

208107-2026 - Verseny

Hollandia – Előre gyártott épületek – Levering en plaatsing woonunits en tijdelijke (nuts) voorzieningen, gemeente Voorst-2026

OJ S 60/2026 26/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Árubeszerzés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeente Voorst

E-mail-cím: a.todorovic@voorst.nl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Levering en plaatsing woonunits en tijdelijke (nuts)voorzieningen, gemeente Voorst-2026

Leírás: De gemeente Voorst is voornemens via een versnelde Europese openbare aanbestedingsprocedure één opdrachtnemer te contracteren voor de levering en plaatsing van woonunits inclusief bergingen en tijdelijke (nuts)voorzieningen. Met de geselecteerde inschrijver zal een raamovereenkomst worden gesloten met een maximale looptijd van vier (4) jaar. De initiële contractduur bedraagt twee (2) jaar, met de mogelijkheid voor de aanbestedende dienst om de overeenkomst tweemaal met één (1) jaar te verlengen. De uitvraag is zodanig opgesteld dat deze ziet op de koop, levering, plaatsing en gebruiksklaar opleveren van vier (4) prefab woonunits en bergingen, alsmede op alle bijkomende leveringen en werkzaamheden die noodzakelijk zijn om volledig te voldoen aan de scope van de opdracht. De aanbestedende dienst heeft op dit moment geen volledig inzicht in haar toekomstige huisvestingsbehoefte. De verwachting is dat gedurende de looptijd van de raamovereenkomst maximaal acht (8) aanvullende woonunits zullen worden gekocht. Dit aantal is indicatief. Aan alle in de aanbestedingsdocumenten genoemde aantallen en verwachtingen kunnen door inschrijvers geen rechten worden ontleend en de aanbestedende dienst is niet gehouden tot enige minimale afname. De aanbestedende dienst nodigt geïnteresseerde partijen uit om een inschrijving in te dienen voor deze aanbesteding.

Eljárásazonosító: e531849c-e7c3-4311-804f-1bbfaaf8e27a

Belső azonosító: 90f85f72-629d-4684-90cc-f8d709b66327

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: igen

A gyorsított eljárás indoklása: De aanbestedende dienst past bij deze aanbesteding de versnelde Europese openbare procedure toe, waarbij de inschrijftermijn is verkort tot 26 dagen, overeenkomstig artikel 2.74 van de Aanbestedingswet 2012. Aan deze keuze ligt een dringende en objectief gerechtvaardigde spoedeisendheid ten grondslag. De aanbestedende dienst is wettelijk verantwoordelijk voor de tijdige huisvesting van statushouders en Oekraïners. Door een recente en niet-voorzienbare toename van de instroom, in combinatie met ontstane achterstanden in de realisatie van opvangcapaciteit, is een situatie ontstaan waarin op zeer korte termijn aanvullende huisvesting noodzakelijk is. Het hanteren van de

reguliere inschrijftermijn van 40 dagen zou in dit kader leiden tot onaanvaardbare vertraging en is daarmee niet verenigbaar met een tijdige en adequate uitvoering van deze wettelijke taak. Deze spoedeisendheid is niet toe te rekenen aan de aanbestedende dienst. De ontstane situatie is het gevolg van externe en moeilijk voorspelbare omstandigheden, waaronder fluctuaties in instroomcijfers en toenemende druk op bestaande opvangvoorzieningen. Deze ontwikkelingen konden redelijkerwijs niet zodanig worden voorzien dat eerder een aanbestedingsprocedure kon worden gestart. Gelet op de aard van de opdracht en ondanks het BPKV-gunningscriterium, waarbij inschrijvers gevraagd wordt een plan van aanpak in te dienen, wordt de verkorte inschrijftermijn als proportioneel en passend gezien. Daarbij wordt benadrukt dat het gevraagde plan van aanpak geen innovatieve, ontwerp- of ontwikkelopgave betreft, maar ziet op de uitvoering van een grotendeels gestandaardiseerde en in de markt gebruikelijke oplossing. Het plan van aanpak heeft een beschrijvend en verifiërend karakter en dient uitsluitend ter onderbouwing van de wijze waarop inschrijver invulling geeft aan reeds vastgestelde functionele en technische eisen. Van inschrijvers wordt geen nadere ontwerpuitwerking, engineering of ontwikkelwerkzaamheden verlangd die een langere inschrijftermijn noodzakelijk zouden maken. De opdracht betreft de levering en plaatsing van prefab woonunits, een product dat binnen de markt algemeen gangbaar, grotendeels gestandaardiseerd en relatief snel leverbaar is. De functionele en technische specificaties zijn helder omschreven en de uitvoeringsrisico's zijn beperkt. Onder deze omstandigheden biedt een inschrijftermijn van 26 dagen marktpartijen voldoende gelegenheid om een zorgvuldige, volwaardige en concurrerende inschrijving in te dienen. Op grond van het voorgaande concludeert de aanbestedende dienst dat is voldaan aan alle wettelijke voorwaarden voor toepassing van de versnelde procedure en dat de verkorting van de inschrijftermijn noodzakelijk, evenwichtig en juridisch gerechtvaardigd is.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Árubeszerzés

