

220211-2026 - Verseny

Franciaország – Szerkezetátalakítás – Relance du lot n°10 peinture/Sol souple: Opération PNRU 15-16-20: rénovation et réhabilitation de 107 logements et 12 locaux d'activités des adresses 2/10 et 16/22 rue Rilly-la-Montagne 51100 Reims
OJ S 63/2026 31/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: SEM Reims Habitat

E-mail-cím: correspondre@aws-france.com

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Relance du lot n°10 peinture/Sol souple: Opération PNRU 15-16-20: rénovation et réhabilitation de 107 logements et 12 locaux d'activités des adresses 2/10 et 16/22 rue Rilly-la-Montagne 51100 Reims

Leírás: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Relance du lot n°10 peinture/Sol souple: L'opération consiste en la rénovation et la réhabilitation de 107 logements et 12 locaux d'activités aux adresses 2/10 et 16/22 rue Rilly-la-Montagne 51100 REIMS. Ce marché contient une clause d'insertion sociale par le travail. Le nombre d'heures d'insertion social obligatoire est de 175 h

Eljárásazonosító: bf059187-4af6-400e-ab85-5a3fb1370eb1

Belső azonosító: 2026-RPNRU15-16-20

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45454000 Szerkezetátalakítás

További osztályozás (cpv): 45454000 Szerkezetátalakítás

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: L'exécution des travaux se fera aux adresses 2/10 et 16/22 rue Rilly-la-Montagne

Város: Reims

Irányítószám: 51100

Ország alegysége (NUTS): Marne (FRF23)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

További információk: Une visite sur site est préconisée. Les conditions de visites sont les suivantes : En remettant son offre, l'entreprise sera réputée : - S'être rendue sur les lieux d'exécution des travaux, Une visite avec le Maître d'Ouvrage et la maîtrise d'oeuvre sera

organisée pendant l'appel d'offre. - Avoir pris connaissance de la nature et de l'emplacement des ouvrages existants et des ouvrages neufs - Avoir apprécié les contraintes inhérentes au projet Pour les modalités de la visite veuillez prendre contact avec : Sébastien Gaignierre sebastien.gaignierre@reims-habitat.fr

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Peinture/ Sol souple

Leírás: Peinture/ Sol souple

Belső azonosító: 10

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45454000 Szerkezetátalakítás

További osztályozás (cpv): 45442120 Szerkezetek festése és védőbevonattal való ellátása

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: L'exécution des travaux se fera aux adresses 2/10 et 16/22 rue Rilly-la-Montagne

Város: Reims

Irányítószám: 51100

Ország alegysége (NUTS): Marne (FRF23)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/06/2026

Időtartam: 20 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 291 984,88 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: L'exécution, du lot n°10, du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service. L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux. L'exécution des travaux s'inscrit dans le délai global d'exécution de 20 mois de l'ensemble de l'opération

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb

A követett szociális cél: Egyéb

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Környezetgazdálkodási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité et auquel le candidat pourra faire appel pour l'exécution de l'ouvrage

Kritérium: Minőségbiztosítási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: Description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin) Les éléments de preuve relatifs à des prestations exécutées il y a plus de cinq ans seront pris en compte

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail le candidat pourra remettre avec son offre, les certificats justifiant que le candidat a satisfait aux obligations sociales et fiscales : - Attestation de vigilance, - Certificat n° 3666-1, 3666-2 et 3666-3 délivré par les Services Fiscaux - Attestation Caisse de Congés Payés Qualifications : 2132, 342 qualification : 3623 (Pvc) 4611 (Vitrerie) L'entreprise retenue devra justifier de sa capacité technique à entreprendre de tels travaux : - Qualibat 5112 Installations de plomberie - Technicité confirmée, - Qualibat 5312 Installations thermiques de génie climatique - Technicité confirmée - Qualibat 5412 Installations aérauliques et de conditionnement d'air - Technicité confirmée Ou équivalent. L'entrepreneur joindra à l'appui de sa soumission un certificat Qualifelec (ou équivalent). La qualification minimale sera: - E2 Classe 2 en courants forts - Indice Cf 2 en courants faibles

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képezések

Kiválasztási kritérium leírása: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Kritérium: Pénzügyi mutató

Kiválasztási kritérium leírása: Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2-Prix

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1-Valeur technique de l'offre

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1800445>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: AW Solutions

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1800445>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: L'exécution, du lot n°10, du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service. L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux. L'exécution des travaux s'inscrit dans le délai global d'exécution de 20 mois de l'ensemble de l'opération

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal judiciaire de Reims

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: SEM Reims habitat

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal judiciaire de Reims

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Avenue-Web Systèmes

Regisztrációs szám: 6DDC857D-F03E-597F-B1B6F8BC6F9662B9

Város: Seyssinet-Pariset

Irányítószám: 38170

Ország alegysége (NUTS): Isère (FRK24)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: publications-joue@aws-france.com

Telefonszám: +33480041260

E szervezet szerepei:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: SEM Reims Habitat

Regisztrációs szám: 56253

Postacím: 71 avenue d'Epernay

Város: Reims

Irányítószám: 51100

Ország alegysége (NUTS): Marne (FRF23)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Représentant légal

E-mail-cím: correspondre@aws-france.com

Telefonszám: 0326486230

Internetcím: <http://www.reims-habitat.fr/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.reims-habitat.fr/Marches-publics>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: SEM Reims habitat

Regisztrációs szám: 6DDC85A7-E9D9-EDF2-81F334004BF3F3B3

Postacím: 71 avenue d'Epernay

Város: Reims

Irányítószám: 51100

Ország alegysége (NUTS): Marne (FRF23)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Service commande publique

E-mail-cím: commande.publique@reims-habitat.fr

Telefonszám: 0326486230

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Tribunal judiciaire de Reims

Regisztrációs szám: 6DDC85BF-9225-08A7-8175BAAAABFC6EA5

Postacím: Place Myron Herrick

Város: Reims

Irányítószám: 51095

Ország alegysége (NUTS): Marne (FRF23)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: accueil-reims@justice.fr

Telefonszám: 0326495351

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Tribunal judiciaire de Reims

Regisztrációs szám: 6DDC85E6-AF95-B18A-6E6565216918EEC5

Postacím: Place Myron Herrick

Város: Reims

Irányítószám: 51095

Ország alegysége (NUTS): Marne (FRF23)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: accueil-reims@justice.fr

Telefonszám: 0326495351

Internetcím: <http://www.justice.gouv.fr/>

E szervezet szerepei:

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 3e499944-4f07-4f46-97c4-1960adfefd7 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 30/03/2026 12:00:03 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 220211-2026

HL S kiadás száma: 63/2026

A közzététel dátuma: 31/03/2026