

193344-2026 - Verseny

Olaszország – Ingatlaneladás – Vendita mediante asta pubblica dei beni immobili (terreni) di proprietà della Regione Puglia siti in agro del Comune di Bitonto (BA) e del Comune di Capurso (BA).

OJ S 56/2026 20/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Regione Puglia

E-mail-cím: servizioappalti@pec.rupar.puglia.it

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Vendita mediante asta pubblica dei beni immobili (terreni) di proprietà della Regione Puglia siti in agro del Comune di Bitonto (BA) e del Comune di Capurso (BA).

Leírás: Vendita mediante asta pubblica dei beni immobili (terreni) di proprietà della Regione Puglia siti in agro del Comune di Bitonto (BA) e in agro del Comune di Capurso (BA).

Eljárásazonosító: 7fd71c2e-11b1-4513-8428-c7ac3a22c4cb

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70123000 Ingatlaneladás

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Bari (ITF47)

Ország: Olaszország

További információk: Informazioni supplementari

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 25 782,78 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 5

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítélt oda: 5

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: LOTTO n. 1 (Terreno in Bitonto F. 28 P.IIa 718)

Leírás: LOTTO n. 1 (Terreno in Bitonto F. 28 P.IIa 718)

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70123000 Ingatlaneladás

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Bari (ITF47)

Ország: Olaszország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 180 Napok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 1 491,84 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Iscrizione al registro di commercio

Kritérium: Engedély vagy tagság szükséges egy adott szervezetben a szolgáltatási szerződésekhez

Kiválasztási kritérium leírása: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritérium: Engedély vagy tagság szükséges egy adott szervezetben a szolgáltatási szerződésekhez

Kiválasztási kritérium leírása: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato generale annuo

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato medio annuo

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato medio annuo specifico

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato specifico annuo

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Altri requisiti economici o finanziari

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Altri requisiti economici o finanziari

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su lavori specifici

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szállításokra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su forniture specifiche

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su servizi specifici

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Kritérium: Minőségbiztosítási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: Misure per garantire la qualità

Kritérium: Tanulmányi, technikai és kutatási létesítmények

Kiválasztási kritérium leírása: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kritérium: Ellátási lánc menedzsment

Kiválasztási kritérium leírása: Gestione della catena di fornitura

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritérium: Környezetgazdálkodási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: Misure di gestione ambientale

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Media annuale della forza lavoro

Kritérium: Vezetői személyzet száma

Kiválasztási kritérium leírása: Numero di personale dirigenziale

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kritérium: Minták, leírások vagy fényképek hitelesítő tanúsítvány nélkül

Kiválasztási kritérium leírása: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Kritérium: Minták, leírások vagy fényképek hitelesítő tanúsítvánnyal a szállítási szerződésekhez

Kiválasztási kritérium leírása: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Kritérium: Minőségellenőrző intézetek által kiadott tanúsítványok

Kiválasztási kritérium leírása: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <http://www.empulia.it/tno-a/empulia/SitePages/Home.aspx>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://eproc.empulia.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Prestazioni

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: TAR PUGLIA-BARI

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Vedi capitolato

Közbeszerzési szolgáltató: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: LOTTO n. 2 (Terreno in Bitonto F. 28 P.Ile 720,721,722)

Leírás: LOTTO n. 2 (Terreno in Bitonto F. 28 P.Ile 720,721,722)

Belső azonosító: 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70123000 Ingatlaneladás

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Bari (ITF47)

Ország: Olaszország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 180 Napok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 2 105,60 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Iscrizione al registro di commercio

Kritérium: Engedély vagy tagság szükséges egy adott szervezetben a szolgáltatási szerződésekhez

Kiválasztási kritérium leírása: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritérium: Engedély vagy tagság szükséges egy adott szervezetben a szolgáltatási szerződésekhez

Kiválasztási kritérium leírása: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato generale annuo

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato medio annuo

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato medio annuo specifico

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato specifico annuo

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Altri requisiti economici o finanziari

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Altri requisiti economici o finanziari

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su lavori specifici

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szállításokra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su forniture specifiche

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su servizi specifici

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Kritérium: Minősegbiztosítási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: Misure per garantire la qualità

Kritérium: Tanulmányi, technikai és kutatási létesítmények

Kiválasztási kritérium leírása: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kritérium: Ellátási lánc menedzsment

Kiválasztási kritérium leírása: Gestione della catena di fornitura

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez
Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritérium: Környezetgazdálkodási intézkedések
Kiválasztási kritérium leírása: Misure di gestione ambientale

Kritérium: Átlagos éves munkaerő
Kiválasztási kritérium leírása: Media annuale della forza lavoro

