

205290-2026 - Verseny

Lettország – Építési munkák – Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

OJ S 59/2026 25/03/2026

Eljārāst megindītō vāgy koncessziōs hirdetmēny – klasszikus ājānlatkērōkre vonatkozō

szabályok - Változtatásról szóló hirdetmēny

Ēpītēsi beruhāzās - Szolgáltatāsmegrendelēs

1. Vevō

1.1. Vevō

Hivatalos nēv: Ludzas novada pašvaldība

E-mail-cīm: elena.kigitovica@ludzasnovads.lv

Az ājānlatkērō szervezet jogi tīpusa: Helyi hatōsāg

Az ājānlatkērō szerv tevēkenysēge: Āltalānos kōzszolgáltatāsok

2. Eljārās

2.1. Eljārās

Cīm: Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

Leírās: Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

Eljārāsazonosītō: bd104d96-5f00-4ebb-81c4-b99299a4ad92

Belsō azonosītō: LNP2026/03

Az eljārās tīpusa: Nyitott

Az eljārās gyorsított: nem

2.1.1. Cēl

A szerzōdēs jellege: Ēpītēsi beruhāzās

A szerzōdēs kiegēsziťō jellege: Szolgáltatāsmegrendelēs

Fō osztālyozās (cpv): 45000000 Ēpītēsi munkās

Tovābbi osztālyozās (cpv): 71220000 Ēpītēszeti tervezēsi szolgáltatāsok, 71242000 Projekt-és tervelōkēsziťēs, kōltsēgbecslēs, 71320000 Mērnōki tervezēsi szolgáltatāsok, 71248000 Projektfelūgyelet és dokumentāciō

2.1.4. Āltalānos informāciōk

Tovābbi informāciōk: Konkurss tiek rīkots projekta “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas izbūve Ludzā”; Nr. 4.3.1.3/2/25/A/002, ietvaros, ko līdzfinansē Eiropas Reģionālās attīstības fonds. Iepirkuma priekšmets nav sadalīts daļās. Līguma izpildes termiņš: Būvniecības dokumentācijas izstrādāšanas darbiem 12 mēneši no līguma noslēgšanas atbilstoši Tehniskajā specifikācijā (10. pielikums) noteiktajam, līdz atzīmei par projektēšanas nosacījumu izpildi; Būvdarbu izpildes termiņš ir 21 mēnesis līdz būvdarbu pabeigšanai. Termiņā netiek ieskaitīti: tehnoloģiskie pārtraukumi, būves pieņemšana ekspluatācijā. Autoruzraudzības darbi notiek Būvdarbu laikā un līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā. Iepirkumā obligāti piemērojamas zaļā publiskā iepirkuma prasības atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 353 “Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība”, tostarp obligātās prasības iekštelpu apgaismojumam, obligātās prasības ielu apgaismojumam (Ārējais apgaismojums). Būvdarbu objekta raksturojums sociāla atbildīga iepirkuma kontekstā

Projekta īstenošana ir vērsta uz sabiedrības ilgtermiņa labklājības nodrošināšanu, sociālās nevienlīdzības mazināšanu un ilgtspējīgas attīstības principu ievērošanu. Projekts būtiski veicinās iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanu, mazinās enerģētisko nabadzību, kā arī sekmēs valsts un Eiropas Savienības mērķu sasniegšanu klimatneitralitātes jomā līdz 2050. gadam. Projekta realizācija veicinās sociālo integrāciju un vienlīdzīgu piekļuvi kvalitatīvai dzīves videi dažādām sabiedrības grupām, tostarp sociāli mazāk aizsargātām personām, nodrošinot drošu, pieejamu un funkcionāli pielāgotu mājokļu vidi. Objekta atrašanās vieta un infrastruktūras risinājumi nodrošinās ērtu piekļuvi pašvaldības pakalpojumiem, sabiedriskajam transportam un sabiedrībā balstītajiem sociālajiem pakalpojumiem, tādējādi veicinot iedzīvotāju līdzdalību sabiedriskajā dzīvē. Sociāli atbildīga iepirkuma ietvaros projekts sniegs arī pozitīvu ekonomisko ietekmi vietējā līmenī, veicinot nodarbinātību, atbalstot vietējo uzņēmējdarbību un sekmējot godīgas konkurences principu ievērošanu. Būvdarbu īstenošanā tiks veicināta vietējo resursu un pakalpojumu izmantošana, ciktāl tas ir iespējams un atbilst iepirkuma tiesiskajam regulējumam, kā arī nodrošināta atbildīga piegādes ķēde. Papildus tam projekta īstenošana paredz sociālās atbildības principu integrēšanu būvdarbu izpildē, tostarp darba aizsardzības prasību ievērošanu, darbinieku drošu un veselībai nekaitīgu darba apstākļu nodrošināšanu, kā arī godīgu darba samaksu un normatīvo aktu prasībām atbilstošu nodarbinātību. Šie aspekti nodrošina, ka iepirkuma rezultātā tiek radīta ne tikai fiziska infrastruktūra, bet arī pozitīva sociālā ietekme uz sabiedrību kopumā. Veidojot kvalitatīvu, pieejamu un ilgtspējīgu dzīves vidi, Ludzas novada pašvaldība īsteno sociāli atbildīga iepirkuma principus, nodrošinot sabiedrības interesēm atbilstošu, ilgtspējīgu un atbildīgu publisko līdzekļu izlietojumu, vienlaikus veicinot sociālo kohēziju, ekonomisko attīstību un vides aizsardzību novadā.

