

## 201387-2026 - Verseny

Olaszország – Ingatlankezelési szolgáltatások díjazásos vagy szerződéses alapon – GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

OJ S 58/2026 24/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: ALER Milano

E-mail-cím: [protogen@pec.aler.mi.it](mailto:protogen@pec.aler.mi.it)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Leírás: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Eljárásazonosító: e19710ad-f485-49ca-8368-ee39cd9c59bf

Belső azonosító: Rep. n. 23/2026

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70330000 Ingatlankezelési szolgáltatások díjazásos vagy szerződéses alapon

További osztályozás (cpv): 70330000 Ingatlankezelési szolgáltatások díjazásos vagy szerződéses alapon

##### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 25 744 134,00 EUR

##### 2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/23/EU irányelv

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárássra forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

### 5. Rész

---

#### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Leírás: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Belső azonosító: LOT-0001

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70330000 Ingatlankezelési szolgáltatások díjazásos vagy szerződéses alapon

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

#### 5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 25 744 134,00 EUR

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://aler.mi.it/gara/rep-n-23-2026/>

#### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

##### A benyújtás feltételei:

A benyújtásra használható cím: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 23/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

##### A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: TAR LOMBARDIA

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: ALER Milano

## 8. Szervezetek

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: ALER Milano

Regisztrációs szám: 01349670156

Postacím: Italia Viale Romagna 26 20133

Város: MILANO  
Irányítószám: 20133  
Ország alegysége (NUTS): Milano (ITC4C)  
Ország: Olaszország  
Kapcsolattartó pont: Mariagrazia Maffoni  
E-mail-cím: [protogen@pec.aler.mi.it](mailto:protogen@pec.aler.mi.it)  
Telefonszám: 0273921  
Internetcím: [www.aler.mi.it](http://www.aler.mi.it)

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: TAR LOMBARDIA  
Regisztrációs szám: 97024970150  
Postacím: Italia Via Filippo Corridoni 39 20122  
Város: MILANO  
Irányítószám: 20122  
Ország alegysége (NUTS): Milano (ITC4C)  
Ország: Olaszország  
E-mail-cím: [tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it)  
Telefonszám: 02760531  
Internetcím: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: b8c15f96-1499-47ee-9e15-0b7ed8f005cb - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 19

A hirdetmény megküldésének dátuma: 23/03/2026 12:36:47 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: olasz

A hirdetmény közzétételi száma: 201387-2026

HL S kiadás száma: 58/2026

A közzététel dátuma: 24/03/2026