

## 175949-2026 - Verseny

Belgium – Építési munkák – renovatie Houthalen 13+14

OJ S 51/2026 13/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

E-mail-cím: [matty.janssen@wil.be](mailto:matty.janssen@wil.be)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: renovatie Houthalen 13+14

Leírás: De opdracht gaat over de totaalrenovatie van 73 woningen in de wijken Houthalen 13 + 14. Plaats van uitvoering : De Standaard + Hoolvenstraat + Stationsstraat in Houthalen - Helchteren.

Eljárásazonosító: b2ba9385-17ba-4cc0-bae7-82140573061b

Belső azonosító: PPP00Q-2641/6061/2023/0166/01 aannemer

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Ország: Belgium

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Ország: Belgium

##### 2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

### 5. Rész

---

#### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: renovatie Houthalen 13+14

Leírás: De opdracht gaat over de totaalrenovatie van 73 woningen in de wijken Houthalen 13 + 14. Plaats van uitvoering : De Standaard + Hoolvenstraat + Stationsstraat in Houthalen - Helchteren.

Belső azonosító: 2023/0166/01 aannemer\_1

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Ország: Belgium

További információk: Provincie Limburg

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 973 Napok

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: \* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Een verklaring op eer volstaat voor de eerste fase. Bij de gunning van de opdracht worden de verschillende attesten en documenten om de conformiteit aan te tonen vorgelegd. Bij niet voorlegging dient de reden te worden opgegeven. Bij gebrek aan de juiste attesten kan de opdracht geannuleerd worden en zal Nieuw Dak en/of stad Genk schadevergoedingen eisen voor de geleden schade. Toe te voegen: document van maximum 1 zijde van een A4-formaat Minimumeisen: Niet van toepassing.

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Bewijs van erkenning zoals opgenomen in het bestek

Minimumeisen: Wij schatten in dat Klasse 8 categorie D van toepassing gaat zijn. De van toepassing zijnde klasse zal bij gunning bepaald worden.

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

##### Kritérium:

Típus: Költség

Leírás: Prijs

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2641/OQ/2026>

#### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

##### A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.publicprocurement.be>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 25/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

##### A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 25/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

##### A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

#### 5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

##### Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

##### A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Felülvizsgálati szervezet: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

## 8. Szervezetek

#### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

Regisztrációs szám: BE0401.314.140

Postacím: Gouverneur Roppesingel 53

Város: Hasselt

Irányítószám: 3500

Ország alegysége (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Ország: Belgium

Kapcsolattartó pont: Matty Janssen

E-mail-cím: [matty.janssen@wil.be](mailto:matty.janssen@wil.be)

Telefonszám: +32 476770194

Internetcím: <http://www.wil.be/>

##### **E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

#### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Regisztrációs szám: BE 0308 357 753

Postacím: Parklaan 25 bus 6

Város: Hasselt

Irányítószám: 3500

Ország alegysége (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Ország: Belgium

E-mail-cím: [orb.hasselt.rollen@just.fgov.be](mailto:orb.hasselt.rollen@just.fgov.be)

Telefonszám: +32 11374386

Internetcím: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemings-rechtbank-antwerpen-afdeling-hasselt>

##### **E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

#### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Regisztrációs szám: BE 0475.480.736

Város: Antwerpen / Anvers

Irányítószám: 2000

Ország alegysége (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Ország: Belgium

E-mail-cím: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telefonszám: +32 3 294 30 51

##### **E szervezet szerepei:**

Közbeszerzési szolgáltató

#### 8.1. ORG-0004

Hivatalos név: FPS Policy and Support

Regisztrációs szám: BE 0671.516.647

Város: Brussels

Irányítószám: 1000

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Ország: Belgium  
E-mail-cím: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)  
Telefonszám: +32 2 740 80 00  
**E szervezet szerepei:**  
TED eSender

## 10. Változtatás

---

Az előző hirdetmény módosítandó változata  
:  
980614f8-a222-4cad-bedb-4a8b3bea57b4-01  
A változtatás fő oka  
:  
Frissített információ

### 10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: PROCEDURE

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 5fa6b3bd-c83f-450e-bf0c-8f8f2415f4a7 - 01  
Hirdetményminta típusa: Verseny  
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetmény altípusa: 16  
A hirdetmény megküldésének dátuma: 11/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő  
Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 11/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland  
A hirdetmény közzétételi száma: 175949-2026  
HL S kiadás száma: 51/2026  
A közzététel dátuma: 13/03/2026