

Egyesült Királyság-Northampton: Magasépítési munka

OJ S 107/2016 04/06/2016

Előzetes tájékoztató

Építési beruházás

2004/18/EK irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1. Név és címek

Hivatalos név: Northampton Partnership Homes Ltd

Postai cím: The Guildhall, St Giles Square

Város: Northampton

Postai irányítószám: NN1 1DE

Ország: Egyesült Királyság

Címzett: Jenny Swainson

E-mail: jswainson@northamptonpartnershiphomes.org.uk

Telefon: +44 1604837025

Internetcím(ek):Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.northamptonpartnershiphomes.org.uk/>**További információ a következő címen szerezhető be:**

a fent említett cím

I.2. Az ajánlatkérő típusa

Közjogi intézmény

I.3. Fő tevékenység

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

I.4. Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: nem

IIA. szakasz: A szerződés tárgya - Építési beruházás

II.1. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Partnering Contractor for Capital Works.

II.2. A szerződés típusa és a teljesítés helye

A teljesítés helye: Within the Borough of Northampton.

UKF23 Northamptonshire

II.3. Keretmegállapodásra vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul: nem

II.4. Az építési beruházás jellegének és körének rövid meghatározása

NPH wishes to contract with a suitably qualified and experienced construction contractor to deliver a programme of planned capital works. It is envisaged that the duration of the works contract will be in excess of 5 years with options to extend but NPH wish to explore the effect of different durations on the contract price. To test this, pricing will be requested for contracts of 5 years duration with options to extend and 10 years duration.

The procurement process will start in September 2016.

The scope of the capital work programme will include, but not be limited to the following:

- Internal refurbishment / improvement work including kitchens, bathrooms, heating systems, internal doors, flooring, electrical work, etc;
- Disabled adaptations e.g. wet rooms, grab rails, ramps, extensions, automated door entry, stair lifts, etc;
- External works to properties including roofing, door and window replacement, fencing, paving, soffits, fascias, porches, canopies, etc. and general maintenance;
- Whole house modernisation works;
- Conversion and adaptation works to convert existing stock for other purposes;
- Mechanical and electrical installations of various types, communal services and the like
- Works to multi-storey blocks and/or sheltered housing schemes;
- Communal area redecoration and refurbishment;
- Insulation (EWI, IWI, CWI, loft insulation, etc.);
- Installation of renewable technologies e.g. photovoltaic panels, solar thermal, air source heating, etc;
- Environmental works including fencing, landscaping, walling and car parking;
- Capital void works;
- Small scale new build which may be part of a wider scheme, or a standalone project;
- Any other internal or external work to properties which could reasonably be required during the contract.

Projects will vary greatly in size throughout the period of the contract, but the total value of work to be placed with the appointed contractor is currently estimated to be between 14 000 000 GBP and 16 000 000 GBP per annum (maximum of 160 000 000 GBP for a 10 year contract).

If you are interested in bidding for this contract, please register on the procurement portal at:

<https://www.lgssprocurementportal.co.uk/?ReadForm&login>

Részek

A beszerzés részekből áll: nem

II.5. Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

45210000 Magasépítési munka, 45300000 Épületszerelési munka, 45400000 Épületbefejezési munka

II.6. A közbeszerzési eljárás tervezett kezdőnapja és a szerződés időtartama

A közbeszerzési eljárás tervezett kezdőnapja: 1.9.2016

II.7. A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

II.8. További információk

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1. A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1. Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

III.2. Részvételi feltételek

III.2.1. Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1. Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos
: nem

VI.2. További információk

VI.3. Az általános szabályozásra vonatkozó információk

VI.4. E hirdetmény feladásának dátuma

2.6.2016