

Ez a hirdetmény a TED weboldalán: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:175851-2018:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Esztergom: Építési munkák  
2018/S 079-175851**

**Tájékoztató az eljárás eredményéről**

**A közbeszerzési eljárás eredménye**

**Építési beruházás**

2014/24/EU irányelv

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek**

Esztergom-Budapesti Főegyházmegye  
AK17304  
Mindszenty hercegprímás tér 2.  
Esztergom  
2500  
Magyarország  
Kapcsolattartó személy: Gyarmati Krisztina  
Telefon: +36 12252590/314  
E-mail: [gyarmati@esztergomi-ersekseg.hu](mailto:gyarmati@esztergomi-ersekseg.hu)  
Fax: +36 12025458  
NUTS-kód: HU212

**Internetcím(ek):**

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.esztergomi-ersekseg.hu/>

**I.2) Információ közös közbeszerzésről**

**I.4) Az ajánlatkérő típusa**

Egyéb típus: Támogatott szervezet Kbt. 5. § (3)

**I.5) Fő tevékenység**

Szabadidő, kultúra és vallás

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) A beszerzés mennyisége**

**II.1.1) Elnevezés:**

A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szent Ferenc templomának felújítása vállalkozási szerződés keretében

**II.1.2) Fő CPV-kód**

45000000

**II.1.3) A szerződés típusa**

Építési beruházás

**II.1.4) Rövid meghatározás:**

A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szent Ferenc templomának felújítása vállalkozási szerződés keretében.

**II.1.6) Részekre vonatkozó információk**

A beszerzés részekből áll: nem

II.1.7) **A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)**

Érték áfa nélkül: 933 345 000.00 HUF

II.2) **Meghatározás**

II.2.1) **Elnevezés:**

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

45212360

45262800

45262690

45262700

45260000

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU110

A teljesítés fő helyszíne:

1092 Budapest, Bakáts tér (Hrsz.: 36910.)

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szent Ferenc templomának felújítása vállalkozási szerződés keretében. Az épület műemléki védelem alatt áll. Műemléki törzsszám: 15664.

A 4503 m<sup>2</sup> területű műemlék ingatlanon a meglévő római katolikus templom részleges átalakítása, felújítása és az altemplom bővítése történik.

A beruházás műszaki tartalma és adatai:

— terepszint alatti bővítés: 800 m<sup>3</sup>,

— monolit vasbeton szerkezetű, fűrt vasbeton cölöpalapozású alépítmény kialakítása: 485 m<sup>3</sup>,

— talajvíznyomás elleni lemezszigetelés ellenszerkezetekkel: 810 m<sup>2</sup>,

— talajvíznyomás elleni bevonatszigetelés: 1170 m<sup>2</sup>,

— talajvíznyomás elleni injektált szigetelés: 840 m<sup>2</sup>,

— talajvíznyomás elleni injektált tömbszigetelés: 350 m<sup>2</sup>,

— csapadékvíz elleni lemezszigetelés: 231 m<sup>2</sup>,

— lapostető hőszigetelése: 198 m<sup>2</sup>,

— terepszint alatti fal hőszigetelése: 320 m<sup>2</sup>,

— homlokzati kőburkolatok helyreállítása, szükség szerinti cseréje, pótlása: 3100 m<sup>2</sup>,

— homlokzati téglaburkolatok helyreállítása, szükség szerinti pótlása: 1890 m<sup>2</sup>,

— magastető héjalás- és deszkázat csere azbesztmentesítéssel, szálcement palafedésre: 1248 m<sup>2</sup>,

— magastető (lépcsőházi tornyok) héjalás- és deszkázat csere azbesztmentesítéssel, pikkelyes rézlemez fedésre: 112 m<sup>2</sup>.

— magastető (harangtorony) héjalás- és deszkázat csere pikkelyes rézlemez fedésre: 172 m<sup>2</sup>,

— történeti fa fedélszék felújítása, szükség szerinti megerősítése: 1150 (vetületi) m<sup>2</sup>,

