

167415-2026 - Verseny

Németország – Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások – Architektenleistung für Modernisierung Landwehrstr. 48

OJ S 49/2026 11/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Münchner Wohnen GmbH

E-mail-cím: SE02_05@muenchner-wohnen.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Architektenleistung für Modernisierung Landwehrstr. 48

Leírás: Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb für die Leistung Objektplanung Gebäude, Lph. 2 – 9 nach § 34 HOAI: Das Gebäude Landwehrstraße 48 ist ein Wohn- und Geschäftshaus aus dem Baujahr 1960 mit Wohn- und Gewerbenutzung und weist erhebliche bauliche, technische und energetische Defizite auf. Das Objekt hat eine Wohnfläche von 1.158 m² und eine Gewerbefläche von 171m² aufgeteilt auf 7 Vollgeschosse. Im Rahmen des Projekts ist eine umfassende Kernsanierung des Bestandsgebäudes vorgesehen.

Eljárásazonosító: 822cd6e0-a0b3-40bd-ab8a-5a5a5a1b463a

Belső azonosító: 2026_0390_Architekt_Landwehr48_sppm

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Landwehrstr. 48

Város: München

Irányítószám: 80339

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: Die Bewertung der Kriterien zur Bewerberauswahl erfolgt unter Berücksichtigung der Gewichtung der Kriterien und Punktwertung für die Einzeleignungskriterien. Die Wertung schließt mit der Bildung einer Rangfolge ab. Die Bewerber mit der höchsten Punktzahl werden zum Verhandlungsverfahren eingeladen. Bei

ausreichend eingegangenen und qualifizierten Bewerbungen werden mindestens 3 höchstens 5 Bewerber eingeladen, die die höchste Punktzahl erreicht haben. Erfüllen mehrere Bewerber gleichermaßen die Anforderungen und ist die Bewerberzahl auch nach einer objektiven Auswahl entsprechend der zugrunde gelegten Eignungskriterien zu hoch, kann die Auswahl unter den verbleibenden Bewerbern durch Los getroffen werden.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

Korrupció: gemäß GWB § 123, § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen), § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr).

Csalás: gemäß GWB § 123, § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden.

Bűnszervezetben való részvétel: gemäß GWB § 123, § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen), § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland).

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: gemäß GWB § 123, § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen, § 261 des

Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte).

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: gemäß GWB § 123, §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung).

Munkajogi kötelezettségek megszegése: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen.

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen.

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen.

Felszámoló által kezelt vagyon: gemäß GWB § 124, das Unternehmen ist zahlungsunfähig, über das Vermögen des Unternehmens wurde ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares

Verfahren beantragt oder eröffnet, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt, das Unternehmen befindet sich im Verfahren der Liquidation oder hat seine Tätigkeit eingestellt.

Súlyos szakmai kötelességszegés: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 123 Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: gemäß GWB § 124, der öffentliche Auftraggeber verfügt über hinreichende Anhaltspunkte dafür, dass das Unternehmen mit anderen Unternehmen Vereinbarungen getroffen oder Verhaltensweisen aufeinander abgestimmt hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken.

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: gemäß GWB § 124, es besteht ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann.

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: gemäß GWB § 124, es resultiert eine Wettbewerbsverzerrung daraus, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann.

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt, und dies führte zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge.

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: gemäß GWB § 124, das Unternehmen hat eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt, und dies führte zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Architektenleistung für Modernisierung Landwehrstr. 48

Leírás: Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb für die Leistung Objektplanung Gebäude, Lph. 2 – 9 nach § 34 HOAI: Das Gebäude Landwehrstraße 48 ist ein Wohn- und Geschäftshaus aus dem Baujahr 1960 mit Wohn- und Gewerbenutzung und weist erhebliche bauliche, technische und energetische Defizite auf. Das Objekt hat eine Wohnfläche von 1.158 m² und eine Gewerbefläche von 171m² aufgeteilt auf 7 Vollgeschosse. Im Rahmen des Projekts ist eine umfassende Kernsanierung des Bestandsgebäudes vorgesehen.

Belső azonosító: 0

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Besondere Leistungen nach Bedarf.