Kritérium: Vezetői személyzet száma
Kiválasztási kritérium leírása: Numero di personale dirigenziale

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések
Kiválasztási kritérium leírása: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések
Kiválasztási kritérium leírása: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kritérium: Minták, leírások vagy fényképek hitelesítő tanúsítvány nélkül
Kiválasztási kritérium leírása: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Kritérium: Minták, leírások vagy fényképek hitelesítő tanúsítvánnyal a szállítási szerződésekhez
Kiválasztási kritérium leírása: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Kritérium: Minőségellenőrző intézetek által kiadott tanúsítványok
Kiválasztási kritérium leírása: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <http://www.empulia.it/tno-a/empulia/SitePages/Home.aspx>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://eproc.empulia.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Prestazioni

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: TAR PUGLIA-BARI

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Vedi capitolato

Közbeszerzési szolgáltató: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: LOTTO n. 3 (Terreno in Bitonto F.28 P.IIa 724)

Leírás: LOTTO n. 3 (Terreno in Bitonto F.28 P.IIa 724)

Belső azonosító: 3

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70123000 Ingatlaneladás

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Bari (ITF47)

Ország: Olaszország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 180 Napok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 3 080,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kritérium: Bejegyzés a cégregiszterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Iscrizione al registro di commercio

Kritérium: Engedély vagy tagság szükséges egy adott szervezetben a szolgáltatási szerződésekhez

Kiválasztási kritérium leírása: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritérium: Engedély vagy tagság szükséges egy adott szervezetben a szolgáltatási szerződésekhez

Kiválasztási kritérium leírása: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato generale annuo

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato medio annuo

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato medio annuo specifico

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato specifico annuo

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Altri requisiti economici o finanziari

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Altri requisiti economici o finanziari

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su lavori specifici

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szállításokra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su forniture specifiche

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su servizi specifici

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Kritérium: Minőségbiztosítási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: Misure per garantire la qualità

Kritérium: Tanulmányi, technikai és kutatási létesítmények
Kiválasztási kritérium leírása: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kritérium: Ellátási lánc menedzsment
Kiválasztási kritérium leírása: Gestione della catena di fornitura

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez
Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritérium: Környezetgazdálkodási intézkedések
Kiválasztási kritérium leírása: Misure di gestione ambientale

Kritérium: Átlagos éves munkaerő
Kiválasztási kritérium leírása: Media annuale della forza lavoro

Kritérium: Vezetői személyzet száma
Kiválasztási kritérium leírása: Numero di personale dirigenziale

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések
Kiválasztási kritérium leírása: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések
Kiválasztási kritérium leírása: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kritérium: Minták, leírások vagy fényképek hitelesítő tanúsítvány nélkül
Kiválasztási kritérium leírása: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Kritérium: Minták, leírások vagy fényképek hitelesítő tanúsítvánnyal a szállítási szerződésekhez
Kiválasztási kritérium leírása: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Kritérium: Minőségellenőrző intézetek által kiadott tanúsítványok
Kiválasztási kritérium leírása: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <http://www.empulia.it/tno-a/empulia/SitePages/Home.aspx>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://eproc.empulia.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz
Elektronikus katalógus: Kötelező
Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)
Az ajánlatok beérkezésének határideje: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő
Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Prestazioni
Elektronikus számlázás: Kötelező
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: TAR PUGLIA-BARI

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Vedi capitolato

Közbeszerzési szolgáltató: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

5.1. Rész: LOT-0004

Cím: LOTTO n. 4 (Terreno in Bitonto F.28 P.Ile 726, 727)

Leírás: LOTTO n. 4 (Terreno in Bitonto F.28 P.Ile 726, 727)

Belső azonosító: 4

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70123000 Ingatlaneladás

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Bari (ITF47)

Ország: Olaszország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 180 Napok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 1 783,04 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Iscrizione al registro di commercio

Kritérium: Engedély vagy tagság szükséges egy adott szervezetben a szolgáltatási szerződésekhez

Kiválasztási kritérium leírása: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritérium: Engedély vagy tagság szükséges egy adott szervezetben a szolgáltatási szerződésekhez

Kiválasztási kritérium leírása: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato generale annuo

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato medio annuo

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato medio annuo specifico

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato specifico annuo

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Altri requisiti economici o finanziari

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Altri requisiti economici o finanziari

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su lavori specifici

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szállításokra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su forniture specifiche

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su servizi specifici

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez
Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Kritérium: Minőségbiztosítási intézkedések
Kiválasztási kritérium leírása: Misure per garantire la qualità

Kritérium: Tanulmányi, technikai és kutatási létesítmények
Kiválasztási kritérium leírása: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kritérium: Ellátási lánc menedzsment
Kiválasztási kritérium leírása: Gestione della catena di fornitura

