

195658-2026 - Verseny

Franciaország – Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások – Exploitation des installations thermiques et climatiques de la Ville et du Centre Communal d'Action Sociale
OJ S 56/2026 20/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Ville d'Antony

E-mail-cím: sandrine.lourdeaux@ville-antony.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Exploitation des installations thermiques et climatiques de la Ville et du Centre Communal d'Action Sociale

Leírás: Le présent marché a pour objet l'exploitation des installations thermiques et climatiques de la ville d'Antony et du Centre Communal d'Action Sociale de la ville, et plus précisément la conduite et l'entretien courant (P2), et le gros entretien et le renouvellement des matériels (P3) des installations thermiques de la Ville et du CCAS, avec une obligation de résultat sur le respect des objectifs de consommations énergétiques. Le marché fait partie d'une démarche volontaire d'inscrire le patrimoine technique de la Ville pleinement dans la transition énergétique. La maîtrise, la réduction et le suivi des consommations d'énergie et des factures sont des objectifs du contrat.

Eljárásazonosító: 53dd7159-b2a8-4f1b-8fd1-f1bfee57468c

Belső azonosító: 2026-BTA1800

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: ANTONY

Irányítószám: 92160

Ország alegysége (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Ország: Franciaország

További információk: Les prestations seront exécutées sur l'ensemble des installations thermiques et climatiques de la Ville et du CCAS d'Antony.

2.1.4. Általános információk

További információk: En application de l'article L2113 10 du Code de la commande publique, la Ville a examiné la possibilité d'allotir le marché. Cependant, les prestations d'exploitation,

d'entretien, de renouvellement des équipements et la clause d'intéressement énergétique présentent une indivisibilité technique et fonctionnelle. L'allotissement rendrait la coordination disproportionnellement complexe, augmenterait les coûts d'exécution et créerait des ruptures de responsabilité incompatibles avec la performance énergétique attendue. En outre, la globalisation du marché garantit une cohérence opérationnelle, une responsabilité unique, et permet de réaliser des économies ainsi que d'assurer l'efficacité du dispositif d'intéressement pour nos sites. Conformément à l'article L. 2113-11 du Code de la Commande Publique, le présent marché n'est donc pas alloti. En outre, les candidats sont informés que le marché n'est pas décomposé en tranches. La sous-traitance n'est pas autorisée pour les prestations de conduite, exploitation et maintenance des systèmes thermodynamiques réversibles (ou froid seul) de confort, excepté pour les équipements de refroidissement de la marque STULZ /MINKELS desservant la salle des serveurs de l'Hôtel de Ville ainsi que l'installation des serveurs de l'espace Vasarely. Sont exclues également de la sous-traitance : • Les mesures et vérifications de la performance • La coordination technique et globale du marché ainsi que la gestion des engagements de performance • Les astreintes, interventions urgentes et continuité de service. Dans un souci de promotion de l'emploi et de lutte contre l'exclusion, la Ville a décidé d'inclure dans l'exécution du marché une clause sociale d'insertion en application de l'article L. 2112-2 du Code de la Commande Publique. Cela consiste, pour le titulaire, à réserver une partie des heures totales travaillées à une action d'insertion permettant l'accès ou le retour à l'emploi de personnes qui rencontrent des difficultés sociales ou professionnelles particulières. Les variantes ne sont pas autorisées. Il n'est pas prévu d'options. Le marché est conclu pour une durée d'un an à compter du 21 août 2026. Il peut être reconduit tacitement 5 fois pour une durée d'un an, sans que la durée totale du marché ne puisse excéder 6 ans. La remise des offres est subordonnée à une visite obligatoire d'un échantillon représentatif de sites, permettant de prendre connaissance de l'état de certaines installations, afin que les candidats puissent prendre pleinement connaissance des contraintes d'exécution du présent marché. Les modalités de cette visite obligatoire figurent à l'article 2.4 du règlement de consultation. Les modalités relatives à la recevabilité des candidatures et aux critères d'attribution des offres figurent à l'article 4 du règlement de consultation. Les prestations du présent marché seront financées dans le cadre du budget de la Ville d'Antony et feront l'objet d'un mandat administratif. Le titulaire est autorisé à percevoir une avance dans les conditions prévues au Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP). En revanche, le présent marché ne prévoit pas de retenue de garantie.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárása forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Exploitation des installations thermiques et climatiques de la Ville et du Centre Communal d'Action Sociale

Leírás: Le présent marché a pour objet l'exploitation des installations thermiques et climatiques de la ville d'Antony et du Centre Communal d'Action Sociale de la ville, et plus précisément la conduite et l'entretien courant (P2), et le gros entretien et le renouvellement des matériels (P3) des installations thermiques de la Ville et du CCAS, avec une obligation de résultat sur le respect des objectifs de consommations énergétiques. Le marché fait partie d'une démarche volontaire d'inscrire le patrimoine technique de la Ville pleinement dans la

transition énergétique. La maîtrise, la réduction et le suivi des consommations d'énergie et des factures sont des objectifs du contrat.

Belső azonosító: 2026-BTA1800

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 39715200 Fűtőberendezések

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Ville d'Antony

Irányítószám: 92160

Ország alegysége (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Ország: Franciaország

További információk: Les prestations seront exécutées sur l'ensemble des installations thermiques et climatiques de la Ville et du CCAS.

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 5

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: Chaque opérateur économique ne peut soumissionner qu'une seule fois, soit en qualité de candidat individuel, soit en qualité de mandataire, soit en qualité de cotraitant. Il ne peut donc pas cumuler les qualités.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Valeur économique

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 51

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Valeur technique

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 39

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Valeur environnementale

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: francia
A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.maximilien.fr/>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.maximilien.fr/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Ville d'Antony

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Ville d'Antony

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Ville d'Antony

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Ville d'Antony

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Ville d'Antony

Regisztrációs szám: 21920002900011

Város: ANTONY

Irányítószám: 92160

Ország alegysége (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: LOURDEAUX Sandrine

E-mail-cím: sandrine.lourdeaux@ville-antony.fr

Telefonszám: 0140966840

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Regisztrációs szám: 17950702500015

Regisztrációs szám: 17950702500015

Postacím: 2/4 Boulevard de l'Hautil

Város: CERGY-PONTOISE

Irányítószám: 95000

Ország alegysége (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Ország: Franciaország

Internetcím: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 6f681436-2bfb-490f-b85a-daab888e4c76 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 18/03/2026 21:33:56 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 195658-2026

HL S kiadás száma: 56/2026

A közzététel dátuma: 20/03/2026