u. 5
Város: Budapest
Irányítószám: 1026
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)
Ország: Magyarország
E-mail-cím: dontobizottsag@kt.hu
Telefonszám: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Internetcím: <https://www.kozbeszerzes.hu>
E szervezet szerepei:
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. **ORG-0033**

Hivatalos név: Klimatrioszerviz Karbantartó és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság
Regisztrációs szám: EKR SZ_85376207
Postacím: Légszeszgyár Utca 40
Város: Pécs
Irányítószám: 7622
Ország alegysége (NUTS): Baranya (HU231)
Ország: Magyarország
E-mail-cím: szerviz@klimatrio.hu
Telefonszám: +36 309797760
E szervezet szerepei:
Ajánlattevő
Az ajánlattevő fél vezetője
E tételek nyertese: LOT-0005

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 14427e2a-7230-491a-a958-cf85d519dc70 - 05
Hirdetményminta típusa: Szerződés módosítás
A hirdetmény típusa: Szerződés módosításról szóló hirdetmény
A hirdetmény altípusa: 38
A hirdetmény megküldésének dátuma: 18/03/2024 14:06:48 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő
Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 16/03/2024 20:17:41 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő
Azok a nyelvek, amelyekeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: magyar
A hirdetmény közzétételi száma: 165090-2024
HL S kiadás száma: 56/2024
A közzététel dátuma: 19/03/2024