

## 181386-2026 - Verseny

Franciaország – Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások – Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

OJ S 52/2026 16/03/2026

Tervpályázati hirdetmény

Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Communauté d' Agglomération de Lens Lievin

E-mail-cím: [Mcp@agglo-lenslievin.fr](mailto:Mcp@agglo-lenslievin.fr)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

Leírás: Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

Eljárásazonosító: 35d7108e-053c-4a2a-bf4e-eebae3004f5a

Belső azonosító: 26S001

Az eljárás típusa: Zárt

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: RUE DE DOUVIRIN

Város: NOYELLES-SOUS-LENS

Irányítószám: 62221

Ország alegysége (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Ország: Franciaország

##### 2.1.4. Általános információk

További információk: La Communauté d'agglomération de Lens Liévin agissant en vertu d'un mandat de maîtrise d'ouvrage pour le compte de la Commune de Noyelles-sous-Lens, signé le 04 septembre 2025

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

### 5. Rész

---

## 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Concours restreint de maîtrise d'uvre sur « ESQ + » pour la construction du centre de restauration municipale à Noyelles-sous-Lens

Leírás: La commune de Noyelles-sous-Lens souhaite la réalisation de son nouveau centre de restauration scolaire municipale situé rue de Douvrin, sur la commune de Noyelles-sous-Lens. L'emprise foncière de ce projet est d'environ 1900 m2. Les principaux enjeux du projet sont de : • Créer un bâtiment emblématique, pleinement intégré au quartier de la Cité d'Anchin (ERBM et quartier prioritaire politique de la ville) et plus largement à son territoire ; • Concevoir un équipement évolutif et modulable, adapté aux usages actuels et futurs ; • Garantir une conception durable et éco-responsable, sobre en énergie et en ressources ; • Garantir le respect du principe de marche en avant des denrées alimentaires ; • Offrir des espaces fonctionnels, confortables et acoustiquement maîtrisés, favorisant le bien-être des usagers ; • Développer des espaces publics qualitatifs et créer des synergies avec le tissu urbain existant ; • Respecter l'ensemble de la réglementation en vigueur ; • Assurer le respect du calendrier, avec une livraison du projet au plus tard en mars 2029. Les exigences environnementales, énergétiques et de performance globale du projet de restauration scolaire, s'inscrivent dans un cadre volontairement exigeant et cohérent, fondé sur : • Le respect strict des exigences réglementaires françaises en vigueur à la date de dépôt du permis de construire, notamment la Réglementation Environnementale RE2020 et ses évolutions, y compris les seuils applicables au palier correspondant ; • Une ambition de très haute performance énergétique, visant l'atteinte d'un niveau de performance bâtiment passif, optimisé par calcul PHPP (Passive House Planning Package), sans recherche de certification. • Les exigences du référentiel HQE tout en intégrant les objectifs du référentiel rev3 de la Région Hauts-de-France, notamment en matière d'énergie, de ressources, de résilience et d'innovation sociale. La maîtrise d'oeuvre devra concevoir un équipement public : • À très haute efficacité énergétique, spécifiquement adapté aux usages d'un restaurant scolaire comprenant un office de remise en température ; • Privilégiant des solutions passives, sobres, robustes et éprouvées, faciles à exploiter et à maintenir ; • Garantissant un haut niveau de confort des usagers, tant sur les plans thermique, acoustique, visuel que de la qualité de l'air intérieur ; • Limitant l'empreinte carbone du bâtiment sur l'ensemble de son cycle de vie ; • Assurant une maîtrise des consommations énergétiques et des charges d'exploitation. L'enveloppe financière prévisionnelle aux travaux est fixée par le maître d'ouvrage à 3 214 630 HT • Dont la part affectée aux travaux du bâtiment est de 2 867 880 € HT • Et la part affectée aux travaux des aménagements extérieurs est de 346 750 € HT.

Belső azonosító: 26S001

### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: RUE DE DOUVRIN

Város: NOYELLES-SOUS-LENS

Írányítószám: 62221

Ország alegysége (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Ország: Franciaország

### 5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbizszerzési dokumentum

##### **A kétszakaszos eljárás másodík szakaszára vonatkozó információk:**

Az eljárás másodík szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

##### **Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Critère 1 - Qualité fonctionnelles

##### **Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Critère 3 - Qualité financières

##### **Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Critère 4 - Respect des délais

##### **Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Critère 2 - Qualité paysagères, architecturales, et techniques

#### 5.1.11. Közbizszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbizszerzési dokumentumok címe: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_jzgfcmRbPU](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_jzgfcmRbPU)

#### 5.1.12. A közbizszerzésre irányadó feltételek

##### **A tervpályázati szabályok feltételei:**

A bírálóbizottság döntése az ajánlatkérő szervezetre nézve kötelező: nem

A díj értéke: 37 375,00 EUR

##### **Díj:**

A díj átvételének helye: 2

A pályázatot követően a szolgáltatásnyújtásra irányuló szerződést a pályázat egyik nyertesének ítélik oda

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <http://www.achatpublic.com/>

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Tribunal Administratif de LILLE

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administratif de LILLE

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérécourse citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Administratif de LILLE

## 8. Szervezetek

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Communauté d' Agglomération de Lens Lievin

Regisztrációs szám: 24620036400080

Postacím: 21, rue Marcel Sembat - BP 65

Város: Lens cedex

Irányítószám: 62302

Ország alegysége (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Service commande publique

E-mail-cím: [Mcp@agglo-lenslievin.fr](mailto:Mcp@agglo-lenslievin.fr)

Telefonszám: 0321790790

Információcsere végpontja (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_jzgfcMrbPU](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_jzgfcMrbPU)

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### **E szervezet szerepei:**

Vevő

### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal Administratif de LILLE

Regisztrációs szám: 17590003400026

Postacím: 5 rue Geoffroy saint Hilaire CS 62039

Város: LILLE

Irányítószám: 59014

Ország alegysége (NUTS): Nord (FRE11)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Greffe du tribunal administratif de LILLE

Telefonszám: 0320631300

Internetcím: <https://lille.tribunal-administratif.fr/>

Információcsere végpontja (URL): <https://www.telerecours.fr/>

#### **E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

Közvetítő szervezet

## **A hirdetményre vonatkozó információk**

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: bfd79b6c-5518-4d28-a101-cfbb0081422e - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Tervpályázati hirdetmény

A hirdetmény altípusa: 23

A hirdetmény megküldésének dátuma: 13/03/2026 13:03:55 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 181386-2026

HL S kiadás száma: 52/2026

A közzététel dátuma: 16/03/2026