

167464-2025 - Verseny

Franciaország – Kemping és egyéb nem szállodai szálláshely – DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION DU CAMPING MUNICIPAL DE LA PLAGE DE RIEZ

OJ S 52/2025 14/03/2025

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

E-mail-cím: marchespublics@sainthilairederiez.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szervezet közszolgáltató ajánlatkérő

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION DU CAMPING MUNICIPAL DE LA PLAGE DE RIEZ

Leírás: DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION DU CAMPING MUNICIPAL DE LA PLAGE DE RIEZ

Eljárásazonosító: aa32f450-1605-463a-bcfc-c980ba3f7de1

Belső azonosító: DSP CAMPING PDR

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 55200000 Kemping és egyéb nem szállodai szálláshely

További osztályozás (cpv): 55221000 Lakókocsis kemping szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Avenue des Mimosas

Város: SAINT HILAIRE DE RIEZ

Irányítószám: 85270

Ország aegysége (NUTS): Vendée (FRG05)

Ország: Franciaország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 20 000 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/23/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

Csőd:

Korrupció:

Csődegyezség hitelezőkkel:
Bűnszervezetben való részvétel:
A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:
Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:
Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:
Csalás:
Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:
Fizetéseketelenség:
Munkajogi kötelezettségek megszegése:
Felszámoló által kezelt vagyon:
Hamis nyilatkozatot tettek, nem tudtak információt nyújtani, nem tudták benyújtani a kért dokumentumokat, és bizalmas információkat kaptak az eljárásról:
Tisztán nemzeti kizáró okok:
A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:
Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:
Súlyos szakmai köteleességszegés elkövetése:
Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:
Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:
Társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség:
Üzleti tevékenység felfüggesztése:
Adó- és vámfizetési kötelezettség:
Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR L'EXPLOITATION DU CAMPING DE LA PLAGES DE RIEZ

Leírás: Sur 10,7 hectares d'hectares de pins et de chênes verts de la forêt domaniale préservée, à proximité immédiate de l'océan, le Camping municipal de la Plage de Riez est confié par l'ONF depuis plus de 50 ans à la Commune de Saint Hilaire de Riez. Dans un cadre naturel exceptionnel, il se présente comme un lieu de vacances idéal, au calme, et accessible à tous. Une piscine, un bar restaurant, une aire de jeux pour les enfants, un programme d'animations de qualité seront des atouts pour rendre attrayants les séjours dans ce camping qui veut rester simple et convivial, avec des tarifs attractifs. Le contrat actuel arrivant à son terme le 31 décembre 2025, la Commune de Saint-Hilaire-de-Riez lance un avis de concession pour un contrat de délégation de service public pour les années 2026 à 2038. Avec ses 465 emplacements, dont la moitié à préserver de toute installation durable, le souhait de la Commune est de maintenir une offre 3 étoiles singulière, en développant une attractivité supplémentaire sur les "ailes de saison" et en installant davantage d'habitations légères démontables, dans le respect des règles édictées par l'ONF. L'ensemble des prescriptions de la Commune est décrit dans le projet de contrat. Ce contrat aura pour objet : - la gestion et l'entretien du camping municipal intégrant les bâtiments des parcelles forestières, la gestion, l'entretien et le renouvellement du matériel, - l'exploitation et le développement commercial du camping dans le respect des valeurs municipales relatives à la vocation sociale et éducative des sites (mixité sociale et éducation à l'environnement), - la perception des recettes correspondant à l'activité, le versement d'une redevance d'exploitation à la ville (minimale de 350 000 € TTC), - la promotion des équipements sous toute forme que ce soit, encarts publicitaires, site internet, présence sur les salons touristiques, - la gestion commerciale des installations, notamment les réservations, l'organisation des emplacements,

la vente des emplacements et des mobil-homes, la négociation des contrats notamment pour la prise en charge de groupes ainsi que les animations. - la gestion administrative et financière ainsi que l'organisation générale et le suivi des comptes de la délégation...

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 55220000 Kempingszolgáltatások

További osztályozás (cpv): 55200000 Kemping és egyéb nem szállodai szálláshely

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Avenue des Mimosas

Város: SAINT HILAIRE DE RIEZ

Irányítószám: 85270

Ország aleggysége (NUTS): Vendée (FRG05)

Ország: Franciaország

További információk: VISITE OBLIGATOIRE PREALABLE LE 7 AVRIL 2025 A 14H00

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 13 Évek

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Kritérium:

Típus: Gazdasági és pénzügyi helyzet

Megnevezés: Capacité économique et financière

Kiválasztási kritérium leírása: une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activités

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Megnevezés: Capacités techniques et professionnelles

Kiválasztási kritérium leírása: Moyens humains et matériels, références similaires pertinentes

Kritérium:

Típus: A szakmai tevékenység ellátására való megfelelés

Megnevezés: Situation propre des opérateurs économiques

Kiválasztási kritérium leírása: Immatriculation RCS - Déclaration Lettre de candidature

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Cohérence, fiabilité et pertinence des équilibres financiers proposés sur la durée de la délégation, niveau de redevance /35

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Qualité du service rendu aux usagers. Ce critère sera apprécié au regard des

modalités de fonctionnement du service proposées par les candidats, en ce compris la gestion

du personnel affecté au service, ainsi que les garanties et moyens mis en œuvre par le candidat pour assurer une politique efficace de commercialisation et de promotion de l'équipement /30

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Qualité du programme d'investissement proposé, cohérence du calendrier de réalisation et moyens mis en œuvre par le candidat pour garantir le respect de ce calendrier /20

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Qualité des conditions d'entretien, de maintenance et de renouvellement des biens, de l'hygiène, la sécurité, et des propositions en matière de protection de l'environnement, et qualité des modalités de contrôle proposées entre le délégataire et le délégant /15

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Voir pondération dans le Règlement de consultation

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: www.marches-securises.fr

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Voir Cahier des charges

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

Regisztrációs szám: 21850226800012

Postacím: Place de l'Eglise BP 49

Város: Saint Hilaire de Riez

Irányítószám: 85270

Ország aleggysége (NUTS): Vendée (FRG05)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: marchespublics@sainthilairederiez.fr

Telefonszám: +33 251599400

Fax: +33 251545878

Internetcím: <https://www.marches-securises.fr>

Információcsere végpontja (URL): <http://www.sainthilairederiez.fr>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.marches-securises.fr>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárásban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Felülvizsgálati szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 70ef9a91-dba2-4cf3-b53d-12675b06c575 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 19

A hirdetmény megküldésének dátuma: 12/03/2025 17:20:27 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 167464-2025

HL S kiadás száma: 52/2025

A közzététel dátuma: 14/03/2025