Jogalaps:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

Leírás: Daudzstāvu daudzdzīvokļu ēkas un tās ārējo inženiertīklu projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība, Ludzā

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 71220000 Építészeti tervezési szolgáltatások, 71242000 Projekt-és tervelőkészítés, költségbecslés, 71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások, 71248000 Projektfelügyelet és dokumentáció

Opciók:

A lehetőségek leírása: Saskaņā ar iepirkuma procedūras dokumentāciju.

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Maskavas apvedceļš 3, Maskavas apvedceļš 3A

Város: Ludza

Irányítószám: 5701

Ország alegysége (NUTS): Latgale (LV005)

Ország: Lettország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 33 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. Általános információk

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Részen vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

A korábbi hirdetményekre vonatkozó információk:

A korábbi hirdetmény azonosítója: 0119b920-d8e7-4bd3-a63c-a21df67aa4eb-01

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Līgumcena EUR bez PVN

Leírás: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN. Zemākā piedāvātā cena/ vērtējamā cena x 90

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 90

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Būvprojekta vadītāja - arhitekta pieredze

Leírás: Būvprojekta vadītājs – arhitekts (ar arhitekta prakses sertifikātu), kurš iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir bijis būvprojekta vadītājs jaunbūves būvprojekta izstrādē, kura ietvaros tika izprojektēta vizuāli 3 stāvu ēka (II vai III grupas būves) būvniecībā. Būvprojekta vadītāja – arhitekta uzraudzīto objektu būvprojektiem uz piedāvājuma iesniegšanas dienu jābūt pilnībā izstrādātiem un saskaņotiem būvvaldē. Ja speciālistam ir attiecīgā pieredze kritērija noteiktajās prasībās, pretendenta tiek piešķirti: - 5 punkti – par vienu objektu; - 10 punkti – par diviem un vairākiem objektiem. Ja speciālistam nav attiecīgā pieredze noteiktajās prasībās vai pretendenta piedāvājumā nav iesniegti speciālista pieredzes apliecinājošie dokumenti, pretendenta kritērija punkti netiek piešķirti.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/163281>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/163281>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lett

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 17/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 17/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Elektronisko iepirkumu sistēma

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Iepirkumu uzraudzības birojs

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 10/04/2026

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Ludzas novada pašvaldība

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Ludzas novada pašvaldība

Regisztrációs szám: 90000017453

Postacím: Raiņa iela 16

Város: Ludza, Ludzas novads

Irányítószám: LV-5701

Ország alegysége (NUTS): Latgale (LV005)

Ország: Lettország

Kapcsolattartó pont: Ludzas novada pašvaldība

E-mail-cím: elena.kigitovica@ludzasnovads.lv

Telefonszám: +37165773607

Internetcím: <https://www.ludzasnovads.lv>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Iepirkumu uzraudzības birojs
Reģistrācijas szám: 90001263305
Postacím: Smilšu iela 1
Város: Rīga
Írányítószám: LV-1919
Ország alegysége (NUTS): Rīga (LV006)
Ország: Lettország
Kapcsolattartó pont: Juridiskais departaments
E-mail-cím: pasts@iub.gov.lv
Telefonszám: +37122416641
Internetcím: <https://www.iub.gov.lv>
Információcsere végpontja (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
E szervezet szerepei:
Felülvizsgálati szervezet

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata
:
d32c86ba-97fa-4c17-93f4-aaf565eb3acf-01
A változtatás fő oka
:
Frissített információ
Leírás
:
Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000
A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 24/03/2026

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 4132bde8-0540-44ab-8693-fc3e3df605d6 - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 24/03/2026 14:32:28 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT
Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 24/03/2026 14:32:28 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT
Azok a nyelvek, amelyekeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: lett
A hirdetmény közzétételi száma: 205290-2026
HL S kiadás száma: 59/2026
A közzététel dátuma: 25/03/2026