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez
Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritérium: Környezetgazdálkodási intézkedések
Kiválasztási kritérium leírása: Misure di gestione ambientale

Kritérium: Átlagos éves munkaerő
Kiválasztási kritérium leírása: Media annuale della forza lavoro

Kritérium: Vezetői személyzet száma
Kiválasztási kritérium leírása: Numero di personale dirigenziale

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések
Kiválasztási kritérium leírása: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések
Kiválasztási kritérium leírása: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kritérium: Minták, leírások vagy fényképek hitelesítő tanúsítvány nélkül
Kiválasztási kritérium leírása: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Kritérium: Minták, leírások vagy fényképek hitelesítő tanúsítvánnyal a szállítási szerződésekhez
Kiválasztási kritérium leírása: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Kritérium: Minőségellenőrző intézetek által kiadott tanúsítványok
Kiválasztási kritérium leírása: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <http://www.empulia.it/tno-a/empulia/SitePages/Home.aspx>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://eproc.empulia.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Prestazioni

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: TAR PUGLIA-BARI

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Vedi capitolato

Közbeszerzési szolgáltató: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

5.1. Rész: LOT-0005

Cím: LOTTO n. 5 (Terreno in Capurso F. 6. p.IIa 1115)

Leírás: LOTTO n. 5 (Terreno in Capurso F. 6. p.IIa 1115)

Belső azonosító: 5

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70123000 Ingatlaneladás

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Bari (ITF47)

Ország: Olaszország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 180 Napok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 17 322,30 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Iscrizione al registro di commercio

Kritérium: Engedély vagy tagság szükséges egy adott szervezetben a szolgáltatási szerződésekhez

Kiválasztási kritérium leírása: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritérium: Engedély vagy tagság szükséges egy adott szervezetben a szolgáltatási szerződésekhez

Kiválasztási kritérium leírása: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato generale annuo

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato medio annuo

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato medio annuo specifico

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Fatturato specifico annuo

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Altri requisiti economici o finanziari

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Altri requisiti economici o finanziari

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su lavori specifici

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szállításokra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su forniture specifiche

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Referenze su servizi specifici

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Kritérium: Minőségbiztosítási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: Misure per garantire la qualità

Kritérium: Tanulmányi, technikai és kutatási létesítmények

Kiválasztási kritérium leírása: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kritérium: Ellátási lánc menedzsment

Kiválasztási kritérium leírása: Gestione della catena di fornitura

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritérium: Környezetgazdálkodási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: Misure di gestione ambientale

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Media annuale della forza lavoro

Kritérium: Vezetői személyzet száma

Kiválasztási kritérium leírása: Numero di personale dirigenziale

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képezések

Kiválasztási kritérium leírása: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kritérium: Minták, leírások vagy fényképek hitelesítő tanúsítvány nélkül

Kiválasztási kritérium leírása: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Kritérium: Minták, leírások vagy fényképek hitelesítő tanúsítvánnyal a szállítási szerződésekhez

Kiválasztási kritérium leírása: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Kritérium: Minőségellenőrző intézetek által kiadott tanúsítványok

Kiválasztási kritérium leírása: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prezzo

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <http://www.empulia.it/tno-a/empulia/SitePages/Home.aspx>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://eproc.empulia.it>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Kötelező

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014/EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Prestazioni

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: TAR PUGLIA-BARI

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Vedi capitolato

Közbeszerzési szolgáltató: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Regione Puglia

Regisztrációs szám: 80017210727

Város: Bari

Irányítószám: 70126

Ország alegysége (NUTS): Bari (ITF47)

Ország: Olaszország

Kapcsolattartó pont: Maddalena Bellobuono

E-mail-cím: servizioappalti@pec.rupar.puglia.it

Telefonszám: 800713939

Az ajánlatkérő szervezet profilja: www.regione.puglia.it

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: TAR PUGLIA-BARI

Regisztrációs szám: 93012720723

Város: BARI

Irányítószám: 70121

Ország alegysége (NUTS): Bari (ITF47)

Ország: Olaszország

Kapcsolattartó pont: TAR PUGLIA-BARI

E-mail-cím: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefonszám: 0805733111

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Regisztrációs szám: 97584460584

Város: Roma

Irányítószám: 00187

Ország alegysége (NUTS): Roma (ITI43)

Ország: Olaszország

Kapcsolattartó pont: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

E-mail-cím: protocollo@pec.anticorruzione.it

Telefonszám: 06367231

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 75629b0f-1fe4-401a-86ac-dd8b3f142fde - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 17/03/2026 15:18:31 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: olasz

A hirdetmény közzétételi száma: 193344-2026

HL S kiadás száma: 56/2026

A közzététel dátuma: 20/03/2026