

166062-2026 - Verseny

Svédország – Takarítási és higiéniai szolgáltatások – Städtjänster -26

OJ S 48/2026 10/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Skelleftebostäder AB

E-mail-cím: inkop@skebo.se

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

1.1. Vevő

Hivatalos név: Skellefteå Industrihus AB

E-mail-cím: inkop@skebo.se

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

1.1. Vevő

Hivatalos név: Skelleftebostäder Anderstorp AB

E-mail-cím: inkop@skebo.se

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

1.1. Vevő

Hivatalos név: Skelleftebostäder Getberget AB

E-mail-cím: inkop@skebo.se

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

1.1. Vevő

Hivatalos név: Skelleftebostäder Sunnanå AB

E-mail-cím: inkop@skebo.se

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Städtjänster -26

Leírás: Upphandlingen avser en entreprenad som omfattar städning av trapphus, övriga gemensamma utrymmen och kontor i fastigheter som ägs av Skelleftebostäder AB och Skellefteå Industrihus AB samt deras dotterbolag. Upphandlingen är uppdelad i två (2) anbudsområden/förvaltningsområden - Nord och Syd. Kontrakt kommer att tecknas med en (1) leverantör per förvaltningsområde. En (1) leverantör kan tilldelas flera förvaltningsområden. Eljárásazonosító: d90ba2d9-6c8e-4987-a063-3b726e6d8750

Az eljárás típusa: Nyitott
Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés
Fő osztályozás (cpv): 90900000 Takarítási és higiéniai szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Ország: Svédország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 40 000 000,00 SEK

2.1.4. Általános információk

Jogalap:
2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 2

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Område Nord

Leírás: Upphandlingen avser en entreprenad som omfattar städning av trapphus, övriga gemensamma utrymmen och kontor i fastigheter som ägs av Skelleftebostäder AB och Skellefteå Industrihus AB samt deras dotterbolag. Upphandlingen är uppdelad i två (2) anbudsområden/förvaltningsområden - Nord och Syd. Kontrakt kommer att tecknas med en (1) leverantör per förvaltningsområde. En (1) leverantör kan tilldelas flera förvaltningsområden.
Belső azonosító: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:118908:Lot:1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés
Fő osztályozás (cpv): 90900000 Takarítási és higiéniai szolgáltatások
További osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások, 90911000 Szállás- és épülettakarítási és ablaktisztítási szolgáltatások, 90911100 Szállástakarítási szolgáltatások, 90919000 Irodák, iskolák és irodai berendezések tisztításával kapcsolatos szolgáltatások, 90919200 Irodatakarítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Ország: Svédország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/06/2026
Időtartam befejezésének dátuma: 31/03/2030

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 2

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: svéd

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 09/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 3 Hónapok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Se upphandlingsdokument

Pénzügyi megállapodás: Se upphandlingsdokument

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Förvaltningsrätten i Umeå

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet:

Skelleftebostäder AB

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Förvaltningsrätten i Umeå

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Område Syd

Leírás: Upphandlingen avser en entreprenad som omfattar städning av trapphus, övriga gemensamma utrymmen och kontor i fastigheter som ägs av Skelleftebostäder AB och Skellefteå Industrihus AB samt deras dotterbolag. Upphandlingen är uppdelad i två (2) anbudsområden/förvaltningsområden - Nord och Syd. Kontrakt kommer att tecknas med en (1) leverantör per förvaltningsområde. En (1) leverantör kan tilldelas flera förvaltningsområden.
Belső azonosító: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:118908:Lot:2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90900000 Takarítási és higiéniai szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások, 90911000 Szállás- és épülettakarítási és ablaktisztítási szolgáltatások, 90911100 Szállástakarítási szolgáltatások, 90919000 Irodák, iskolák és irodai berendezések tisztításával kapcsolatos szolgáltatások, 90919200 Irodatakarítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Ország: Svédország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/06/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/03/2030

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 2

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: svéd

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 09/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 3 Hónapok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Se upphandlingsdokument

Pénzügyi megállapodás: Se upphandlingsdokument

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Förvaltningsrätten i Umeå

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet:

Skelleftebostäder AB

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Förvaltningsrätten i Umeå

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Skelleftebostäder AB

Regisztrációs szám: 556060-4810

Postacím: Skeppargatan 8

Város: Skellefteå

Irányítószám: 93130

Ország alegysége (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Ország: Svédország

E-mail-cím: inkop@skebo.se

Telefonszám: 0910-736500

E szervezet szerepei:

Vevő

Csoportvezető

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Antirio AB

Regisztrációs szám: 556533-8133

Postacím: GÅRDSVÄGEN 18

Város: Solna

Irányítószám: 169 70

Ország alegysége (NUTS): Stockholms län (SE110)

Ország: Svédország

E-mail-cím: support@e-avrop.com

Telefonszám: 08-501 190 00

Internetcím: <https://www.e-avrop.com>

E szervezet szerepei:

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Skellefteå Industrihus AB

Regisztrációs szám: 556086-8217

Postacím: Skeppargatan 8

Város: Skellefteå

Irányítószám: 93130

Ország alegysége (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Ország: Svédország

E-mail-cím: inkop@skebo.se

Telefonszám: 0910-736500

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Skelleftebostäder Anderstorp AB

Regisztrációs szám: 559454-7100

Postacím: Skeppargatan 8

Város: Skellefteå

Irányítószám: 93130

Ország alegysége (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Ország: Svédország

E-mail-cím: inkop@skebo.se

Telefonszám: 0910736500

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Skelleftebostäder Getberget AB

Regisztrációs szám: 559252-2097

Postacím: Skeppargatan 8

Város: Skellefteå

Irányítószám: 93130

Ország alegysége (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Ország: Svédország

E-mail-cím: inkop@Skebo.se

Telefonszám: 0910736500

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0006

Hivatalos név: Skelleftebostäder Sunnanå AB

Regisztrációs szám: 559464-0996

Postacím: Skeppargatan 8

Város: Skellefteå

Irányítószám: 931 30

Ország alegysége (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Ország: Svédország

E-mail-cím: inkop@skebo.se

Telefonszám: 0910-736500

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0007

Hivatalos név: Förvaltningsrätten i Umeå

Regisztrációs szám: 202100-2742

Postacím: Box 193

Város: Umeå

Irányítószám: 901 05

Ország alegysége (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Ország: Svédország

E-mail-cím: forvaltningsratteniumea@dom.se

Telefonszám: +46 90-17 74 00

Internetcím: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-umea/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 34e33e13-0c21-4d28-8183-ba5b83612bee - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 09/03/2026 12:16:40 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: svéd

A hirdetmény közzétételi száma: 166062-2026

HL S kiadás száma: 48/2026

A közzététel dátuma: 10/03/2026