

216678-2026 - Verseny

Dánia – Épületszerelési munka – Kontrakt om udskiftning, drift og service samt forbrugerregnskab angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab
OJ S 62/2026 30/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Fyns Almennyttige Boligselskab

E-mail-cím: fab@fabbo.dk

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Kontrakt om udskiftning, drift og service samt forbrugerregnskab angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab

Leírás: Fyns Almennyttige Boligselskab udbyder en kontrakt angående udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab. Konkret omfatter udbuddet blandt andet udførelsen af målerudskiftning, måleropsamling, regnskabsopsætning, programmering og opsætning af Fællesportal, drift- og service for datalager for forbrugsdataopsamling, drift- og service for Fællesportal og udarbejdelse af regnskaber.

Eljárásazonosító: 39596f0d-7fa9-4630-99be-8881cca705a0

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Nærværende udbud af udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab gennemføres som et offentligt udbud. Udbuddet gennemføres i henhold til udbudsloven.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45300000 Épületszerelési munka

További osztályozás (cpv): 38550000 Mérőműszerek, 50411000 Mérőeszköz-javítási és -karbantartási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Fyn (DK031)

Ország: Dánia

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 20 000 000,00 DKK

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Jf. udbudslovens § 136, nr. 3

Felszámoló által kezelt vagyon: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Súlyos szakmai köteleességszegés: Jf. udbudslovens § 136, nr. 4

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6.

Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Bűnszervezetben való részvétel: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Adófizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegésével kapcsolatos okok: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Fizetéseképtelenség: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

A közbeszerzési eljárásban való részvételtől fakadó összeférhetetlenség: Jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Csőd: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Korrupció: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Tisztán nemzeti kizárási okok: Jf. udbudslovens § 134a.

Csalás: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3. Der skal afleveres dokumentation i overensstemmelse med udbudslovens § 153.

Csődegyezség hitelezőkkel: Jf. udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Kontrakt om udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab

Leírás: Fyns Almennyttige Boligselskab udbyder en kontrakt angående udskiftning, drift og service angående målere til Fyns Almennyttige Boligselskab. Konkret omfatter udbuddet blandt andet udførelsen af målerudskiftning, måleropsamling, regnskabsopsætning, programmering og opsætning af Fællesportal, drift- og service for datalager for forbrugsdataopsamling, drift- og service for Fællesportal og udarbejdelse af regnskaber.

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45300000 Épületszerelési munka

További osztályozás (cpv): 38550000 Mérőműszerek, 50411000 Mérőeszköz-javítási és -karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország aleggysége (NUTS): Fyn (DK031)

Ország: Dánia

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 02/06/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 16/12/2035

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 20 000 000,00 DKK

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Ansøger skal angive årlige omsætning, soliditetsgrad samt egenkapital i overensstemmelse med den regnskabspraksis som ansøger er underlagt fra det seneste 3 års disponible årsregnskab i ESPD del IV.B "Finansielle nøgletal". Med seneste 3 års disponible regnskab menes det regnskab, der er disponibelt på tidspunktet for tilbudsfristens udløb. Tilbudsgiver skal opfylde følgende: - En årsomsætning på gennemsnitlig minimum kr. 20 mio. i de seneste tre tilgængelige regnskabsår. - En soliditetsgrad på minimum 15 % i hvert af de seneste tre tilgængelige regnskabsår. - En egenkapital på gennemsnitlig minimum kr. 5 mio. i de seneste tre tilgængelige regnskabsår. - Hvis tilbudsgiveren baserer sig på en eller flere enheders kapacitet (f.eks. et moderselskab eller søsterselskab eller en underleverandør) eller er en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium), skal information vedrørende ESPD del IV.B tillige angives i et separat ESPD for hver af disse enheder, jf. afsnit VI.3 "Yderligere oplysninger". Det er tilbudsgiverens ansvar at sikre, at mindstekravet til nøgletal samlet er opfyldt ved regnskabsteknisk konsolidering, når tilbuddet baseres på andre enheders kapacitet eller tilbudsgiver er en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium). Som dokumentation vil ordregiver anmode om seneste disponible regnskab.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Tilbudsgiver skal i ESPD del IV.C: "udførelse af tjenesteydelser af den anførte type" angive minimum [2] referencer som alle opfylder følgende mindstekrav: i) Leverancerne skal være gennemført inden for de seneste 5 år regnet fra tilbudsfristens udløb, ii) referencernes entreprisum er mindst 3.000.000 kr. ekskl. moms og iii) referencerne skal inkludere opsætning af målere i boligblokke. Tilbudsgiver bør sikre, at følgende er beskrevet i