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Landwehrstr. 48

Város: München

Irányítószám: 80339

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 22/06/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 30/06/2029

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen

hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister Forderung gemäß

Bewerberbogen (BwB) 4.1 und Anlagen und A) Nachweis der Eintragung in ein Berufs- oder

Handelsregister (wenn nach den Rechtsvorschriften des Herkunftsstaates eintragungspflichtig)

B) Nachweis der Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 und 62 BayBO

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung zu den Umsätzen mit vergleichbaren Leistungen

(Objektplanung Gebäude) der letzten drei Geschäftsjahre (2025/2024/2023) in EUR brutto;

durchschnittlicher Umsatz vergleichbarer Leistungen der letzten drei Jahre (7%) < 100.000 €

: 1 Punkt > 100.000 € und < 200.000 € : 2 Punkte > 200.000 € und < 300.000 € : 3

Punkte > 300.000 € und < 400.000 € : 4 Punkte > 400.000 € : 5 Punkte

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 5,00

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Es ist der Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung i.H.

folgender Deckungssummen je Versicherungsfall zu erbringen bzw. eine entsprechende

Bestätigung des Versicherungsgebers für den Auftragsfall vorzulegen: - Personenschäden:

mind. 2.000.000 EUR (Mindestanforderung); - Sonstige Schäden: mind. 2.000.000 EUR

(Mindestanforderung). Pro Kalenderjahr mindestens 3-fach maximiert.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Es sind geeigneten Referenzen mit vergleichbaren Planungsanforderungen - Bauen im Bestand - einzureichen (87%). Zu den Referenzen ist jeweils folgendes anzugeben, über Wertungsmatrix wird bepunktet (siehe Formblatt Referenzen) 1. Referenz a) Projektbezeichnung b) Ort des Referenzprojektes c) Art und Nutzung des Gebäudes mit kurzer Projektbeschreibung d) Art der Maßnahme (Bauen im Bestand - Mindestanforderung) e) Gebäudeklasse Gebäudeklasse 1-4 1 Punkt Gebäudeklasse 5 3 Punkte f) Umfang der beauftragten Leistungen Lph. 2: 0,5 Punkte Lph. 3: 1,5 Punkte Lph. 4: 0,5 Punkte Lph. 5: 2,5 Punkte Lph. 6: Mindestanforderung 1,5 Punkte Lph. 7: Mindestanforderung 0,5 Punkte Lph. 8: Mindestanforderung 2,75 Punkte Lph. 9: 0,25 Punkte g) Honorarzone III oder höher Mindestanforderung; h) Mietfläche weniger als 700 m² 0 Punkte > 700 m² - 900 m² 2 Punkte > 901 m² - 1.200 m² 3 Punkte mehr als 1.200 m² 4 Punkte i) Angaben zum Erbringungszeitpunkt (Baubeginn (Monat und Jahr)) Älter als 10 Jahre 0 Punkte Innerhalb der letzten 10 Jahre 2 Punkte Innerhalb der letzten 5 Jahre 4 Punkte Innerhalb der letzten 3 Jahre 5 Punkte j) Art des Auftraggebers mit Ansprechpartner und Telefonnummer sowie Angabe des Vertragsverhältnisses öffentlicher Auftraggeber nach § 99 GWB 5 Punkte, privater Auftraggeber 2 Punkte k) Energiestandard keine Verbesserung des Energiestandards 0 Punkte Energiestandard EH 100 (ggf. damalige ENEC eingehalten) erreicht 1 Punkt Energiestandard EH 85 erreicht 2 Punkt Energiestandard EH 70 erreicht 3 Punkte Energiestandard EH 55 erreicht 5 Punkte ZUSATZPUNKT, wenn zusätzlich EE-Klasse erfüllt wurde + 1 Punkt l) Art der Wohnraumfinanzierung Wohnraum frei finanziert 2 Punkt, Wohnraum sozial gebunden (EOF, MMM vglb.) 5 Punkte m) Einzelmaßnahmen jeweils 1 Punkt: Wärmedämmverbundsystem ausgeführt, Betonsanierung durchgeführt, Dachsanierung durchgeführt, Kellerdeckendämmung durchgeführt, Badsanierung durchgeführt, Fensteraustausch durchgeführt, Grundrissänderung ausgeführt, 2. Einzelmaßnahmen oder weiteren Referenzen, Mindestanforderung: Bauen im Bestand Einzelmaßnahme / Bauliche Eingriffe; Je 2 Punkte: Entkernung durchgeführt, Tiefgarage /Untergeschoss-Sanierung durchgeführt, Eingriffe ins Tragwerk ausgeführt, Grundrissänderung bei mehreren Nutzungseinheiten ausgeführt, Brandschutzertüchtigung (Treppenhaus, Nutzungseinheiten) durchgeführt, Ergänzung eines 2. Rettungsweges ausgeführt, Dachbegrünung ausgeführt, Schadstoffsanierung durchgeführt;

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 61,00

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Durchschnittlich jährliche Beschäftigte in den letzten 3 Jahren für das Leistungsbild gemäß §§ 34 ff HOAI (Dipl.-Ing., M.A./B.A., M.Sc./B.Sc., M.Eng./B.Eng. in den Fachrichtungen Architektur, Bauingenieurwesen, Bautechniker mit mehrjähriger Berufserfahrung im Bereich Planung werden dem gleichgesetzt.) Davon mindestens eine Person (auch Inhaber) Eintragung in der Architektenkammer. < 2 Mitarbeiter / fehlende Eintragung in Architektenkammer = Ausschluss 2 Mitarbeiter 2 Punkte 3 Mitarbeiter 3 Punkte ab 4 Mitarbeiter 4 Punkte

