

171416-2026 - Verseny

Finnország – Ingatlannal kapcsolatos szolgáltatások – Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja
OJ S 50/2026 12/03/2026
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja
E-mail-cím: simo.hannula@talotili.fi
Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja
Leírás: Kiinteistöhuollon ja siivouksen tarjouspyyntö liitteenä olevien tarjouspyyntö asiakirjojen mukaisesti.
Eljárásazonosító: b1f143f1-a759-447c-991b-54baaa439876
Belső azonosító: 603224
Az eljárás típusa: Nyitott
Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés
Fő osztályozás (cpv): 70000000 Ingatlannal kapcsolatos szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Pajatie 1
Város: Loppi
Irányítószám: 12700
Ország alegysége (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Ország: Finnország

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Kotokuja 4 A & B
Város: Loppi
Irányítószám: 12700
Ország alegysége (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Ország: Finnország

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Opintie 3
Város: Loppi
Irányítószám: 12700

Ország alegysége (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Ország: Finnország

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Kotorinne 4
Város: Loppi
Irányítószám: 12700
Ország alegysége (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Ország: Finnország

2.1.4. Általános információk

További információk: Tarjousasiakirjojen mukaisestiTarjousasiakirjojen mukaisesti
Jogalap:
2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja
Leírás: Kiinteistöhuollon ja siivouksen tarjouspyyntö liitteenä olevien tarjouspyyntö asiakirjojen mukaisesti.
Belső azonosító: 603224

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés
Fő osztályozás (cpv): 70000000 Ingatlanl kapcsolatos szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Pajatie 1
Város: Loppi
Irányítószám: 12700
Ország alegysége (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Ország: Finnország

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Kotokuja 4 A & B
Város: Loppi
Irányítószám: 12700
Ország alegysége (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Ország: Finnország

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Opintie 3
Város: Loppi
Irányítószám: 12700
Ország alegysége (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Ország: Finnország

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Kotorinne 4

Város: Loppi
Irányítószám: 12700
Ország alegysége (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)
Ország: Finnország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/09/2026
Időtartam befejezésének dátuma: 31/08/2031

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 3
További információk a megújításról: Sopimus kiinteä kaksi vuotta ja Optiosta neuvotellaan aina ennen sopimuskauden loppua, optiokausi sopimus aina yksi vuosi kerrallaan.

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen
További információk: Tarjousasiakirjojen mukaisestiTarjousasiakirjojen mukaisesti

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A követett szociális cél: Tisztességes munkafeltételek

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár
Megnevezés: Halvin hinta
Leírás: Hinnoittelulomakkeen mukaisesti kokousnaisedullisin hinta.
Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (egységenként)
Értékelési szempont száma: 0

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: finn
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT
A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://tarjouspalvelu.fi/loppi?id=603224&tpk=41983abe-ebb3-4f83-b523-ffc3af4813e5>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező
A benyújtásra használható cím: <https://tarjouspalvelu.fi/loppi?id=603224&tpk=41983abe-ebb3-4f83-b523-ffc3af4813e5>
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn
Elektronikus katalógus: Nem megengedett
Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 22/05/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 4 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 26/05/2026 05:00:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Hely: Jokiniementie 10 Lh 1 12700 Loppi

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Tarjousasiakirjoissa oli sopimus pohja malli.

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Markkinaoikeus

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Hallituksen päätösvalinnasta 21 pv ja jokaiselle tarjoajalle ilmoitetaan hankinnasta.

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános környezetvédelmi szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Markkinaoikeus

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános munkavédelmi és foglalkoztatási feltételekkel kapcsolatos szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Markkinaoikeus

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Regisztrációs szám: 2261849-3

Postacím: Jokiniementie 10 Lh 1

Város: Loppi

Irányítószám: 12700

Ország alegysége (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Ország: Finnország

Kapcsolattartó pont: Lopen Talo & Tili Oy

E-mail-cím: simo.hannula@talotili.fi

Telefonszám: +358 102311361

Internetcím: <http://www.talotili.fi>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Markkinaoikeus

Regisztrációs szám: 3006157-6

Postacím: Radanrakentajantie 5

Város: Helsinki

Irányítószám: 00520

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

E-mail-cím: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefonszám: +358 295643300

Internetcím: <https://www.markkinaoikeus.fi>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

Közvetítő szervezet

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános környezetvédelmi szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános munkavédelmi és foglalkoztatási feltételekkel kapcsolatos szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Hansel Oy (Hilma)

Regisztrációs szám: FI09880841

Postacím: Mannerheiminaukio 1a

Város: Helsinki

Irányítószám: 00100

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

Kapcsolattartó pont: eSender

E-mail-cím: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefonszám: 029 55 636 30

Internetcím: <http://hankintailmoitukset.fi>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: b35b5a0e-2f24-4067-936b-1698a3fbae9c - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 11/03/2026 10:19:33 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 11/03/2026 10:19:46 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: finn

A hirdetmény közzétételi száma: 171416-2026

HL S kiadás száma: 50/2026

A közzététel dátuma: 12/03/2026