

193984-2026 - Verseny

Hollandia – Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások – 240143GHG Ontwerpopdracht Brede School Pietersweer

OJ S 56/2026 20/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeente Hardinxveld-Giessendam

E-mail-cím: inkoop@rechtsteden.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: 240143GHG Ontwerpopdracht Brede School Pietersweer

Leírás: De opdracht omvat een integrale architecten- en ontwerpteamopdracht conform DNR (architect als coördinerend adviseur) voor de nieuwbouw Brede School Pietersweer, vanaf Schetsontwerp (SO) tot en met Technisch Ontwerp, resulterende in een bestek gereed voor aanbesteding, onderdelen van het Uitvoeringsgereed Ontwerp, en de esthetische bouwbegeleiding tijdens de uitvoering. aanleiding de gezamenlijke opgave van de gemeente Hardinxveld-Giessendam en betrokken onderwijs- en kinderopvangpartners om de verouderde huisvesting van OBS De Driemaster en CBS Ichthus te vervangen en samen te brengen in één toekomstbestendige voorziening, aangevuld met peuterspeelzaal, kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang, zodat onderwijs, opvang en (waar nodig) zorg beter op elkaar aansluiten en een doorgaande ontwikkellijn voor kinderen van 0 tot 13 jaar wordt versterkt. Voor de realisatie van de nieuwbouw wordt door de aanbestedende dienst een taakstellend budget voor de bouwkosten vastgesteld ter hoogte van € 9.900.000 exclusief BTW, met prijspeil 1 maart 2026. Dit bouwkostenbudget geldt als kaderstellend en taakstellend uitgangspunt voor de integrale ontwerpopdracht: het ontwerp dient binnen dit budget te worden ontwikkeld en uitgewerkt, inclusief de bijbehorende optimalisaties en afwegingen gedurende SO, VO, DO, TO/bestek. Voor de uitvoering van de integrale ontwerpopdracht wordt een vaste ontwerpvergoeding (lumpsum) gehanteerd ter hoogte van € 675.000 exclusief BTW. Ook deze vergoeding heeft een taakstellend karakter.

Eljárásazonosító: 48276bae-9c76-4e76-988a-2c7670233380

Belső azonosító: 240143GHG

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71300000 Mérnöki szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Ország: Hollandia

További információk: Harinxveld-Giessendam

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2009/81/EK irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: 240143GHG Ontwerpopdracht Brede School Pietersweer

Leírás: De opdracht omvat een integrale architecten- en ontwerpteamopdracht conform DNR (architect als coördinerend adviseur) voor de nieuwbouw Brede School Pietersweer, vanaf Schetsontwerp (SO) tot en met Technisch Ontwerp, resulterende in een bestek gereed voor aanbesteding, onderdelen van het Uitvoeringsgereed Ontwerp, en de esthetische bouwbegeleiding tijdens de uitvoering. aanleiding de gezamenlijke opgave van de gemeente Hardinxveld-Giessendam en betrokken onderwijs- en kinderopvangpartners om de verouderde huisvesting van OBS De Driemaster en CBS Ichthus te vervangen en samen te brengen in één toekomstbestendige voorziening, aangevuld met peuterspeelzaal, kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang, zodat onderwijs, opvang en (waar nodig) zorg beter op elkaar aansluiten en een doorgaande ontwikkelijn voor kinderen van 0 tot 13 jaar wordt versterkt. Voor de realisatie van de nieuwbouw wordt door de aanbestedende dienst een taakstellend budget voor de bouwkosten vastgesteld ter hoogte van € 9.900.000 exclusief BTW, met prijspeil 1 maart 2026. Dit bouwkostenbudget geldt als kaderstellend en taakstellend uitgangspunt voor de integrale ontwerpopdracht: het ontwerp dient binnen dit budget te worden ontwikkeld en uitgewerkt, inclusief de bijbehorende optimalisaties en afwegingen gedurende SO, VO, DO, TO/bestek. Voor de uitvoering van de integrale ontwerpopdracht wordt een vaste ontwerpvergoeding (lumpsum) gehanteerd ter hoogte van € 675.000 exclusief BTW. Ook deze vergoeding heeft een taakstellend karakter.

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71300000 Mérnöki szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Ország: Hollandia

További információk: Harinxveld-Giessendam

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2029

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Vast honorarium

Leírás: Voor de opdracht gelden vaste fasebedragen, met een totale opdrachtwaarde van € 675.000 exclusief BTW. Zie paragraaf 1.2.4 van de aanbestedingsleidraad.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 0

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Kwaliteitswensen

Leírás: Inschrijver dient voor de hieronder beschreven gunningscriteria één geïntegreerde inzending aan te leveren in de vorm van een ontwerpboek. In dit ontwerpboek worden alle beantwoordingen voor K1, K2 en K3, inclusief het gevraagde beeldmateriaal en de eventuele overleg bijlagen gebundeld en in onderlinge samenhang gepresenteerd, zodat een integraal en goed vergelijkbaar beeld ontstaat van de visie van Inschrijver op de opgave Brede School Pietersweer. Het ontwerpboek omvat maximaal twintig (20) pagina's A3, inclusief alle tekst, schema's, diagrammen en afbeeldingen. De inhoud dient nadrukkelijk op visie-/principeniveau te blijven: het doel is het toelichten van uitgangspunten, afwegingen en samenhang, niet het uitwerken van een volledig schetsontwerp. Fotorealistische renders zijn niet toegestaan. Zie de aanbestedingsleidraad voor de uitwerking van de volgende kwalitatieve beoordelingscriteria: K1 - Visie op integrale ruimtelijke en architectonische kwaliteit: inpassing, identiteit, leeromgeving en verschijningsvorm K2 - Duurzaamheidsvisie gebouw en buitenruimte K3 - Projectteam en plan van aanpak

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416500>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 02/07/2026

A benyújtás feltételei:

Az alvállalkozásba adás kötelező feltüntetése: Nincs utalás alvállalkozásba adásra

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416500>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Zie de aanbestedingsleidraad inclusief bijlagen

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

Pénzügyi megállapodás: -

Alvállalkozás:

Alvállalkozásba adásra vonatkozó kötelezettség nem áll fenn.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Gemeente Hardinxveld-Giessendam - Rechtbank Rotterdam

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeente Hardinxveld-Giessendam

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Gemeente Hardinxveld-Giessendam - Rechtbank Rotterdam

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeente Hardinxveld-Giessendam

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeente Hardinxveld-Giessendam

Regisztrációs szám: 281866226

Postacím: Raadhuisplein 1

Város: Hardinxveld-Giessendam

Irányítószám: 3371 AS

Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Miranda van Kooten

E-mail-cím: inkoop@rechtsteden.nl

Telefonszám: +31 0787708008

Internetcím: <http://www.tenderned.nl>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Rotterdam

Város: Rotterdam
Irányítószám: 3072 AK
Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Ország: Hollandia
E-mail-cím: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetcím: <https://www.rechtspraak.nl/>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Rechtbank Rotterdam
Város: Rotterdam
Irányítószám: 3072 AK
Ország alegysége (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Ország: Hollandia
E-mail-cím: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetcím: <https://www.rechtspraak.nl/>

E szervezet szerepei:

Vevő
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet
Felülvizsgálati szervezet
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 0b3b4fd0-1041-475a-b336-898c436cbd96 - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 18
A hirdetmény megküldésének dátuma: 19/03/2026 10:03:06 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő
Azok a nyelvek, amelyekben ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland
A hirdetmény közzétételi száma: 193984-2026
HL S kiadás száma: 56/2026
A közzététel dátuma: 20/03/2026