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 4,00

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3
Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5
Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő
Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Projektverständnis und Herangehensweise

Leírás: Projektverständnis und Herangehensweise

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Umgang mit Bestand, Risiken und Genehmigungen

Leírás: Umgang mit Bestand, Risiken und Genehmigungen

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Projektteam und projektbezogene Organisation

Leírás: Projektteam und projektbezogene Organisation

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Honorarangebot

Leírás: Honorarangebot

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 35

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/293992>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Webcím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Wertungsrelevante Unterlagen betreffend des Teilnahmewettbewerbs (Stufe 1) werden nicht nachgefordert. Formale Unterlagen werden nachgefordert. Zusätzliche Informationen: Bietergemeinschaften sind zulässig. Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Arbeitsgemeinschaften und andere gemeinschaftliche Bieter haben in den Bewerbungen die Mitglieder zu benennen und eines ihrer Mitglieder als uneingeschränkt bevollmächtigten Vertreter zu bezeichnen. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen und Nachweisen; sämtliche Vergabe/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabepattform eingestellt. Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (vergabe.bayern.de) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Zur Einreichung des Teilnahmeantrags muss auf der Plattform in einem entsprechenden Fenster der Vor- und Nachname der Person, die die Teilnahmeantragsabgabe erklärt, angegeben werden. Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur sind für den Teilnahmeantrag nicht erforderlich. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabepattform unter:

https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe_tender.htm | Im Rahmen des finalen Angebotes ist der unterzeichnete Vertrag von Seiten des Bieters abzugeben. Bieterfragen sollen möglichst 8 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieterfragen können unbeantwortet bleiben. Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben. Bei Bedarf ist ein Verhandlungsgespräch vorgesehen. Sollten die Bieter im Anschluss des Präsentationsgespräches zur Abgabe finaler Angebote aufgefordert werden, behält sich der Auftraggeber vor, das finale Angebot ausschließlich auf den Preis zu beschränken. In die finale Bewertung würden dann die bereits in der Erstangebotsphase abgeschlossene Bewertung der Leistungskonzepte und die finale Preisbewertung einfließen.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
Elektronikus számlázás: Kötelező
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Schlichtungsstelle

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Südbayern

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein

Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach § 134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

A közbeszerzési eljárással kapcsolatosan további információt nyújtó szervezet: Münchner Wohnen GmbH

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Münchner Wohnen GmbH

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Münchner Wohnen GmbH

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Münchner Wohnen GmbH

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Münchner Wohnen GmbH

8. Szervezetek

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer Südbayern

Regisztrációs szám: t:08921762411

Szervezeti egység: Vergabekammer Südbayern

Postacím: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

Város: München

Irányítószám: 80534

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Vergabekammer Südbayern

E-mail-cím: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefonszám: +498921762411

Fax: +498921762411

Internetcím: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Schlichtungsstelle

Regisztrációs szám: t:008921762411

Szervezeti egység: Vergabekammer Südbayern

Postacím: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern Maximilianstrasse 39

Város: München

Irányítószám: 80534

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Ország: Németország
Kapcsolattartó pont: Vergabekammer Südbayern
E-mail-cím: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefonszám: +498921762411
Fax: +498921762411
Internetcím: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

E szervezet szerepei:

Közvetítő szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Münchner Wohnen GmbH
Regisztrációs szám: t:0898776620
Szervezeti egység: Abteilung Vergabe
Postacím: Gustav-Heinemann- Ring 111
Város: München
Irányítószám: 81739
Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Ország: Németország
Kapcsolattartó pont: Münchner Wohnen - Abteilung Vergabe
E-mail-cím: SE02_05@muenchner-wohnen.de
Telefonszám: 000
Internetcím: <https://www.muenchner-wohnen.de>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.vergabe.bayern.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0007

Hivatalos név: Dienstleister Münchner Wohnen GmbH
Regisztrációs szám: t:00898776620
Szervezeti egység: Abteilung Vergabe
Postacím: Gustav-Heinemann- Ring 111
Város: München
Irányítószám: 81739
Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Ország: Németország
Kapcsolattartó pont: Münchner Wohnen - Abteilung Vergabe
E-mail-cím: SE02_05@muenchner-wohnen.de
Telefonszám: 000
Internetcím: <https://www.muenchner-wohnen.de>

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

8.1. ORG-0008

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83
Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 6d939698-eab1-49d4-b98b-e7b64d1429ee - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 06/03/2026 07:34:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német
A hirdetmény közzétételi száma: 167415-2026
HL S kiadás száma: 49/2026
A közzététel dátuma: 11/03/2026