

181190-2026 - Verseny

Svédország – Lakóházak építése – Södra Sörse, nybyggnation parkeringshus & bostäder
OJ S 52/2026 16/03/2026
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Varbergs Bostadsaktiebolag
E-mail-cím: ingeborg.haugland@varbergsbostad.se
Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Södra Sörse, nybyggnation parkeringshus & bostäder
Leírás: Entreprenaden avser nybyggnation av flerbostadshus med ca 126 lägenheter, en option på ytterligare 95 lägenheter, utemiljöer samt ett parkeringshus med 300-500 parkeringsplatser som tillgodoser stora delar av parkeringsbehovet för projektet, både avseende i anspråktaga platser för befintligt område samt för nyproduktionen. Projektet avses att delas upp i etapper.
Eljárásazonosító: 20f327c4-6a9b-4660-9ff3-b7b9ed94f086
Belső azonosító: 2026:33
Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos
Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45211300 Lakóházak építése

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Varberg
Ország alegysége (NUTS): Hallands län (SE231)
Ország: Svédország

2.1.3. Érték

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 240 000 000,00 SEK

2.1.4. Általános információk

Jogalap:
2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Södra Sörse, nybyggnation parkeringshus & bostäder

Leírás: Entreprenaden avser nybyggnation av flerbostadshus med ca 126 lägenheter, en option på ytterligare 95 lägenheter, utemiljöer samt ett parkeringshus med 300-500 parkeringsplatser som tillgodoser stora delar av parkeringsbehovet för projektet, både avseende i anspråktaga platser för befintligt område samt för nyproduktionen. Projektet avses att delas upp i etapper.

Belső azonosító: 2026:33

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45211300 Lakóházak építése

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Varberg

Ország alegysége (NUTS): Hallands län (SE231)

Ország: Svédország

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 240 000 000,00 SEK

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: A környezeti hatások csökkentése

Leírás: Se AF

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: A szennyezés megelőzése és csökkentése

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 4

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=86327>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=86327&GoTo=Tender>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: svéd

Elektronikus katalógus: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 13/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00)

Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Förvaltningsrätten

Felülvizsgálati szervezet: Förvaltningsrätten

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Se AF

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Varbergs

Bostadsaktiebolag

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Varbergs Bostadsaktiebolag

Regisztrációs szám: 5565024220

Szervezeti egység: Varbergs Bostadsaktiebolag

Postacím: Box 83

Város: VARBERG

Irányítószám: 43222

Ország alegysége (NUTS): Hallands län (SE231)

Ország: Svédország

Kapcsolattartó pont: Ingeborg Haugland

E-mail-cím: ingeborg.haugland@varbergsbostad.se

Telefonszám: 0340-697500

Internetcím: <https://www.varbergsbostad.se>

E szervezet szerepei:

Vevő

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Förvaltningsrätten

Regisztrációs szám: 202100-2742

Postacím: Box 53197

Város: Göteborg

Irányítószám: 400 15

Ország alegysége (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Ország: Svédország

E-mail-cím: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefonszám: 031-732 70 00

Internetcím: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

Közvetítő szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: ed8ae22d-631b-4597-a385-6baa3778a6a8 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 13/03/2026 11:01:03 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 13/03/2026 11:01:19 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: svéd

A hirdetmény közzétételi száma: 181190-2026

HL S kiadás száma: 52/2026

A közzététel dátuma: 16/03/2026