Fő osztályozás (cpv): 44211000 Előre gyártott épületek

További osztályozás (cpv): 44211100 Előre gyártott, moduláris épületek

2.1.2. A teljesítés helye

Ország: Hollandia

Bárhol az adott országban

További információk: Zie documentatie

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 3 000 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Levering en plaatsing woonunits en tijdelijke (nuts)voorzieningen, gemeente Voorst-2026

Leírás: De gemeente Voorst is voornemens via een versnelde Europese openbare aanbestedingsprocedure één opdrachtnemer te contracteren voor de levering en plaatsing van woonunits inclusief bergingen en tijdelijke (nuts)voorzieningen. Met de geselecteerde

inschrijver zal een raamovereenkomst worden gesloten met een maximale looptijd van vier (4) jaar. De initiële contractduur bedraagt twee (2) jaar, met de mogelijkheid voor de aanbestedende dienst om de overeenkomst tweemaal met één (1) jaar te verlengen. De uitvraag is zodanig opgesteld dat deze ziet op de koop, levering, plaatsing en gebruiksklaar opleveren van vier (4) prefab woonunits en bergingen, alsmede op alle bijkomende leveringen en werkzaamheden die noodzakelijk zijn om volledig te voldoen aan de scope van de opdracht. De aanbestedende dienst heeft op dit moment geen volledig inzicht in haar toekomstige huisvestingsbehoefte. De verwachting is dat gedurende de looptijd van de raamovereenkomst maximaal acht (8) aanvullende woonunits zullen worden gekocht. Dit aantal is indicatief. Aan alle in de aanbestedingsdocumenten genoemde aantallen en verwachtingen kunnen door inschrijvers geen rechten worden ontleend en de aanbestedende dienst is niet gehouden tot enige minimale afname. De aanbestedende dienst nodigt geïnteresseerde partijen uit om een inschrijving in te dienen voor deze aanbesteding. Belső azonosító: 0120673f-0055-40ef-843e-a20c4b8579e3

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Árubeszerzés

Fő osztályozás (cpv): 44211000 Előre gyártott épületek

További osztályozás (cpv): 44211100 Előre gyártott, moduláris épületek

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Hollandia

Bárhol az adott országban

További információk: Zie documentatie

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/06/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/05/2028

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 2

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://s2c.mercell.com/today/200559>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://s2c.mercell.com/today/200559>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 20/04/2026 07:00:44 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Rechtbank Gelderland

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 20 dage

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeente Voorst

Regisztrációs szám: 08218153

Postacím: H.W. Iordensweg 17

Város: Twello

Irányítószám: 7391KA

Ország alegysége (NUTS): Veluwe (NL221)

Ország: Hollandia

Kapcsolattartó pont: Alen Todorovic

E-mail-cím: a.todorovic@voorst.nl

Telefonszám: +31650064660

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://s2c.mercell.com/buyer/25401>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Rechtbank Gelderland

Regisztrációs szám: 82940827

Város: Arhem

Irányítószám: 6811CD

Ország alegysége (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Ország: Hollandia

E-mail-cím: kcc.gld@rechtspraak.nl

Telefonszám: +31 883612000

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 0a790301-58b3-4231-a0b3-365f121bf839 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 25/03/2026 13:40:06 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 25/03/2026 13:41:20 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 208107-2026

HL S kiadás száma: 60/2026

A közzététel dátuma: 26/03/2026