alle referencer: a) Modtager af leverancen (inklusive kontaktinformationer), b) Leverancens indhold detaljeret beskrevet og c) leveranceperiode (leveranceopstart og leveranceafslutning med angivelse af specifikke datoer). Leverancerne i de fremsendte referencer inddrages alene i udvælgelsen i det omfang, at de gennemført inden for de seneste 5 år regnet fra tilbudsfristens udløb. Der kan maksimalt fremsendes 6 referencer, hvilket også gælder såfremt tilbudsgiver beror på andre enheders kapacitet eller er en del af en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium). Afleveres der mere end 6 referencer, vil ordregiver inddrage de 6 referencer der senest er afsluttet. Såfremt der ikke er 6 referencer der er afsluttet, vil ordregiver inddrage de referencer der er påbegyndt tidligst, men endnu ikke er afsluttet indtil 6 referencer nås. Udførelse af opgaver i forbindelse med en rammeaftaler eller løbende kontraktforhold kan indgå som referencer, men i så fald bemærkes det, at alene de faktiske gennemførte leverancer kan inddrages i redegørelsen af leverancens indhold. Såfremt tilbudsgiver beror på andre enheders kapacitet, skal referenceoplysningerne for disse angives i den støttende enheds ESPD eller i en selvstændig version af [henvis til eget bilag hvis et sådan er lavet]. En sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium) skal opfylde kravet i fællesskab. Ordregiver forventer ikke at anmode om yderligere dokumentation for referencer, men forbeholder sig dog ret til at benytte de anførte kontaktinformationer og herigennem få verificeret de afgivne oplysninger.

5.1.10. Odaítelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Laveste pris

Leírás: I Bilag 5 – Tilbudsliste skal tilbudsgiver anføre priser. Det er dette beløb, der danner grundlag for evalueringen af dette kriterium.

Kategória az odaítelési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Beboerhåndtering

Leírás: På baggrund af tilbudsgivers udfyldte bilag 6 - Beboerhåndtering vurderes tilbudsgiveres kvalitative niveau i forhold til beboerhåndteringen.

Kategória az odaítelési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Samarbejde med ordregiver

Leírás: På baggrund af tilbudsgivers udfyldte bilag 7 vurderes tilbudsgiveres kvalitative niveau i forhold til Samarbejde med ordregiver.

Kategória az odaítelési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 30

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: dán

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://fab.ajoursystem.net/Tender/DirectLink/11a668fe-06ba-4dd9-ae8b-7a08bc846a2c>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://fab.ajoursystem.net/Tender/DirectLink/11a668fe-06ba-4dd9-ae8b-7a08bc846a2c>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: dán
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő,
nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 4 Hónapok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: Klagenævnet for Udbud

Felülvizsgálati szervezet: Klagenævnet for Udbud

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævns lovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbuds lovens § 185, stk. 2." Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds egen vejledning om klager er tilgængelig på klagenævnets hjemmeside.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Fyns Almennyttige Boligselskab

Regisztrációs szám: 37830011

Postacím: Vestre Stationsvej 5

Város: Odense

Irányítószám: 5000

Ország alegysége (NUTS): Fyn (DK031)

Ország: Dánia

E-mail-cím: fab@fabbo.dk

Telefonszám: +45 63125600

Internetcím: <https://fabbo.dk/>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Klagenævnet for Udbud

Regisztrációs szám: 37795526

Postacím: Toldboden 2

Város: Viborg

Irányítószám: 8800

Ország alegysége (NUTS): Vestjylland (DK041)

Ország: Dánia

E-mail-cím: klfu@naevneneshus.dk

Telefonszám: +45 7240 5600

Internetcím: <http://www.klfu.dk>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

Közvetítő szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Regisztrációs szám: 10294819

Postacím: Carl Jacobsens Vej 35

Város: Valby

Irányítószám: 2500

Ország alegysége (NUTS): Byen København (DK011)

Ország: Dánia

E-mail-cím: kfst@kfst.dk

Telefonszám: +45 4171 5000

Internetcím: <https://www.kfst.dk/>

E szervezet szerepei:

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg
E-mail-cím: ted@publications.europa.eu
Telefonszám: +352 29291
Internetcím: <https://op.europa.eu>
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 41223cf1-ea56-448b-b944-d131cbff52ba - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 26/03/2026 21:17:39 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: dán
A hirdetmény közzétételi száma: 216678-2026
HL S kiadás száma: 62/2026
A közzététel dátuma: 30/03/2026