

186612-2026 - Verseny

Ausztria – Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások – (ProVia-ID 150297) ÖBB Wohnprogramm-2231 Strasshof a.d.Nordbahn, Bahnhofplatz 18,19,20; Generalplanerleistungen OJ S 54/2026 18/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: ÖBB-Infrastruktur AG

E-mail-cím: baraba.fabian@oebb.at

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás

A közszolgáltató ajánlatkérő tevékenysége: Vasúti szolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: (ProVia-ID 150297) ÖBB Wohnprogramm-2231 Strasshof a.d.Nordbahn, Bahnhofplatz 18,19,20; Generalplanerleistungen

Leírás: Das ÖBB-Wohnprogramm hat in Strasshof a.d. Nordbahn drei Liegenschaften am Bahnhofplatz 18, 19 und 20. Die Häuser stehen unter Bundesdenkmalschutz. Projektinhalten sind: Sanierung der leerstehenden Mieteinheiten; Umsetzung alternativer Energien; Prüfung bzw. Sanierung der Steigleitungen, Hauskanal, und aller Stiegenhäuser (auch bezüglich brandschutztechnischer Auflagen); Errichtung von Balkonen; Attraktivierung des Wohngebäudes.

Eljárásazonosító: 6adc282e-c23a-4d8f-a332-e350f6381566

Belső azonosító: ProVia-ID 150297

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Strasshof a.d. Nordbahn

Irányítószám: 2231

Ország alegysége (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Ország: Ausztria

2.1.4. Általános információk

További információk: Für Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind, wird auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung zur Einleitung eines darauf gerichteten Verfahrens gemäß § 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018

ausdrücklich hingewiesen. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich ergänzend auf die einschlägigen Bestimmungen in den §§ 373a bis 373e der Gewerbeordnung 1994 aufmerksam gemacht.

Jogalap:

2014/25/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: (ProVia-ID 150297) ÖBB Wohnprogramm-2231 Strasshof a.d.Nordbahn, Bahnhofplatz 18,19,20; Generalplanerleistungen

Leírás: Das ÖBB-Wohnprogramm hat in Strasshof a.d. Nordbahn drei Liegenschaften am Bahnhofplatz 18, 19 und 20. Die Häuser stehen unter Bundesdenkmalschutz. Projektinhalten sind: Sanierung der leerstehenden Mieteinheiten; Umsetzung alternativer Energien; Prüfung bzw. Sanierung der Steigleitungen, Hauskanal, und aller Stiegenhäuser (auch bezüglich brandschutztechnischer Auflagen); Errichtung von Balkonen; Attraktivierung des Wohngebäudes.

Belső azonosító: ProVia-ID 150297

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Strasshof a.d. Nordbahn

Irányítószám: 2231

Ország alegysége (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Ország: Ausztria

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 24/08/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 30/04/2027

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: siehe Ausschreibungsunterlagen

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.provia.at>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.provia.at>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: siehe Ausschreibungsunterlagen

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Bundesverwaltungsgericht

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: ÖBB-Infrastruktur AG

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Bundesverwaltungsgericht

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: ÖBB-Infrastruktur AG

Regisztrációs szám: FN71396w

Postacím: Praterstern 3

Város: Wien

Irányítószám: 1020

Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)

Ország: Ausztria

Kapcsolattartó pont: Barbara Fabian (Stab Einkauf)

E-mail-cím: baraba.fabian@oebb.at

Telefonszám: +43 664 6170483

Internetcím: <https://infrastruktur.oebb.at>

Információcsere végpontja (URL): <https://www.provia.at>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.provia.at>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Bundesverwaltungsgericht

Regisztrációs szám: 9110008059823

Postacím: Erdbergstraße 192-196

Város: Wien

Irányítószám: 1030

Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)

Ország: Ausztria

E-mail-cím: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefonszám: +43 1-60149-0

Internetcím: <https://www.bvwg.gv.at>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 879ded3b-9dca-4ce3-8264-5e92d699597d - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 17

A hirdetmény megküldésének dátuma: 17/03/2026 11:52:12 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 186612-2026

HL S kiadás száma: 54/2026

A közzététel dátuma: 18/03/2026