

169945-2026 - Verseny

Finnország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – TAKK rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitesopimus 2026

OJ S 49/2026 11/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Tampereen Aikuiskoulutussäätiö sr

E-mail-cím: tarjoukset@tak.fi

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Oktatás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: TAKK rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitesopimus 2026

Leírás: Hankinnan kohteena on Tampereen Aikuiskoulutuskeskuksen rakennushankkeiden rakennuttamis- ja valvontapalvelut. Palveluita hankitaan puitejärjestelyinä, alustava sopimusaika 1.6.2026-31.5.2029 (3 vuotta) + 1 kpl 1 vuoden optio. Puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) eniten pisteitä saanutta palveluntuottajaa. Palvelun sisältö on kuvattu puitesopimusluonnoksessa (liitteenä), kohta "Palvelun sisältö".

Eljárásazonosító: bc3b97de-ac79-4997-86d1-4eb9c45710f2

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Ország: Finnország

További információk: TAKKilla on kaksi omaa kampusta Tampereella, osoitteet; Kurssikeskuksenkatu 11 ja Tampereen valtatie 15. Tapaamisia tai selvitettyä asioita voi olla muuallakin Pirkanmaan alueella asiakohtaisesti sovittuna.

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 120 000,00 EUR

A keretmegállapodás maximális értéke: 180 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: TAKK rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitesopimus 2026

Leírás: Hankinnan kohteena on Tampereen Aikuiskoulutuskeskuksen rakennushankkeiden rakennuttamis- ja valvontapalvelut. Palveluita hankitaan puitejärjestelynä, alustava sopimusaika 1.6.2026-31.5.2029 (3 vuotta) + 1 kpl 1 vuoden optio. Puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) eniten pisteitä saanutta palveluntuottajaa. Palvelun sisältö on kuvattu puitesopimusluonnoksessa (liitteenä), kohta "Palvelun sisältö".

Belső azonosító: 2026-042951-LOT-0001

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Ország: Finnország

További információk: TAKKilla on kaksi omaa kampusta Tampereella, osoitteet; Kurssikeskuksenkatu 11 ja Tampereen valtatie 15. Tapaamisia tai selvítettäviä asioita voi olla muuallakin Pirkanmaan alueella asiakohtaisesti sovittuna.

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/06/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/05/2029

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 1

További információk a megújításról: 1 kappale 12 kuukauden (1vuosi) optiomahdollisuus.

5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 180 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.8. Akadálymentesítési kritériumok

A fogyatékkal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok be vannak építve

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Vertailuhinta

Leírás: SKOL luokittain annettujen laskutushintojen painotettu vertailuhinta. Painotus: SKOL 01-02, 60 prosenttia SKOL 03-04, 20 prosenttia SKOL 05-06, 20 prosenttia Vertailuhinta = aikapalkkio A x 60 % + aikapalkkio B x 20 % + aikapalkkio C x 20 %.Hintapisteytyksessä pienin kelpoisuuskaavat täyttävä vertailuhinta saa täydet pisteet (65 pistettä). Muut vertailuhinnat pisteytetään seuraavalla kaavalla: Pienin vertailuhinta per vertailuhinta kertaa täydet pisteet.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 65

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: L1) Yrityksen laatu ja ympäristöjärjestelmät

Leírás: Yrityksen sertifioidut laatu- ja ympäristöjärjestelmät (maksimissaan yhteensä 10 pistettä) Enintään 2 sertifikaattia huomioidaan. - ISO 9001 tai vaihtoehtoisesti RALA-laatusertifiointi (5 pistettä) - ISO 14001 tai vaihtoehtoisesti RALA-ympäristösertifiointi (5 pistettä)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: L2) Esitetyn vastuullisen projektipäällikön osaaminen ja kokemus

Leírás: Arvioidaan koulutustaso ja lisäkoulutukset, työkokemus vastaavissa tehtävissä (julkiset rakennukset, kouluhankkeet ja toimistohankkeet), kokemus erilaisissa hanke- ja urakkamuodoissa sekä monialaisuus. Paras pisteytetään 10 pistettä, heikoin 1 pistettä (ei liitettävä=0)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: L3) Konsultin resurssit ja toimintakuvaukset

Leírás: Kuvaus 1) Varahenkilöresurssi ja eri tekniikka-alojen henkilöresurssit. (maks 5p) Kuvaus 2) Miten hankkeen (uudisrakennus tai perusparannus) elinkaarikustannus ja ympäristöarvot huomioidaan hanke- ja toteutussuunnittelussa. (maks. 5p) Kuvaus 3) Urakkakilpailutuksen laatukselliset julkisessa hankinnassa. (maks 5p) Paras kuvaus pisteytetään 5 pistettä, heikoin 1 pistettä (ei liitettävä=0)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyekben a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: finn

Azok a nyelvek, amelyekben a közbeszerzési dokumentumok (vagy azok részei) nem hivatalosan elérhetők: finn

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/28615/enotice/42951>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/28615/call-for-tenders>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Kötelező

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 3 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/04/2026 14:30:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás részben a verseny újbóli megnyitása nélkül, részben azzal együtt

A résztvevők maximális száma: 3

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Tampereen

Aikuiskoulutussäätiö sr

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tampereen

Aikuiskoulutussäätiö sr

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Tampereen Aikuiskoulutussäätiö sr

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Tampereen Aikuiskoulutussäätiö sr

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Tampereen Aikuiskoulutussäätiö sr

Regisztrációs szám: 0155651-0

Szervezeti egység: Tampereen Aikuiskoulutuskeskus

Postacím: PL 15

Város: Tampere

Irányítószám: 33821

Ország alegysége (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Ország: Finnország

Kapcsolattartó pont: kiinteistöpäällikkö

E-mail-cím: tarjoukset@tak.fi

Telefonszám: +358032361111

Internetcím: <https://www.tak.fi>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Hansel Oy (Hilma)

Regisztrációs szám: FI09880841

Postacím: Mannerheiminaukio 1 A

Város: Helsinki

Irányítószám: 00100

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

E-mail-cím: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefonszám: +358 295563630

Internetcím: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

E szervezet szerepei:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Markkinaoikeus

Regisztrációs szám: FI30061576

Postacím: Radanrakentajantie 5

Város: Helsinki

Irányítószám: 00520

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

E-mail-cím: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefonszám: +358 295643300

Internetcím: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: e99edf9c-ba74-44c3-981f-ebf897137f08 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 10/03/2026 08:39:32 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: finn

A hirdetmény közzétételi száma: 169945-2026

HL S kiadás száma: 49/2026

A közzététel dátuma: 11/03/2026