

## 221395-2026 - Verseny

Németország – Építési munkák – Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 34210 Trockenbauarbeiten Decken

OJ S 63/2026 31/03/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény  
Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeinde Reit im Winkl

E-mail-cím: [gemeinde@reitimwinkl.bayern.de](mailto:gemeinde@reitimwinkl.bayern.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 34210 Trockenbauarbeiten Decken

Leírás: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 34210 Trockenbauarbeiten Decken -- Kernmengen: - GK Decke, F0, GKB 755 m<sup>2</sup> - GK Decke Dachschräge 248 m<sup>2</sup> - Akustikdecke Holzwolle 950 m<sup>2</sup> - Schattenfugen 740 m<sup>2</sup> - Akustikdecke Dachschräge 250 m<sup>2</sup>

Eljárásazonosító: 27a5352a-d90f-44ef-b068-f0a4a8c935cb

Belső azonosító: 34210

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45324000 Gipszkartonozás, 45320000 Szigetelési munka, 45300000 Épületszerelési munka

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Tiroler Str. 34

Város: Reit im Winkl

Irányítószám: 83242

Ország alegysége (NUTS): Traunstein (DE21M)

Ország: Németország

##### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 140 000,00 EUR

#### 2.1.4. Általános információk

További információk: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform ([www.subreport-elvis.de](http://www.subreport-elvis.de)) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform ab Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung.

#### Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: sowie zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB bzw.

Ausschlussgründe gemäß §6eEU VOB/A. Alle Bewerber werden bereits an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass öffentliche Aufträge und Konzessionen entsprechend der Verordnung (EU)2022/576 vom 08.04.2022 seit dem 9. April 2022 zu dem nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne von Artikel 5k dieser Verordnung bzw. gemäß FB 127 EU aufweisen. Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die

engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung

vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die

Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124EU

(Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei. Direkter Link zur Eigenerklärung <https://www.subreport.de/E44279944>

## 5. Rész

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 34210 Trockenbauarbeiten Decken

Leírás: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 34210 Trockenbauarbeiten Decken -- Kernmengen: - GK Decke, F0, GKB 755 m<sup>2</sup> - GK Decke Dachschräge 248 m<sup>2</sup> - Akustikdecke Holzwolle 950 m<sup>2</sup> - Schattenfugen 740 m<sup>2</sup> - Akustikdecke Dachschräge 250 m<sup>2</sup>

Belső azonosító: 34210

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45324000 Gipszkartonozás, 45320000 Szigetelési munka, 45300000 Épületszerelési munka

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Postacím: Tiroler Str. 34  
Város: Reit im Winkl  
Irányítószám: 83242  
Ország alegysége (NUTS): Traunstein (DE21M)  
Ország: Németország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 07/12/2026  
Időtartam befejezésének dátuma: 14/05/2027

#### **5.1.5. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 140 000,00 EUR

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.  
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt  
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen  
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen  
További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény  
Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények  
Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.(Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. -- Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagenbei. Direkter Link zur Eigenerklärung: <https://www.subreport.de/E44279944>

#### **5.1.10. Odaítelési szempontok**

##### **Kritérium:**

Típus: Ár  
Megnevezés: Preis  
Leírás: Preis  
Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)  
Értékelési szempont száma: 100

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.subreport.de/E44279944>

**Ad hoc kommunikációs csatorna:**

Megnevezés: Bewerber- /Bieterkommunikation ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform Subreport-elvis.

Webcím: <https://www.subreport.de/E44279944>

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.subreport.de/E44279944>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Sicherheitsleistungen gemäß §17 VOB/B. 5 % für die Vertragserfüllung soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt. 3 % für die Mängelansprüche. Abweichend zu § 17 Abs. 8 Nr. 2 VOB/B wird ein Rückgabezeitpunkt nach Ablauf der vereinbarten vollständigen Gewährleistungsdauer nach Abnahme vereinbart.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 21/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 59 Napok

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen: alles bis auf FB 213.H

Angebotsschreiben sowie Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 21/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Elektronische Submission

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Nachweis der Eignung gem. Eignungskriterien.

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Südbayern

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeinde Reit im Winkl

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeinde Reit im Winkl

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Gemeinde Reit im Winkl

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeinde Reit im Winkl

Regisztrációs szám: Berichtseinheit-ID 00001921

Postacím: Rathausplatz 1

Város: Reit im Winkl

Irányítószám: 83242

Ország alegysége (NUTS): Traunstein (DE21M)

Ország: Németország

E-mail-cím: [gemeinde@reitimwinkl.bayern.de](mailto:gemeinde@reitimwinkl.bayern.de)

Telefonszám: 0 86 40 8 00 0

Internetcím: <https://www.reitimwinkl.de>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.subreport-elvis.de>

#### **E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Résztvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: KMP Projektsteuerung GmbH

Regisztrációs szám: HRB 116716

Város: München

Irányítószám: 81673

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

E-mail-cím: [service@kmp-projektsteuerung.de](mailto:service@kmp-projektsteuerung.de)

Telefonszám: 08999750896

#### **E szervezet szerepei:**

Közbeszerzési szolgáltató

### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Vergabekammer Südbayern

Regisztrációs szám: 09-0318006-60

Város: München

Irányítószám: 80538  
Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefonszám: +49 8921762411  
**E szervezet szerepei:**  
Felülvizsgálati szervezet

#### 8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83  
Város: Bonn  
Irányítószám: 53119  
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefonszám: +49228996100  
**E szervezet szerepei:**  
TED eSender

## 10. Változtatás

---

Az előző hirdetmény módosítandó változata  
:  
53cc347a-ed3f-4e6d-b5b9-ac776cdd2d80-01  
A változtatás fő oka  
:  
Közzététvi hiba javítása  
Leírás  
:  
Änderung des Datum des Beginns

#### 10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0001  
A változtatások ismertetése: Änderung des Datum des Beginns  
A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 27/03/2026

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 6fda2c81-215a-4b88-9eef-86dd0d15e911 - 01  
Hirdetményminta típusa: Verseny  
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetmény altípusa: 16  
A hirdetmény megküldésének dátuma: 27/03/2026 15:55:24 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német  
A hirdetmény közzétételi száma: 221395-2026  
HL S kiadás száma: 63/2026