— padlóburkolat csere kőlap burkolatra: 1160 m<sup>2</sup>,

— terrazzo padlóburkolat kialakítása: 120 m<sup>2</sup>,

— belső vakolatok készítése: 1500 m<sup>2</sup>,

- történeti asztalos szerkezetű nyílászárók felújítása: 19 db,
  - új hőhidmentes acél tokos nyílászárók beépítése: 16 db,
  - új hőhidas acél tokos nyílászárók beépítése: 10 db,
  - új üvegezett tetőkibúvók beépítése: 29 db,
  - rézlemez borítású tetőkibúvó újragyártása: 4 db,
  - új acél szerkezetű üvegfödém kialakítása: 12 db,
  - történeti lakatos szerkezetek felújítása: 33 db,
  - új lakatos szerkezetek kialakítása: 66 db,
  - díszműbádogos csúcsdíszek kialakítása: 11 db,
  - új tömbkő elemek kifaragása és elhelyezése: 70 db,
  - támfal kő, téglá és kovácsoltvas elemeinek felújítása, támfal mentén szivárgó rendszer telepítése: 200 fm,
  - kültéri burkolatok kialakítása: 1580 m<sup>2</sup>,
  - kültéri tömbkő lépcsők kialakítása teljes réteggrenddel: 60 m<sup>2</sup>,
  - fűvesítés: 1130 m<sup>2</sup>,
  - meglévő fa átültetése: 1 db,
  - lombos fák ültetése: 3 db,
  - középmagas cserjék ültetése: 1128 db,
  - új kültéri berendezési tárgyak elhelyezése: 32 db,
  - automata öntözőrendszer kialakítása: 1130 m<sup>2</sup>,
  - csapadékvíz bekötő csatorna kialakítása a szükséges műtárgyakkal kompletten: 40,5 fm,
  - elektromos vezetékek elhelyezése új védőcsövekben: 4270 m,
  - elektromos szerelvények elhelyezése és bekötése: 80 db,
  - elektromos fűtőberendezés elhelyezése és bekötése: 19 db,
  - elektromos padlófűtés kialakítása: 32 m<sup>2</sup>,
  - lámpatestek elhelyezése: 191 db,
  - elektromos elosztók elhelyezése: 3 készlet,
  - alapföldelés kialakítása: 85 fm,
  - villámvédelmi rendszer kialakítása: 125 fm,
  - tűzvédelmi berendezési tárgyak elhelyezése: 16 db,
  - mosdó helyiség kialakítása elszívásos szellőzéssel és szennyvízelvezetéssel: 2 db.
- A felújítás komplex, építészeti-, épületgépészeti-, épületvillamossági munkákat is magában foglal.  
A feladatok között kő-, fémtárgy restaurátori feladatok is szerepelnek.

#### II.2.5) **Értékelési szempontok**

Minőségi kritérium - Név: Jótállás ideje (hónap) / Súlyszám: 15

Minőségi kritérium - Név: Felelős műszaki vezető (MV-É-M) szakmai gyakorlati ideje a jogosultság megszerzése óta (hónap) / Súlyszám: 15

Ár - Súlyszám: 70

#### II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

#### II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

#### II.2.14) **További információk**

### **IV. szakasz: Eljárás**

**IV.1) Meghatározás**

**IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

- Nem érkeztek be ajánlatok, illetve nem megfelelő ajánlatok/részvételi kérelmek érkeztek be nyílt eljárás
- Magyarázat:

Az Európai Unió Hivatalos Lapjában [2017/S 125-253861](#) számon közzétett hirdetménnyel Ajánlatkérő a tárgyi építési beruházás megvalósítására uniós eljárásrendben lefolytatásra kerülő, nyílt közbeszerzési eljárást indított 2017. június 30-án - a nyílt eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján úgy lett eredménytelen, hogy az eljárásban benyújtott minden ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét.

**IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

**IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

**IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

**IV.2) Adminisztratív információk**

**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

**IV.2.8) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról**

**IV.2.9) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról**

**V. szakasz: Az eljárás eredménye**

**A szerződés száma:** 1

**Elnevezés:**

A Ferencvárosi Főplébánia Assisi Szent Ferenc templomának felújítása vállalásos szerződés keretében  
Szerződés/rész odaítélésre került: igen

**V.2) Az eljárás eredménye**

**V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:**

04/04/2018

**V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 4

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 4

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 0

A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el: nem

**V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe**

CONFECTOR Mérnöki Iroda Kft.

Pomázi út 11.

Budapest

1037

Magyarország

NUTS-kód: HU110

A nyertes ajánlattevő kkv: igen

**V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)**

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 913 876 133.00 HUF

A szerződés/rész végleges összértéke: 933 345 000.00 HUF

V.2.5) **Alvállalkozásra vonatkozó információk**

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.3) **További információk:**

Nyertes Ajánlattevő:

CONFECTOR Mérnöki Iroda Kft. (1037 Budapest, Pomázi út 11., adószám: 10491496-2-41).

Ajánlattevők:

CONFECTOR Mérnöki Iroda Kft. (1037 Budapest, Pomázi út 11., adószám: 10491496-2-41).

LATEREX Építő Zrt. (1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12., adószám: 25098367-2-43).

Constructor Domini Kft. (2096 Üröm, Szeder köz 3. A ép., adószám: 24277448-2-13) közös ajánlattevők.

BAU-VIP Generál Kft. (1089 Budapest, Benyovszky Móric u. 4., adószám: 14790797-2-42).

EB HUNGARY INVEST Ingatlanfejlesztő és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1103 Budapest, Gyömrői út 76-80., adószám: 13240567-2-42).

Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi vagy szociális szempontok: nem releváns.

VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: +36 18828593

VI.4.2) **A békéltetési eljárást lebonyolító szerv**

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt. 148. §-ban meghatározott időn belül.

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó utca 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**

20/04/2018